

Создано: 06.08.2025 в 20:39

Обновлено: 02.10.2025 в 11:18

Омская область, Омск, Учебная улица,
197

4 600 000 ₽

Омская область, Омск, Учебная улица, 197

Улица

[улица Учебная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

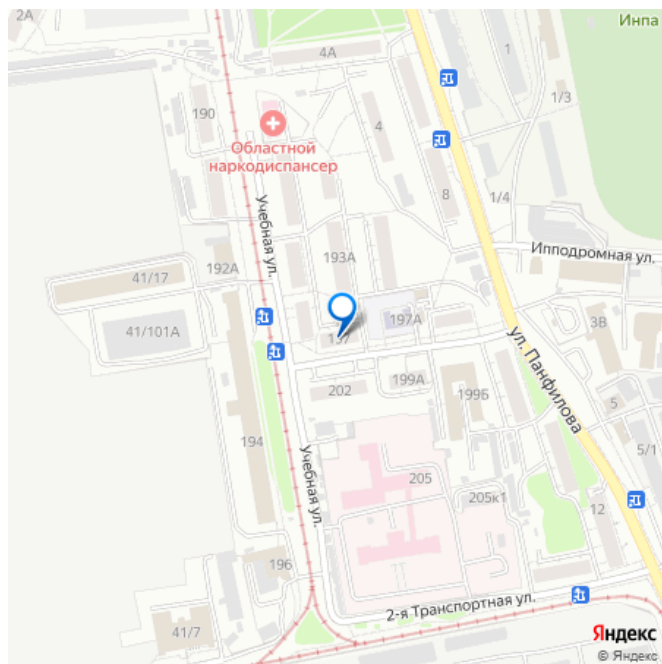
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9283935296>

Яна Григорьевна Петрова, АН «Личный
риэлтор»

79136502386

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

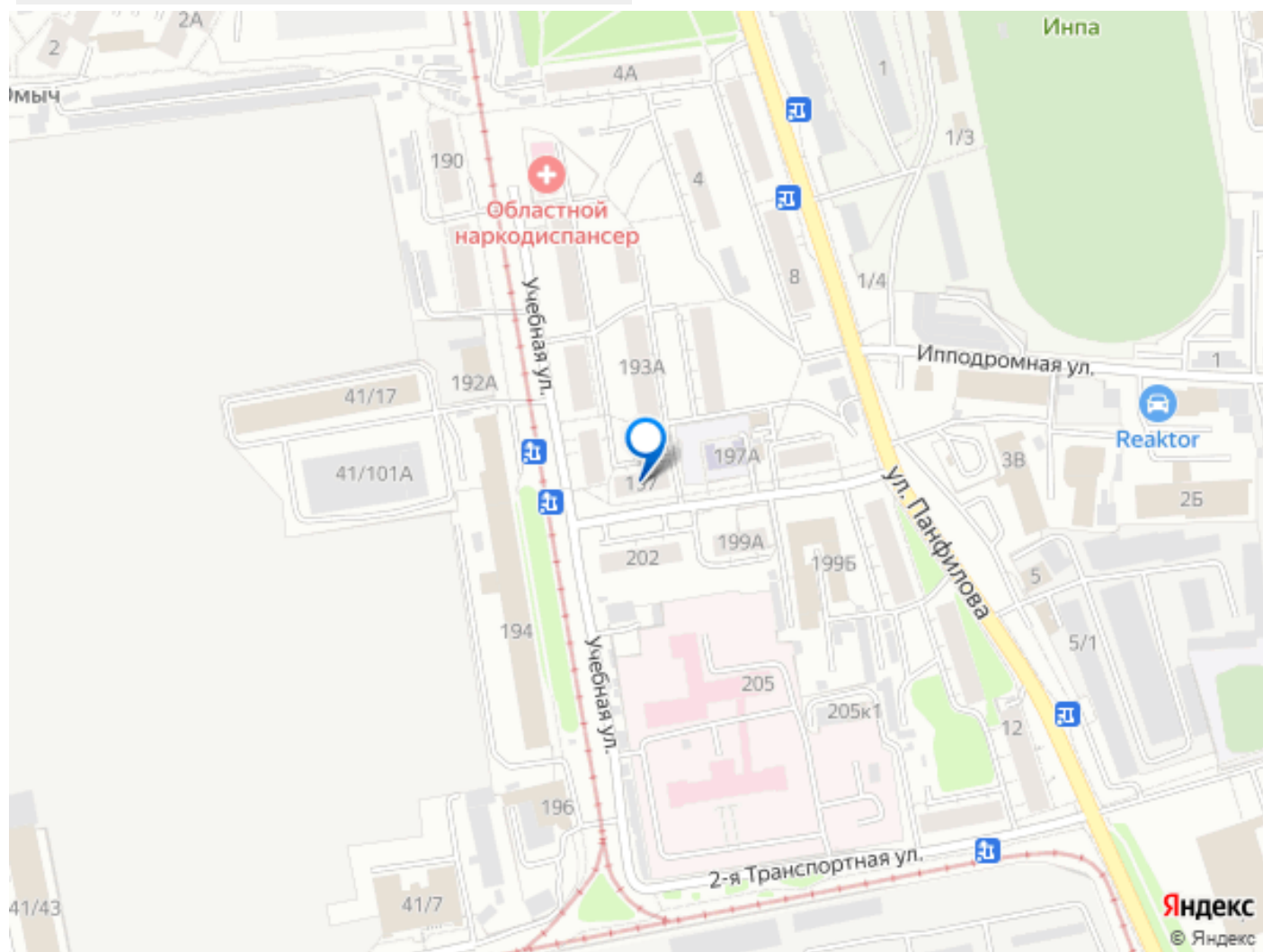
возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная светлая 2-х комнатная квартира, удобной планировки, с современным ремонтом и мебелью! Ремонт выполнен с использованием высококачественных материалов: выровнены стены, полностью поменяна электрика, натяжные потолки со встроенными светильниками, установлены новые межкомнатные двери, надежная входная дверь, в санузле отделка кафелем, установлена новая сантехника, на полу ламинат и керамогранит. окна ПВХ. В квартире оборудована просторная гардеробная со встроенной системой хранения; плюс есть отдельное помещение, где установлена стиральная машинка и имеется место для хранения вещей и бытовых приборов. В подарок новым хозяевам остаются встроенная кухонная мебель, с бытовой техникой. Заходи и живи! Дом расположен в прекрасном тихом месте, практически в центральной части нашего города, в шаговой доступности ТЦ Каскад, Ипподром, сад Юннатов, Иртышская набережная, Цирк, рядом школы, детский сад, остановка транспорта. Квартира подходит под ипотеку любого банка, оказываем помощь в оформлении ипотеки. Залогов, долгов и обременений нет, один взрослый собственник. Документы прошли юридическую экспертизу и готовы к сделке.

Звоните, просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России