

 Создано: 18.05.2025 в 14:16
Обновлено: 23.10.2025 в 17:40

ТандемТ, ТандемТ
79139619346

**Омская область, Омск, Крутогорская
улица, 21**

3 150 000 ₽

Омская область, Омск, Крутогорская улица, 21

Улица

[улица Крутогорская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

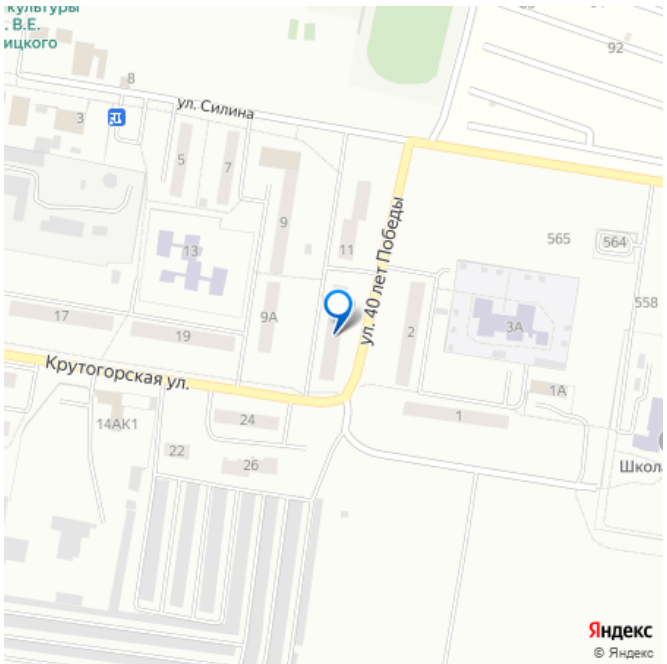
7 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

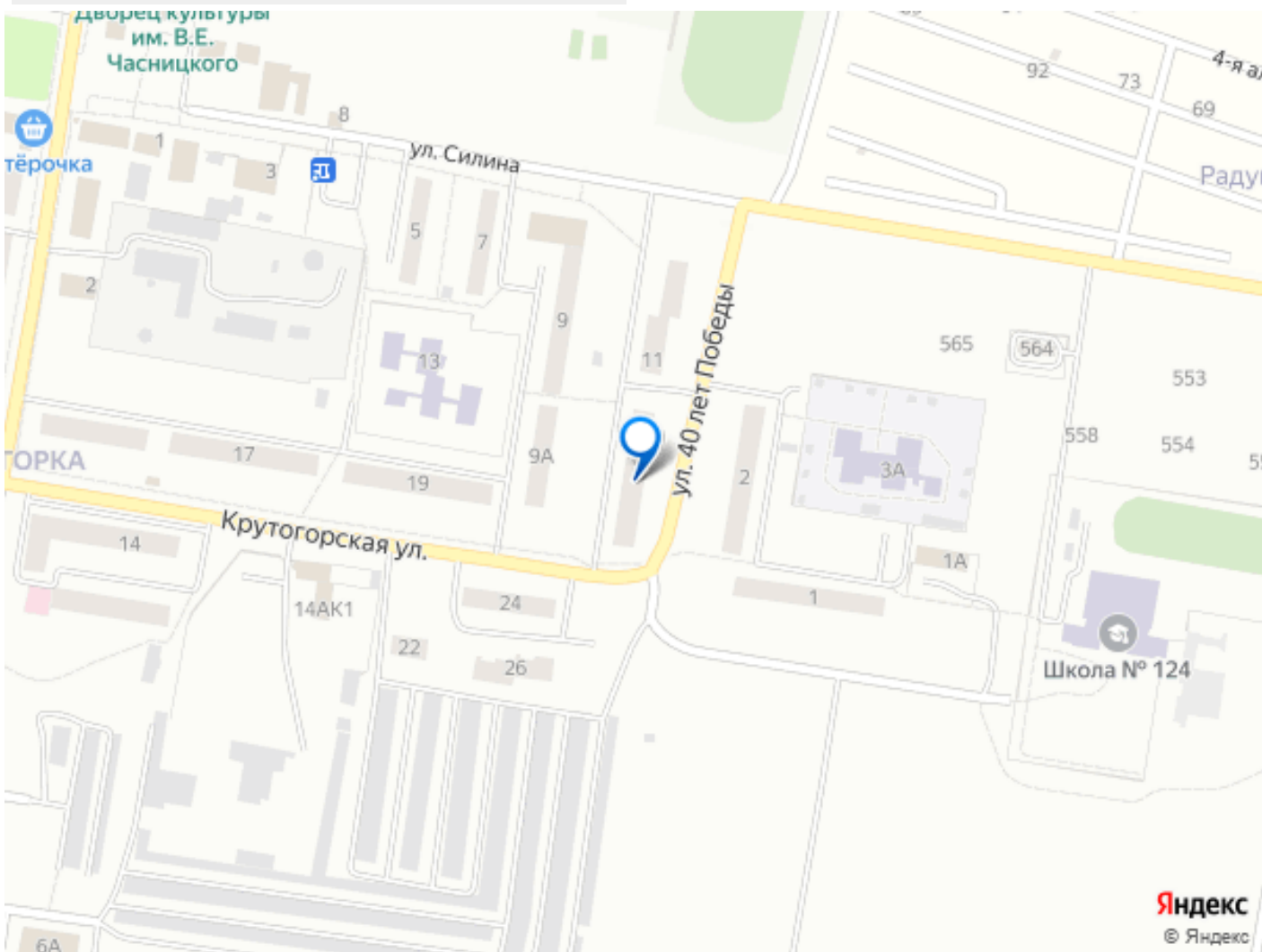
возможна ипотека

Описание

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает к продаже отличную 2х комнатную квартиру в Крутой Горке, на 8 этаже 9 эт панельного дома в экологически чистом живописном месте. Квартира светлая, уютная, теплая , сделан косметический ремонт , стены выровнены, натяжные потолки, кухня 7 м2 ,сан узел раздельный, окна ПВХ на солнечную сторону, вместительная лоджия обшита вагонкой, счётчики на все, остается шкаф купе ,остальная мебель по договоренности. Чистый подъезд, ухоженная придомовая территория с детской площадкой и большой парковкой, дружные соседи. . Развитая инфраструктура: детский сад, школа 124, школа искусств, спортивная школа, больница,парикмахерская, Сбербанк, продуктовые магазины :Пятёрочка, Магнит, Ярче , Фикспрайс, Хозтовары,Мебельный,Тюкалиночка, рынок с фермерскими недорогим продуктами - всё в шаговой доступности. Красивая природа, отличное место для отдыха и рыбалки , рядом СНТ Радуга, река Иртыш. Общественный транспорт : автобус 197, маршрутное такси 423. Документы готовы,1 собственник, обменный вариант подобран, долгов нет. Звоните ! Возможен обмен на квартиру в микрорайоне Заозерный с доплатой. Вы хотите приобрести нашу квартиру, но еще не продана своя? Примем на реализацию вашу недвижимость. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Центр ТандемТ

обладает всеми необходимыми
сертификатами и является членом Омского
Союза риэлторов и Российской Гильдии
риэлторов, что подтверждает высокий
уровень профессионализма и качества
предоставляемых услуг. Номер объекта:
#1/537405/24613





Move.ru - вся недвижимость России