

 Создано: 23.02.2025 в 03:42
Обновлено: 22.10.2025 в 05:16

Жизнь города, Жизнь города
79131421018

Омская область, Омск, улица 5-й Армии, 71

4 150 000 ₽

Омская область, Омск, улица 5-й Армии, 71

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

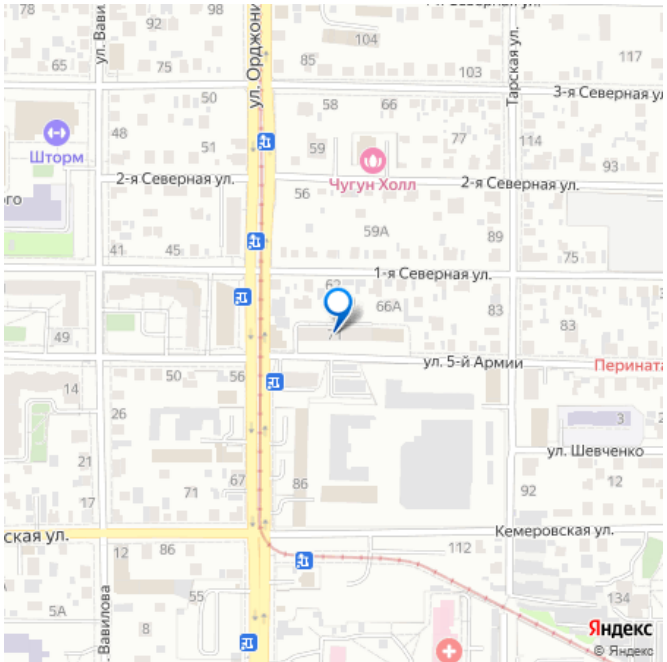
5.7 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

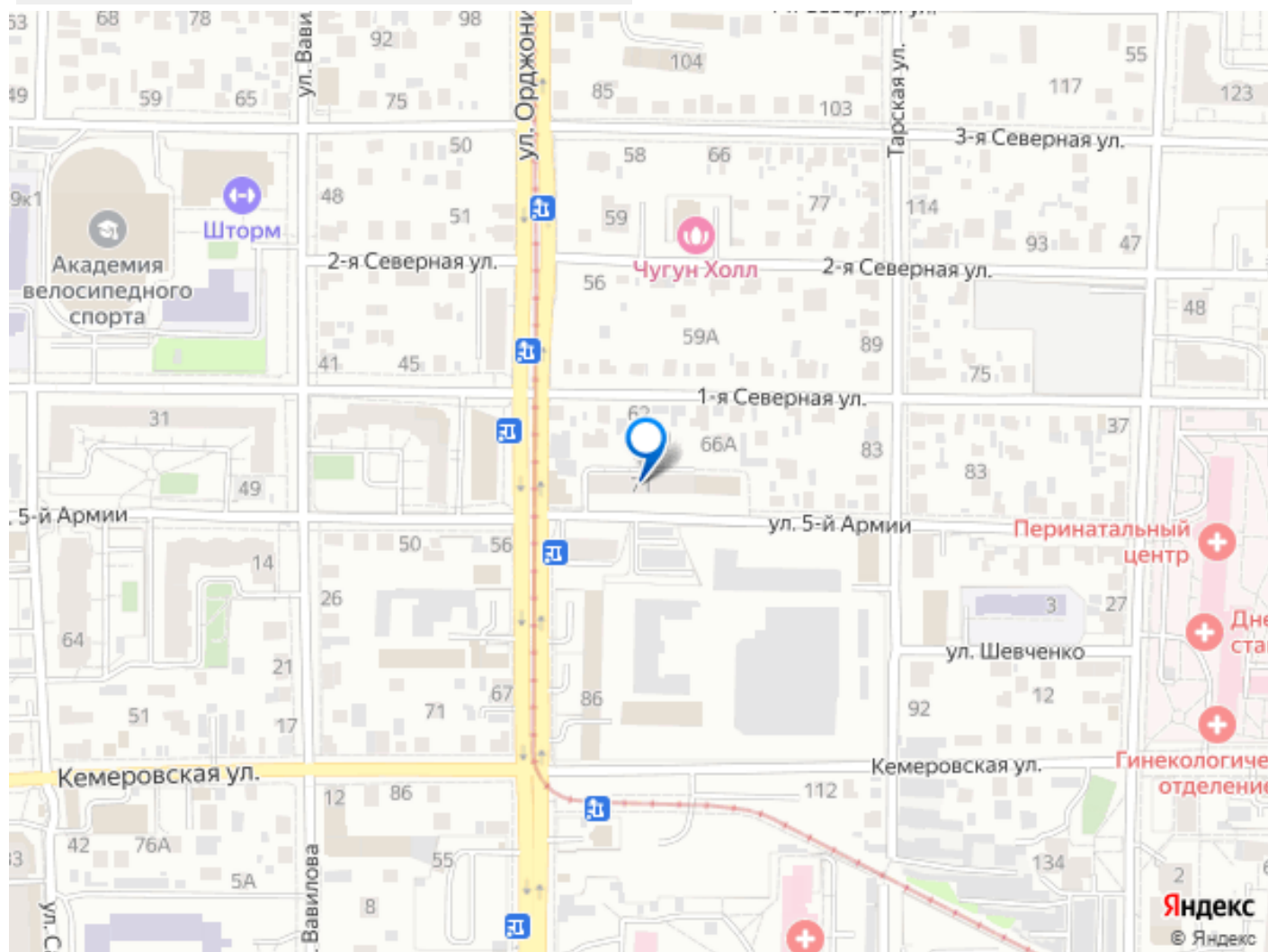
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в сердце Омска на улице 5-й Армии, 71. Общая площадь — 43.7 кв. м, жилая — 27.2 кв. м, а кухня — 5.7 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает ощущение простора и света. Реальному покупателю, ТОРГ!!! Дом расположен внутри квартала с удобными подъездными путями. Квартира на четвертом этаже, не угловая, комнаты изолированы, а так же имеется кладовка с полками, можно обустроить удобную гардеробную. Квартира свободна от проживания. Чистая продажа. Ключи. Звоните. Район отлично развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Благодаря этому, все необходимое для жизни находится под рукой, что делает местоположение квартиры особенно привлекательным. Квартира готова к продаже. Документы полностью подготовлены, возможна ипотека. Все юридические нюансы учтены, поэтому процесс покупки будет быстрым и простым. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в удобном и развитом районе Омска! Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все преимущества этого жилья лично. Мы с

радостью ответим на все ваши вопросы и
поможем сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России