

Создано: 20.09.2025 в 06:26

Обновлено: 20.09.2025 в 07:05

<https://omsk.move.ru/objects/9285104327>

Собственник

**79139615476,7913650
2894**

**Омская область, Омск, улица
Жуковского, 31/1**

4 450 000 ₽

Омская область, Омск, улица Жуковского, 31/1

Улица

[улица Жуковского](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

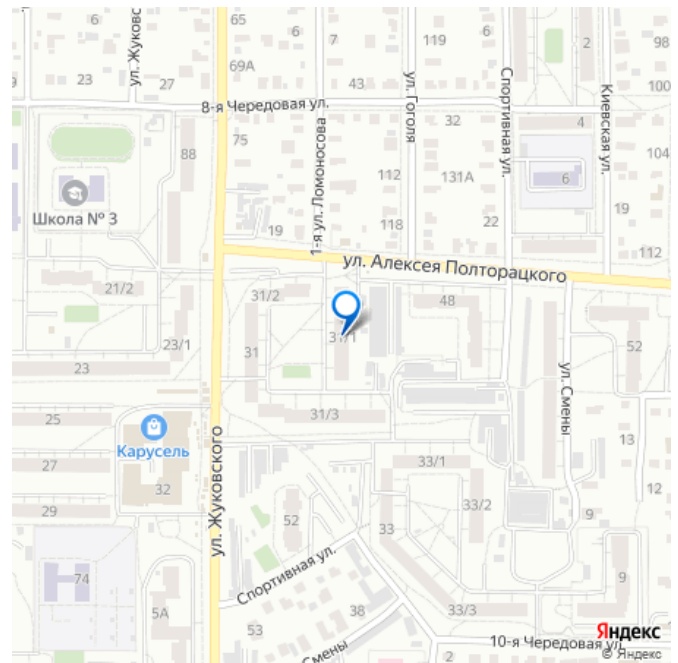
7 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в микрорайоне Радуга по адресу: улица Жуковского, 31/1. Общая площадь составляет 43,6 кв. м, из которых жилая — 27,5 кв. м.

Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1984 году. Здесь вы найдете все, что нужно для комфортной жизни. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заехать и обжиться.

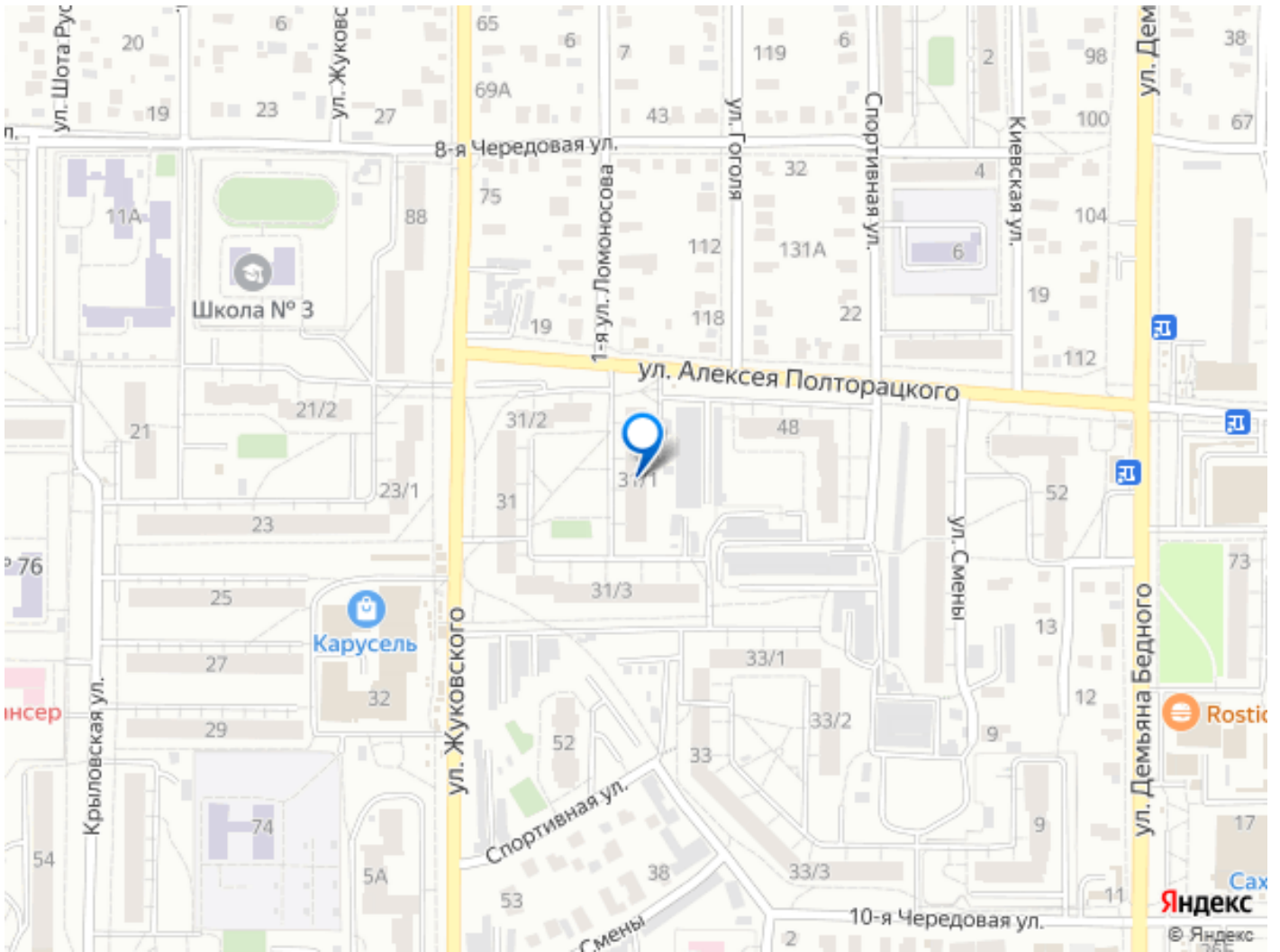
Просторная кухня площадью 7 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Из окон открывается вид на тихую улицу. Также имеется лоджия, где можно приятно проводить вечера. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни.

Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Ухоженная придомовая территория, есть парковочные места для автомобилей. Здесь всегда чисто и уютно.

Район отлично подходит для семей с детьми: рядом несколько школ и детских садов. В шаговой доступности находятся магазины и клиники, что делает повседневные дела более удобными. Отличная транспортная доступность: поблизости расположены остановки общественного транспорта, откуда

можно легко добраться в любую часть города. Квартира продается от собственника, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличная возможность для тех, кто ищет готовое жилье в развитом районе. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России