

Елена Дрокина, Квартсервис
79131412730

 Создано: 16.05.2025 в 12:02
Обновлено: 30.09.2025 в 14:46

Омская область, Омск,
Красногвардейская улица, 59

5 590 000 ₽

Омская область, Омск, Красногвардейская улица, 59

Улица

[улица Красногвардейская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

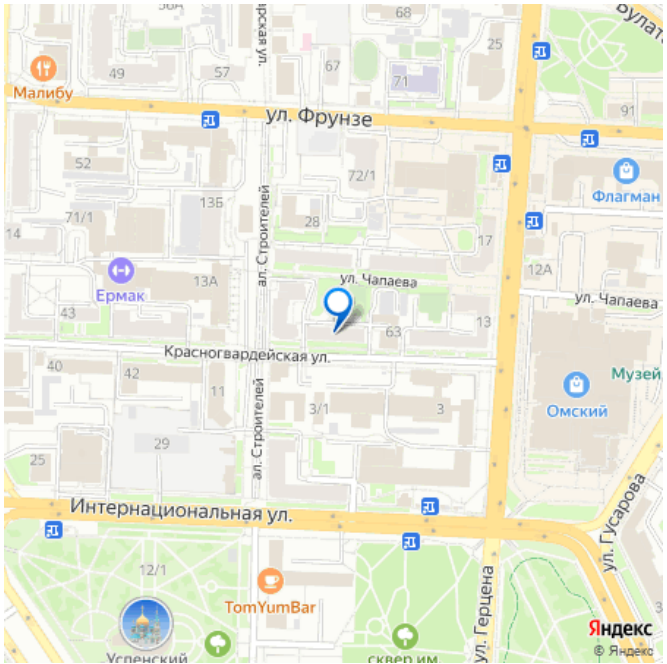
6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

2-к квартира в самом центре города в кирпичном доме ! Данную квартиру можно приобрести по ставке 14,99% ! Один взрослый собственник. О квартире: Светлая и уютная 2-комнатная квартира с удобной планировкой. В квартире есть 2 изолированные комнаты, кухня и отдельный санузел, балкон. Ремонт: квартира с качественным косметическим ремонтом (3 года) - уютная и ухоженная. Окна ПВХ, выровнены стены и потолки, в санузле плитка, установлены все необходимые счетчики. Заменены все коммуникации. В 2023 году был произведен капитальный ремонт дома - отремонтирована крыша, ремонт фасада и подвального помещения. Расположение: Вся инфраструктура самого сердца нашего города в вашем распоряжении. Инфраструктура рядом: в шаговой доступности гимназия 85 и 19, детский сад 375, поликлиника, ТЦ Флагман и Торговый центр Омский, банки, множество кафе и ресторанов и парков. Остановка транспорта в 2 минутах, откуда легко добраться в любую точку города. Уникальное предложение для владельцев недвижимости.

- Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем

программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность не только сэкономить время, но и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл.,г. Омск,Центральный р-н,ул. Красногвардейская,д. 59 Арт. 103700948



