

🕒 Создано: 23.06.2025 в 13:22

Обновлено: 27.10.2025 в 15:02

<https://omsk.move.ru/objects/9281720199>

Евгения Каширцева, ТимХаус

79136601700

Омская область, Омск, улица Лаптева, 5

4 330 000 ₽

Омская область, Омск, улица Лаптева, 5

Улица

[улица Лаптева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

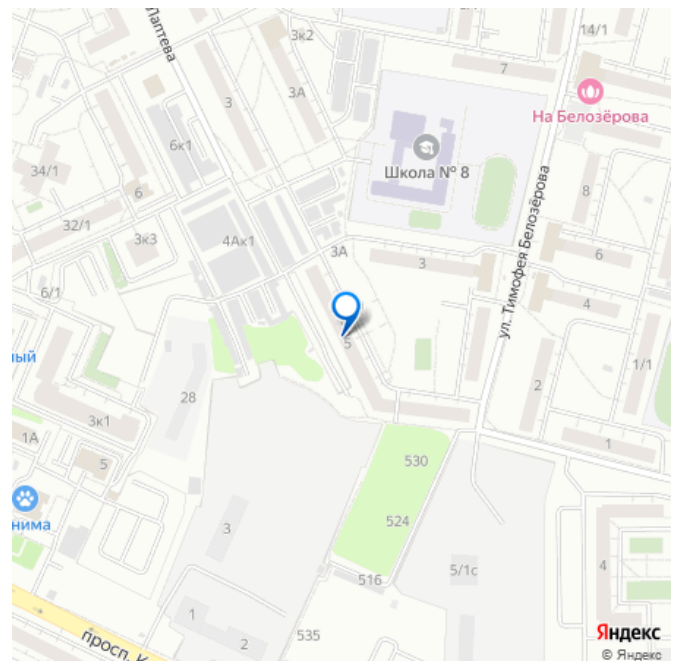
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вам уникальную возможность стать владельцем светлой и уютной 2-х комнатной квартиры, расположенной в Советском районе . Эта квартира отличный вариант для проживания или инвестиций. Находится в непосредственной близости к остановке ДК «Химик». Квартира находится на комфортном четвертом этаже дома, построенного в 1977 году. Она в отличном состоянии и готова к заселению.

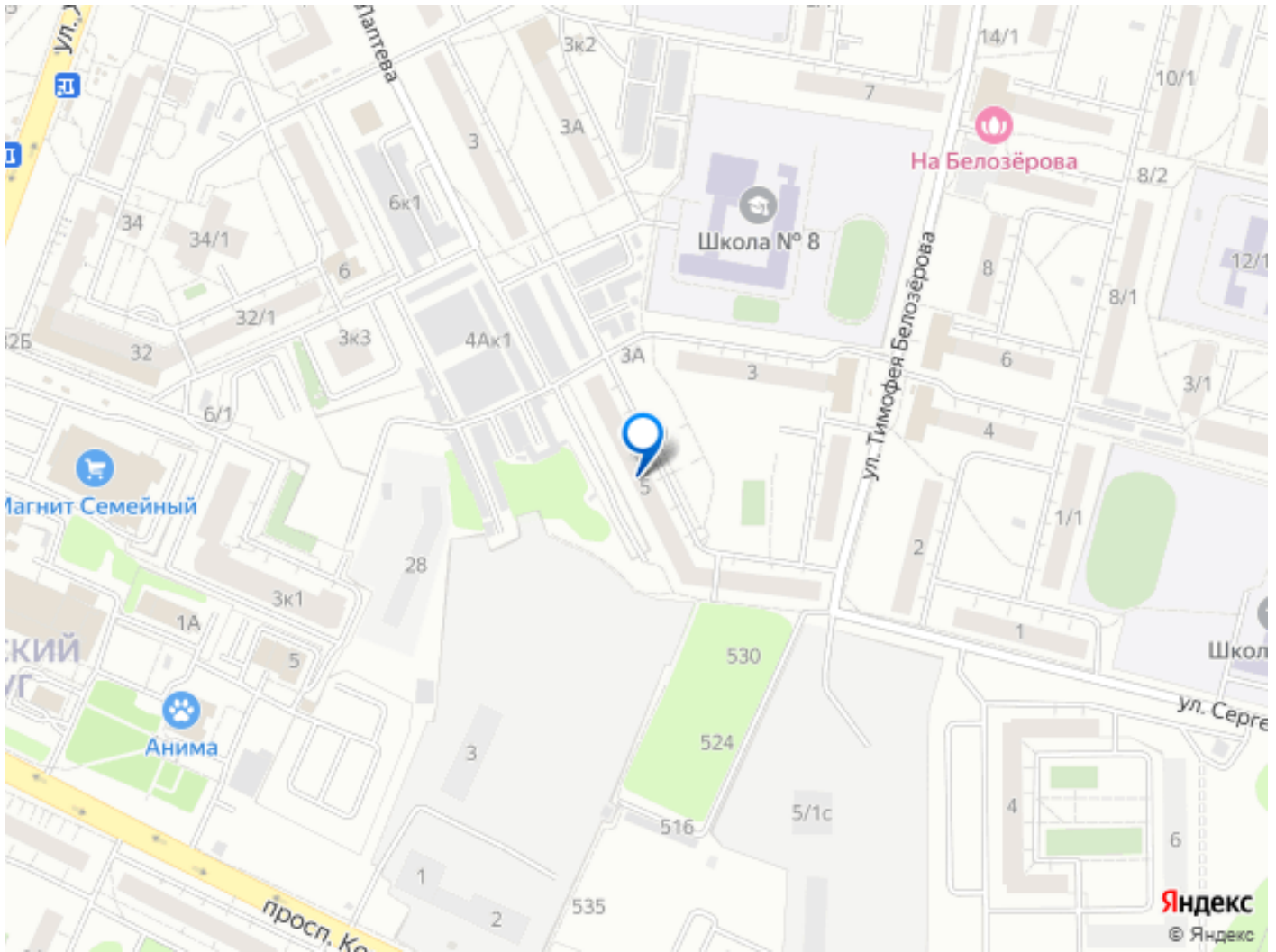
Изолированные комнаты предоставляют вам возможность уединения, а окна ПВХ, выходящие на юго-запад, наполняют пространство солнечным светом. Просторная лоджия станет отличным местом для создания вашего личного уюта. В подарок новым собственникам остается вся мебель в зале и на кухне, что существенно сэкономит ваши средства и время на обустройство.

Чистый и ухоженный подъезд , закрытый тамбур на две квартиры, что обеспечивает дополнительный комфорт и безопасность.

Приятные и доброжелательные соседи сделают ваше проживание еще более комфортным. Во дворе вы найдете уютную детскую и спортивную площадки, где ваши дети смогут проводить время на свежем воздухе. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности

расположены Средняя школа 8 и 44, детский сад 394, а также ряд магазинов, включая Гипермаркет «Магнит» и «Пятерочка», аптеки и банки. Удобная транспортная развязка позволит вам без труда добраться в любой район города. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, и мы покажем Вам квартиру и ответим на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России