

🕒 Создано: 13.05.2025 в 07:50

🔄 Обновлено: 10.09.2025 в 06:35

**Кагира Саютинская, Кагира**

**Саютинская**

**79136513393**

**Омская область, Омск, улица**

**Центральная, 10**

**4 100 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Центральная, 10

Улица

[улица Центральная](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

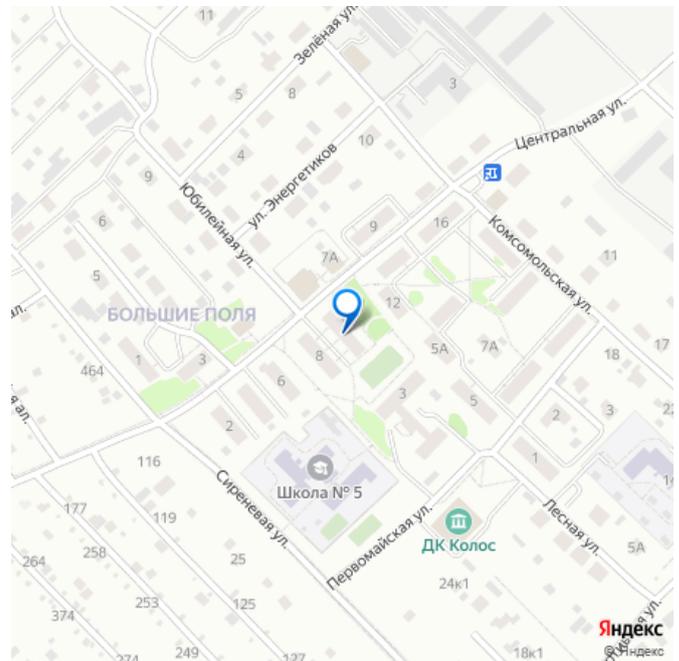
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в спальном районе Омска, посёлок Большие Поля. Общая площадь квартиры составляет 43,4 кв. м, расположена она на 2 этаже двухэтажного дома. Квартира идеально подойдет для небольшой семьи или молодой пары. А может быть вы хотите перевезти родителей из района в город, им тоже здесь будет комфортно и очень удобно. В квартире сделан современный евроремонт, который позволит вам сразу же переехать без дополнительных вложений. Просторная кухня площадью 9 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Новым хозяевам остается кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой. Санузел совмещенный, оборудован всем необходимым, имеется водонагреватель. Из окон открывается вид во двор, где всегда тихо и спокойно. В квартире есть лоджия, на которой расположено два встроенных шкафа для дополнительного пространства и хранения не сезонных вещей. Бонусом для покупателя будет это навес под машину во дворе. Это создает дополнительное удобство, машина всегда на виду и в какой то степени защищена от погодных условий. Большие поля отличаются своей спокойной, размеренной жизнью, здесь вы будете отдыхать от городской суеты и шума. Но в то

же время, самое необходимое здесь имеется. В шаговой доступности находятся детский сад и школа, что делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Рядом также есть магазины, аптека и другие необходимые объекты инфраструктуры, которые обеспечат комфортное проживание. Один взрослый собственник. Все документы готовы к сделке, что позволит быстро и без проблем оформить покупку. Не упустите шанс стать обладателем уютного жилья в одном из лучших районов Омска! Если у вас остались вопросы, или может быть вы хотите купить наш объект и не знаете с чего начать. Свяжитесь со мной любым удобным способом, организую показ в удобное для вас время, и помогу с покупкой!



