

Создано: 11.09.2025 в 11:59

Обновлено: 21.10.2025 в 09:55

**Омская область, Омск, улица
Андреанова, 18**

4 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Андреанова, 18

Улица

[улица Андреанова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

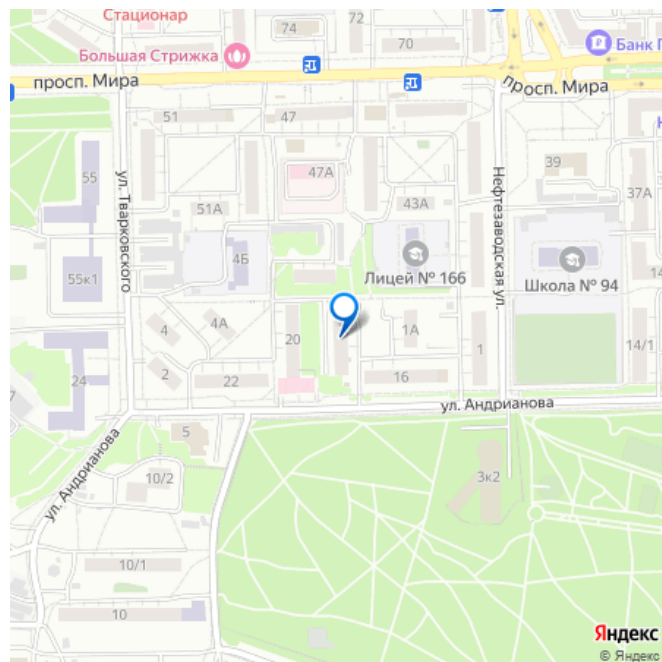
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9284893021>

ПРЕМИУМ, ПРЕМИУМ

**79835200842,7913640
0477**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

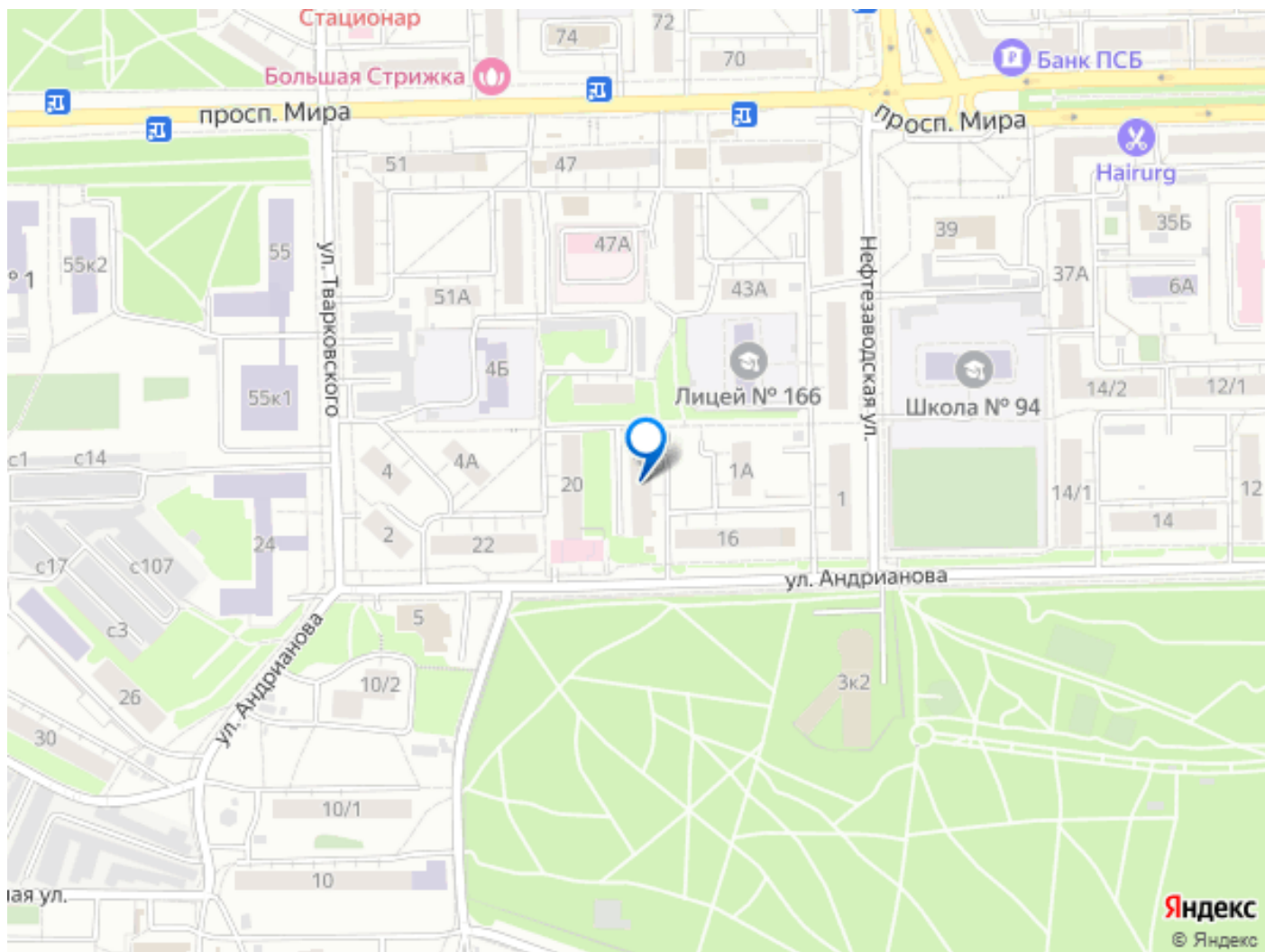
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Сертифицированное АН Премиум предлагает к продаже 2 ком. квартиру в кирпичном доме, на комфортном 2 этаже в районе с хорошо развитой инфраструктурой и отличнейшей транспортной развязкой. Очень тёплая, уютная и светлая рядом с Советским парком. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: две светлые комнаты, есть дополнительное посещение (можно использовать как дополнительную комнату или гардеробную), В квартире сделан косметический ремонт. В туалете свежий ремонт с заменой всех труб, на кухне современный кухонный гарнитур. На полу постелен паркет. Спокойные и доброжелательные соседи. Район с развитой инфраструктурой, рядом магазины, супермаркеты, аптеки, оптики, детские сады, знаменитая гимназия 117, вузы, Советский парк, КДЦ Кристалл, Вузы и пр. Прекрасная транспортная доступность, рядом остановка. Быстрый выход на сделку. Документы готовы, один собственник, обременений нет. Оказываем помощь в оформлении ипотеки под выгодную процентную ставку и выдачи займа под материнский капитал. На сделку предоставляем справки об отсутствии задолженности. Документы готовы, чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России