

Создано: 09.10.2025 в 08:43

Обновлено: 12.10.2025 в 14:32

<https://omsk.move.ru/objects/9285617285>

Сергей Лиошенко, РИЭЛТКОНСАЛТ

79139616563

Омская область, Омск, проспект Мира, 17

4 650 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 17

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.3 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

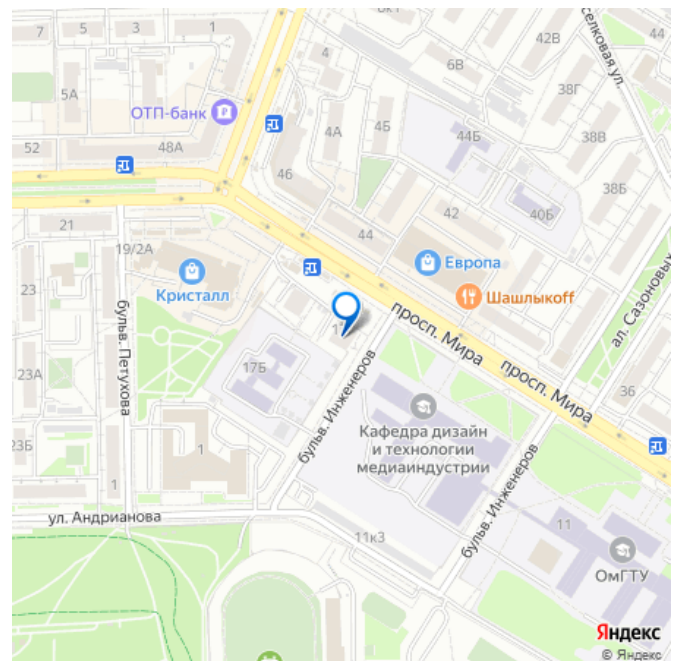
Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

для заметок

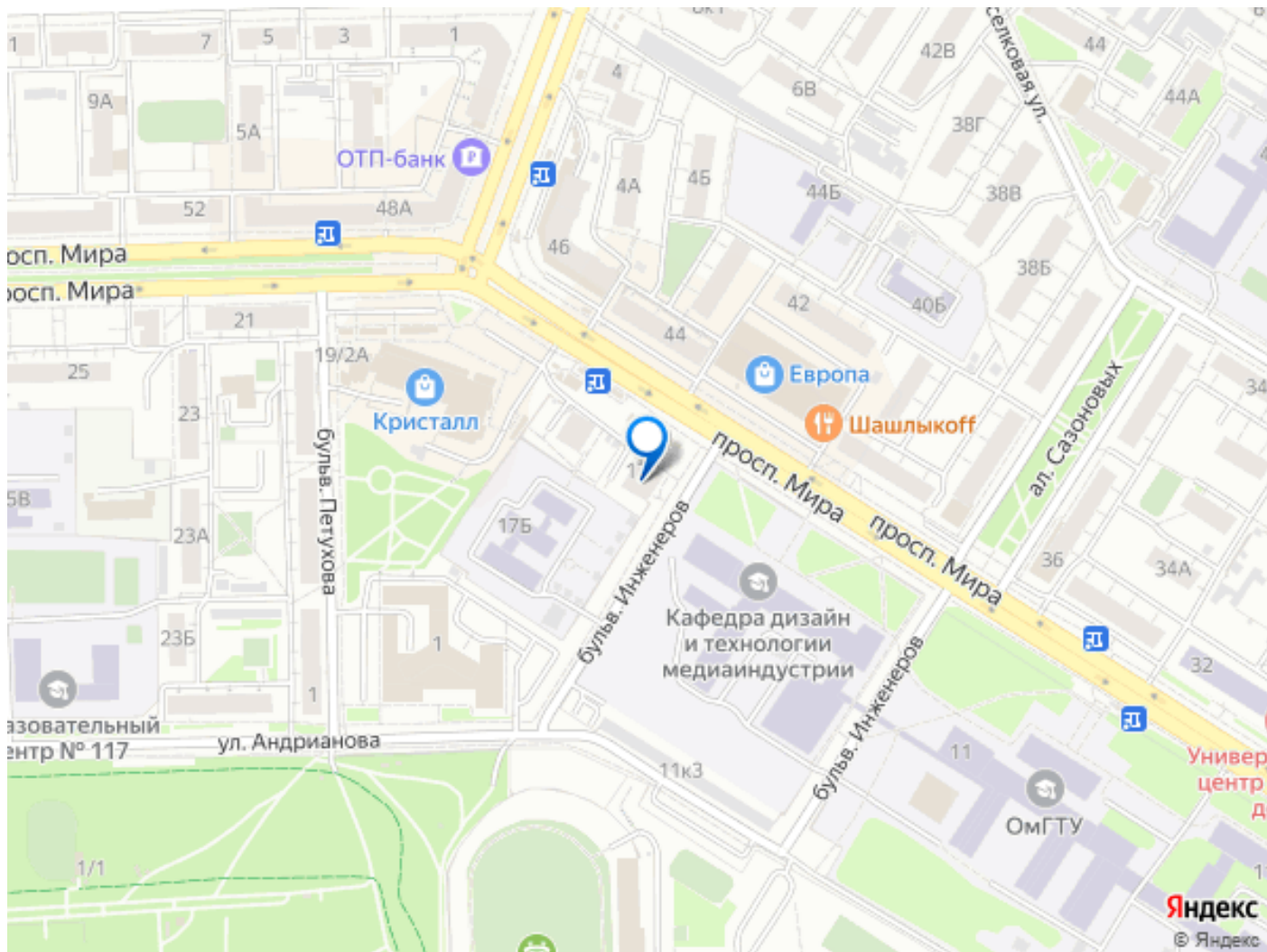


Описание

Продается квартира в кирпичном доме в Центре городка Нефтяников ! Очень удобное расположение дома! Идеальное место для комфортной жизни. В шаговой доступности есть все необходимое: магазины, кафе, кинотеатр Кристалл, Советский парк с аттракционами и спортивными объектами. Детский сад прямо во дворе, рядом престижные гимназии 117 и 84, в 5 минутах пешком больничный городок с детской и взрослой поликлиниками. Дом в двух шагах от Советского парка - замечательного места для занятий спортом и отдыха! Множество транспортных маршрутов, возможно уехать без пересадки в любую часть города

Квартира светлая и теплая. Окна выходят на солнечную сторону. Дом кирпичный, в жаркую погоду в квартире прохладно, в холодную - тепло. Заменены трубы отопления и водоснабжения. Установлены новые счетчики на газ и воду. В прихожей вместительная кладовка. Соседи в основном старожилы, приличные и культурные люди. Один взрослый собственник, никто не прописан, документы в порядке. Возможен быстрый выход на сделку. При необходимости поможем одобрить ипотеку по самым выгодным процентным ставкам! Звоните! Покажем вам эту замечательную квартиру в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России