

Создано: 08.09.2025 в 09:10

Обновлено: 13.10.2025 в 12:00

Светлана Кутявина, ТЕЛЕКС

79136809407

**Омская область, Омск, улица Каховская,
5**

4 290 000 ₽

Омская область, Омск, улица Каховская, 5

Улица

[улица Каховская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

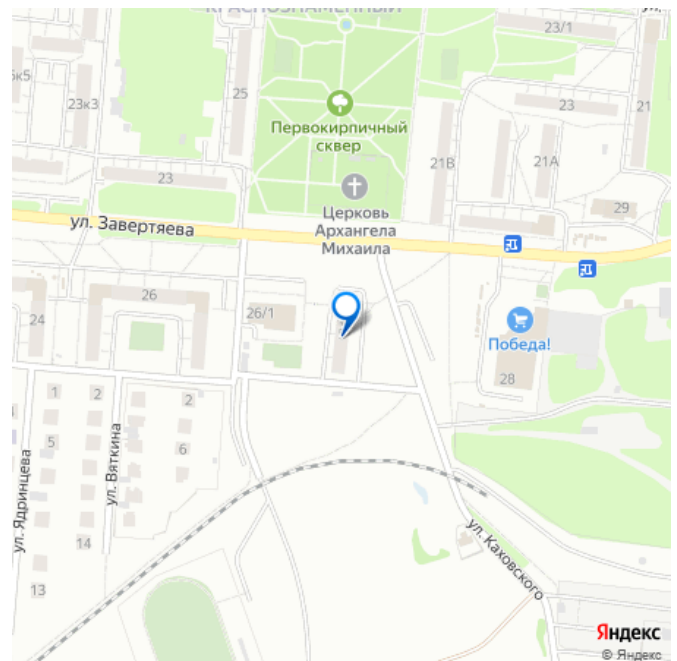
8.2 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Краснознамённый по адресу:

Каховская улица, 5. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, жилая площадь — 26 кв. м, а кухня — 8,2 кв. м.

Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1984 году. В квартире сделан косметический ремонт, который освежает пространство и создает атмосферу уюта. Комнаты светлые, с окнами, выходящими во двор, что

гарантирует тишину и спокойствие. Кухня достаточно просторная, чтобы обустроить удобную зону для готовки и приема пищи.

Санузел совмещенный, что позволяет более рационально использовать пространство.

Практически вся мебель(кроме кровати и 2 столика) Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженным двором и зелеными насаждениями. В шаговой доступности

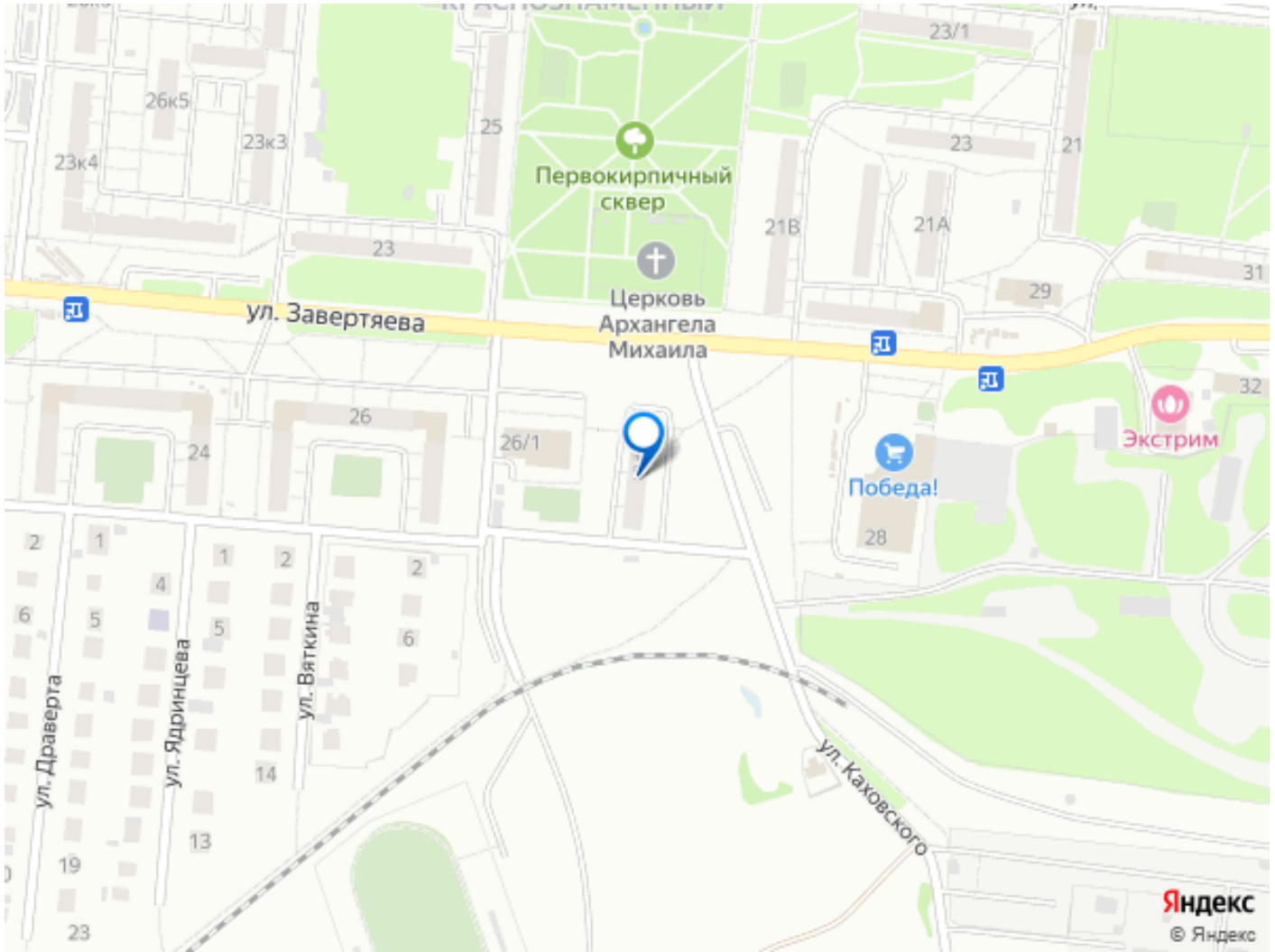
расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины(Кузя, Победа), парк что делает проживание здесь комфортным и удобным.

Благодаря удачному расположению, транспортная доступность также на высоком уровне — рядом находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города.

Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Собственники взрослые, без обременений, что обеспечивает чистоту сделки. Заинтересовала квартира?

Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады показать вам это замечательное жилье!





Move.ru - вся недвижимость России