

Создано: 06.10.2025 в 14:17

Обновлено: 10.10.2025 в 12:01

<https://omsk.move.ru/objects/9285527910>

Омск Риэлт, Омск Риэлт

**79139704637,7913640  
2960**

Омская область, Омск, улица Котовского,  
16

**4 650 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Котовского, 16

Улица

[улица Котовского](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

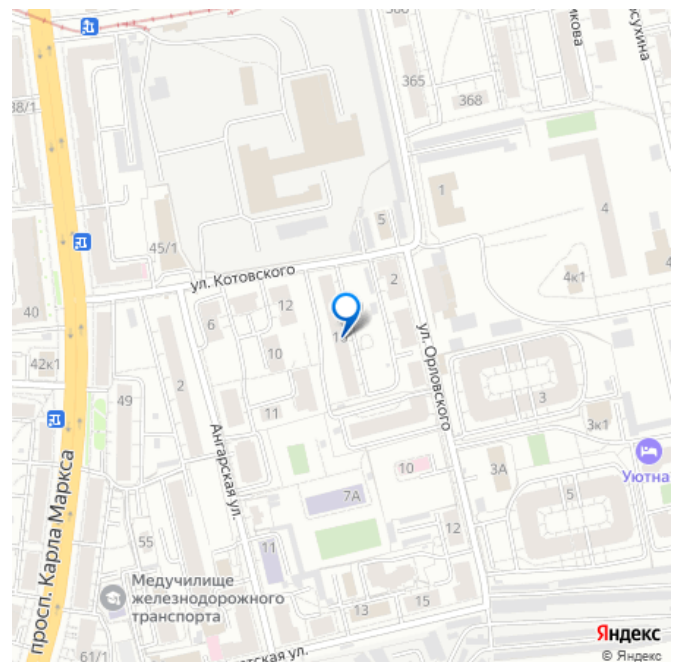
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

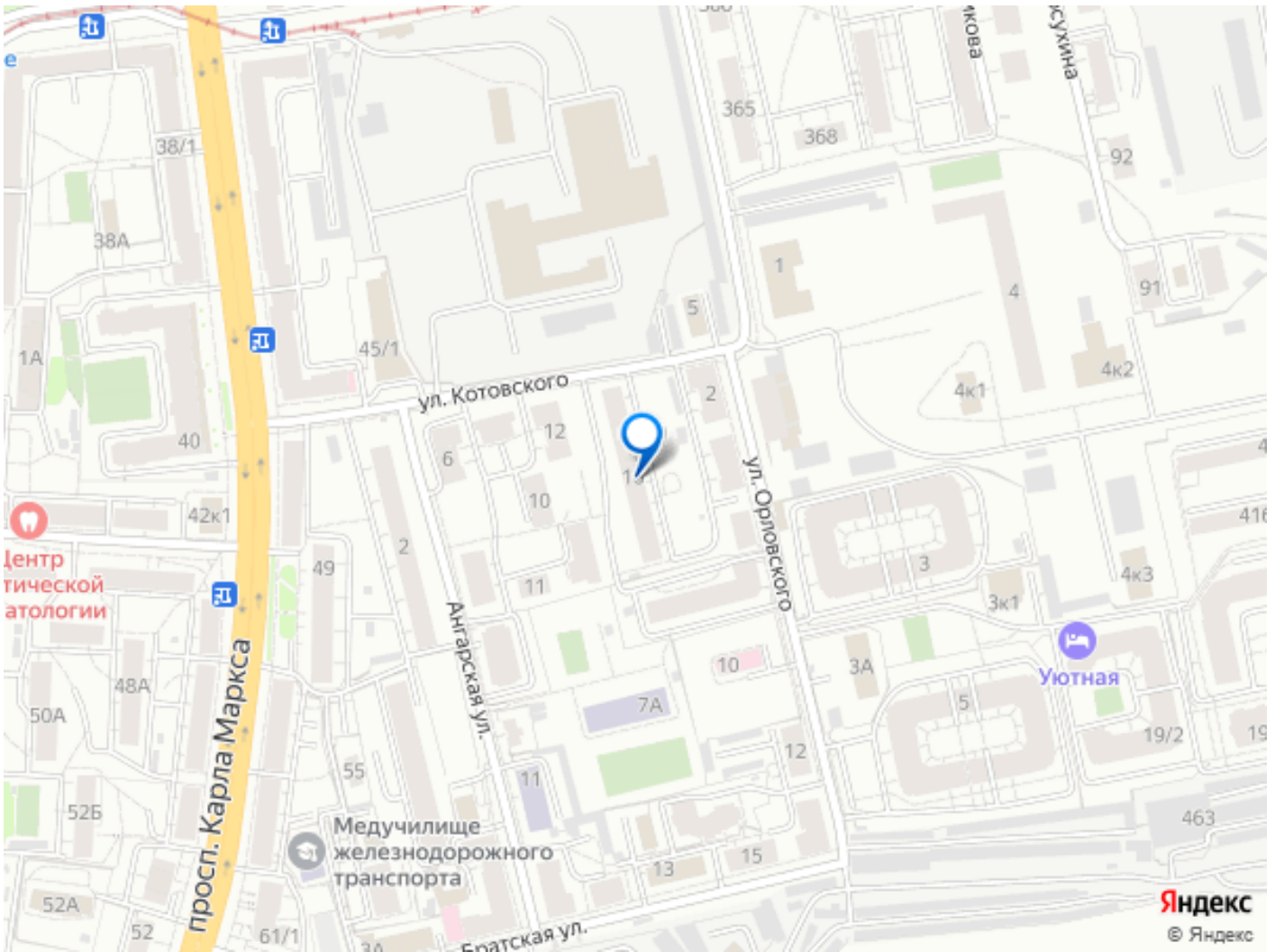
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам уютную двухкомнатную квартиру площадью 43,7 кв. м на третьем этаже пятиэтажного панельного дома. Жилая площадь составляет 27,3 кв. м, кухня — 5,6 кв. м. Дом построен в 1973 году и расположен по адресу: улица Котовского дом 16. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к комфортному проживанию. Просторные и светлые изолированные комнаты, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. есть кладовая либо гардеробная около спальни. Высота потолков — 2,53 метра. Есть совмещенный санузел и один балкон. Дом находится в хорошем состоянии, проводится регулярное обслуживание. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка рядом с домом. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники. Для удобства жителей есть магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Если у вас возникли

вопросы или вы хотите посмотреть квартиру,  
записывайтесь на просмотр. Будем рады вам  
показать ваш будущий уютный дом!





Move.ru - вся недвижимость России