

Юлия Фомина, Самолет Плюс

79136605373

Создано: 29.08.2025 в 17:56

Обновлено: 11.10.2025 в 08:15

Омская область, Омск, улица

Магистральная, 82А

4 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Магистральная, 82А

Улица

[улица Магистральная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.9 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

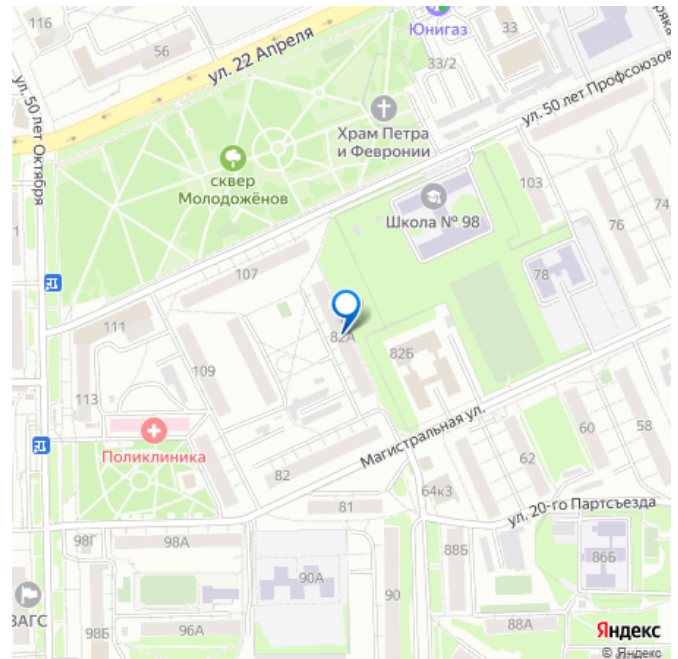
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

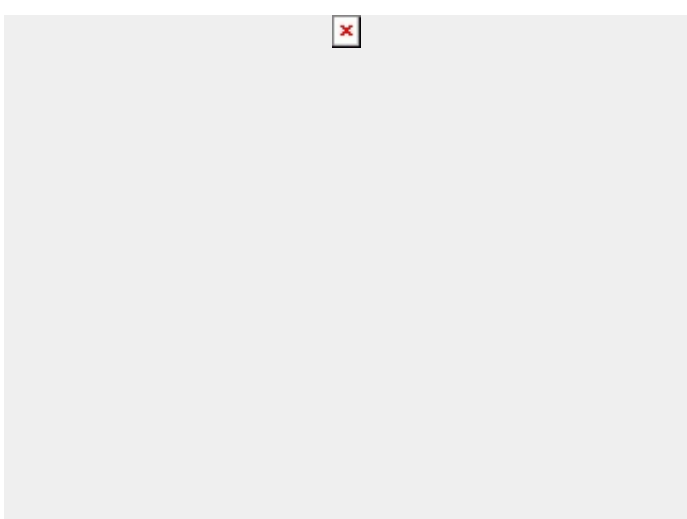
Покупка в ипотеку

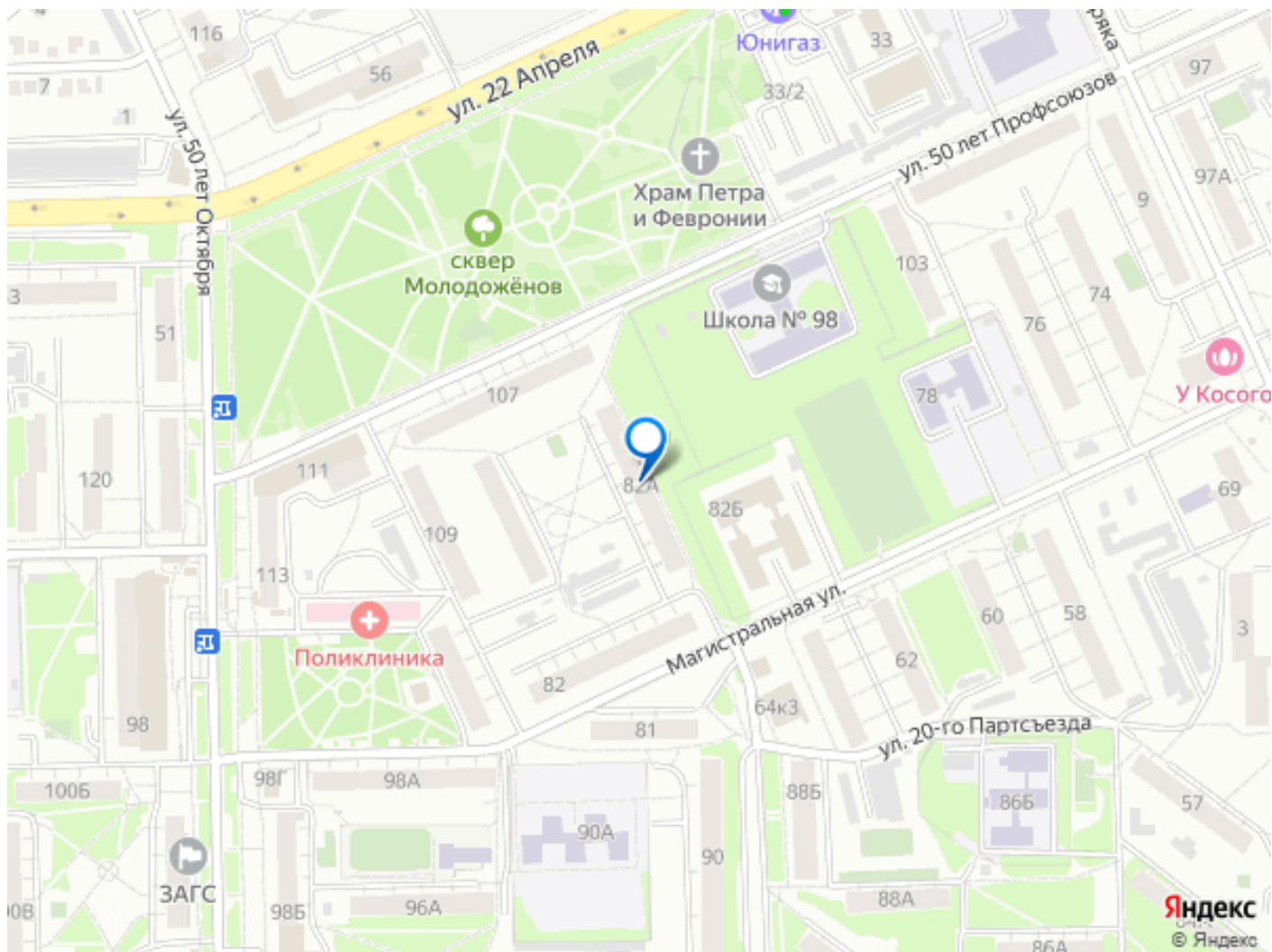
да

возможна ипотека

Описание

На продаже 2-к квартира. Дом расположен около Сквера Молодоженов. Во дворе хорошая детская спортивно-развлекательная площадка и местами отдыха. Квартира находится на первом этаже с окнами на 2 стороны: во двор и на улицу. В спальне : пластиковое окно, на полу линолеум. В зале : 2-а пластиковых окна на две стороны .На полу ламинат. На кухне: пластиковое окно, на полу ламинат и плитка в рабочей зоне. Натяжной потолок. Коридор: на полу ламинат и плитка во входной зоне. Натяжной потолок. Ванная: пол и стены покрыты кафельной плиткой. Установлена принудительная вентиляция. Натяжной потолок. От счетчика на площадке проложен новый кабель до счетчика установленного в квартире. Частично заменена электропроводка (проведена по потолку в коридоре, кухне, ванной комнате) Корпусная мебель вся остается новым хозяевам. Техника (холодильник, телевизор, стиральная машина)- по договоренности. В пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, службы доставки, магазины. Возможно приобрести по ставке 12,75% Арт. 115181038





Move.ru - вся недвижимость России