

🕒 Создано: 06.10.2025 в 07:50

🔄 Обновлено: 09.10.2025 в 19:20

**Ледон, Ледон**

**79136215826**

**Омская область, Омск, улица 50 лет**

**Профсоюзов, 107/1**

**4 700 000 ₺**

Омская область, Омск, улица 50 лет Профсоюзов, 107/1

Улица

[улица 50 лет Профсоюзов](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

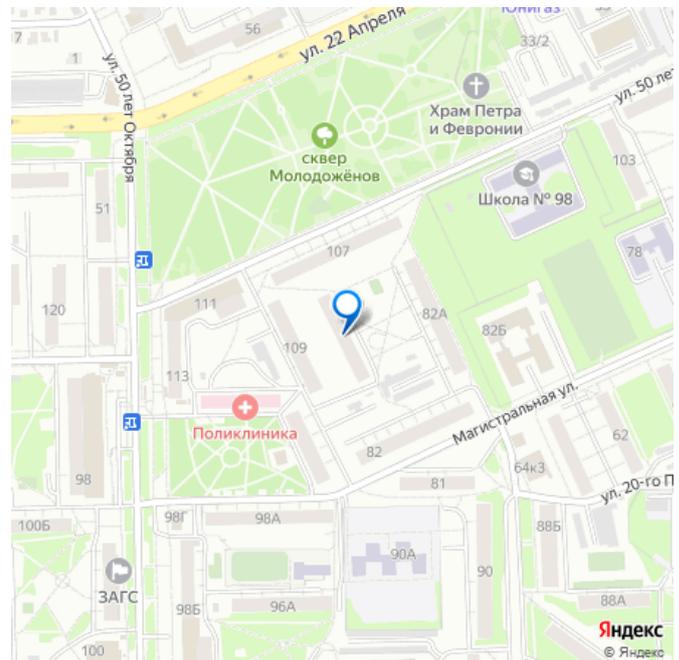
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

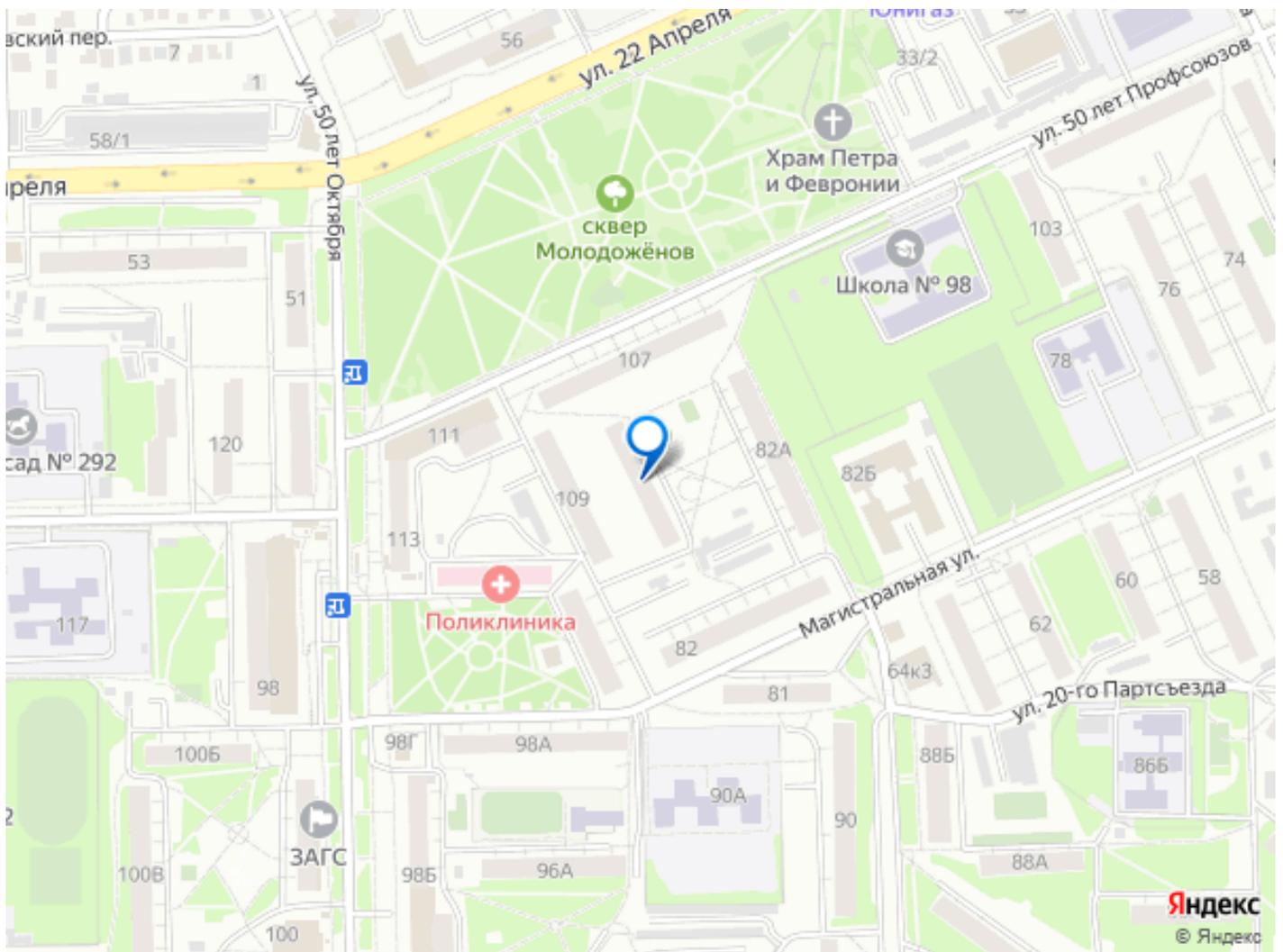
возможна ипотека

## Описание

Арт. 119113643 АН «Ледон» предлагает стать собственником 2-комнатной аккуратной, комфортной, в уютном спокойном доме.

Лучший вариант для семьи! Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м., из которых 28 кв. м. приходится на жилую площадь. Кухня площадью 6 кв. м. станет местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены современные окна ПВХ, установлены все необходимые счетчики ГВС, ХВС, газ. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Для автомобилистов: парковка позволит вам не беспокоиться о месте для любимого автомобиля. -Развитая инфраструктура и отличная транспортная развязка - Всё необходимое для комфортного проживания: поликлиника, школы, детские сады, супермаркеты «Пятерочка», «Магнит», множество продуктовых и хозяйственных магазинов, ПВЗ OZON и WB, для прогулок сквер Молодоженов, остановки общественного транспорта. Остановка от дома в 5 минутах ходьбы. Документы для сделки готовы. Чистая продажа. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России