

Создано: 02.10.2025 в 11:10

Обновлено: 26.10.2025 в 03:46

Оксана Ополева, Оксана Ополева

79139704281

**Омская область, Омск, Волгоградская
улица, 26А**

4 395 000 ₽

Омская область, Омск, Волгоградская улица, 26А

Улица

[улица Волгоградская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

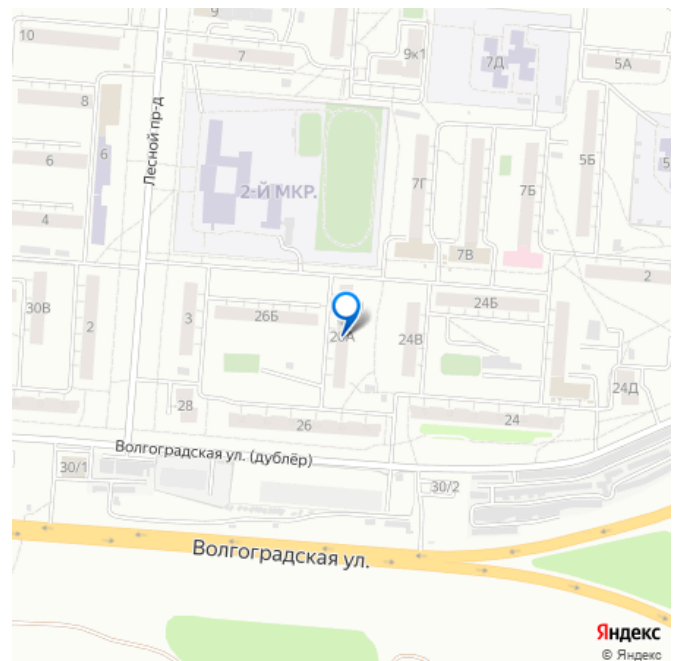
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

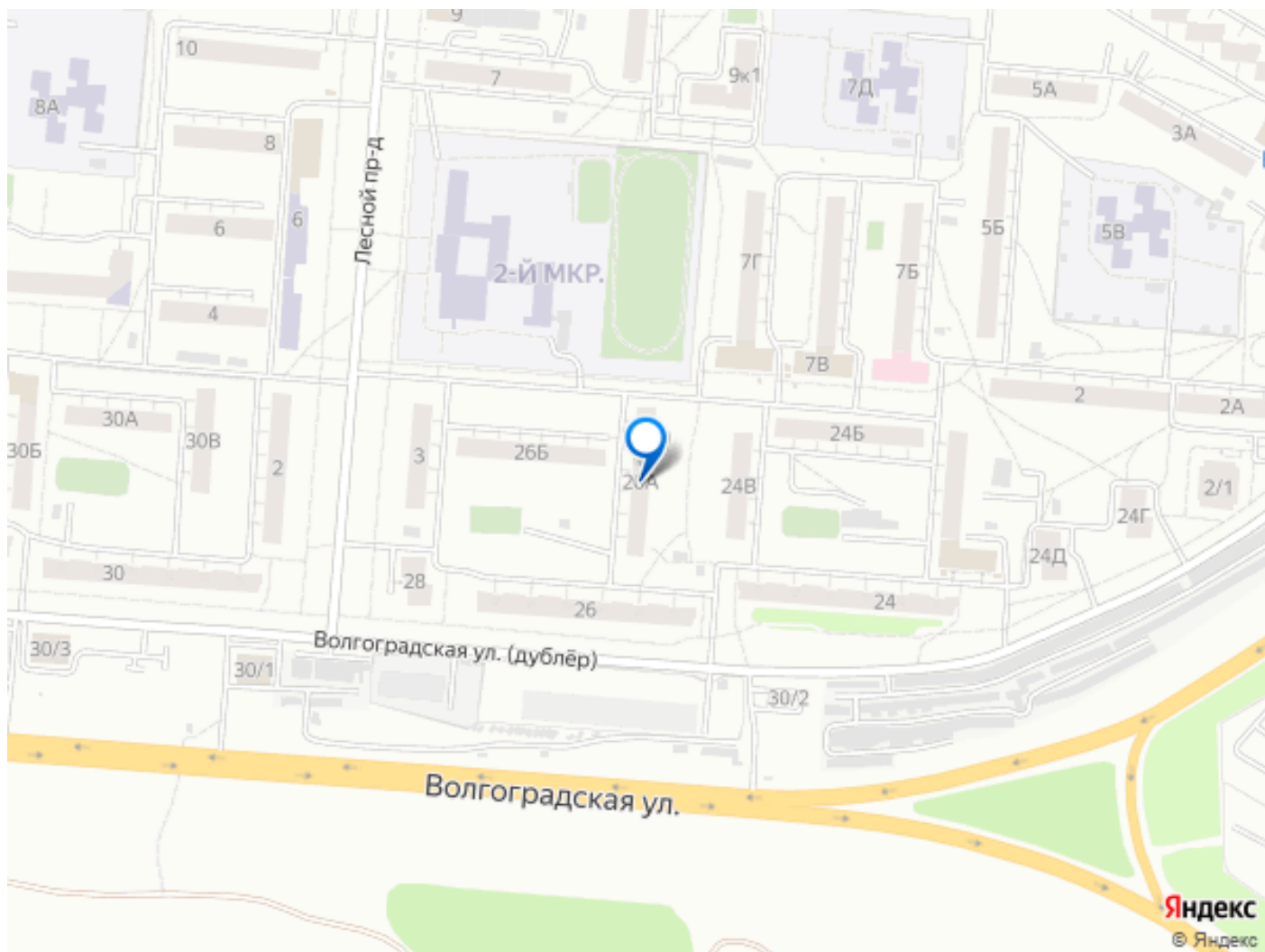
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Уютная, светлая, очень теплая 2к квартира с изолированными комнатами! Продам 2к квартиру в районе остановки «Лесной проезд». Очень развитая инфраструктура микрорайона: рядом с домом гимназия 26, детский сад 249, дом творчества «Кировский». В шаговой доступности торговый комплекс «Оазис», «АТ- Маркет», сети супермаркетов, отделения банков, почта, поликлиника. В квартире сделан косметический ремонт. Установлены приборы учёта электроэнергии, воды и газа. Надёжная входная дверь, окна ПВХ. Остаётся кухонный гарнитур. Ухоженный двор, чистый подъезд. Оборудована детская площадка. Один взрослый собственник. Более пяти лет в собственности. Без обременений и долгов по коммунальным платежам. Показ по предварительной договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России