

🕒 Создано: 12.09.2025 в 11:26
Обновлено: 20.10.2025 в 18:51

**Омская область, Омск, улица
Пономаренко, 3**

4 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица Пономаренко, 3

Улица

[улица Пономаренко](#)

Элит-Сити, Элит-Сити

**79811124367,7913970
3775**

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

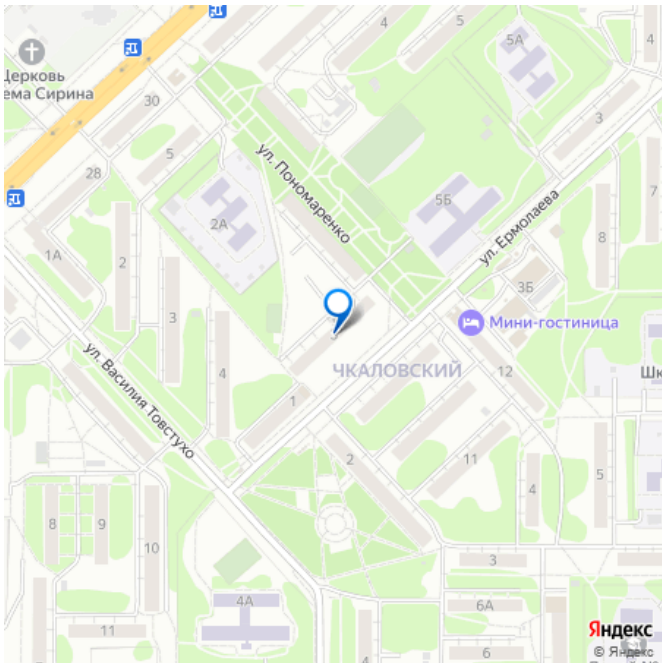
5.8 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

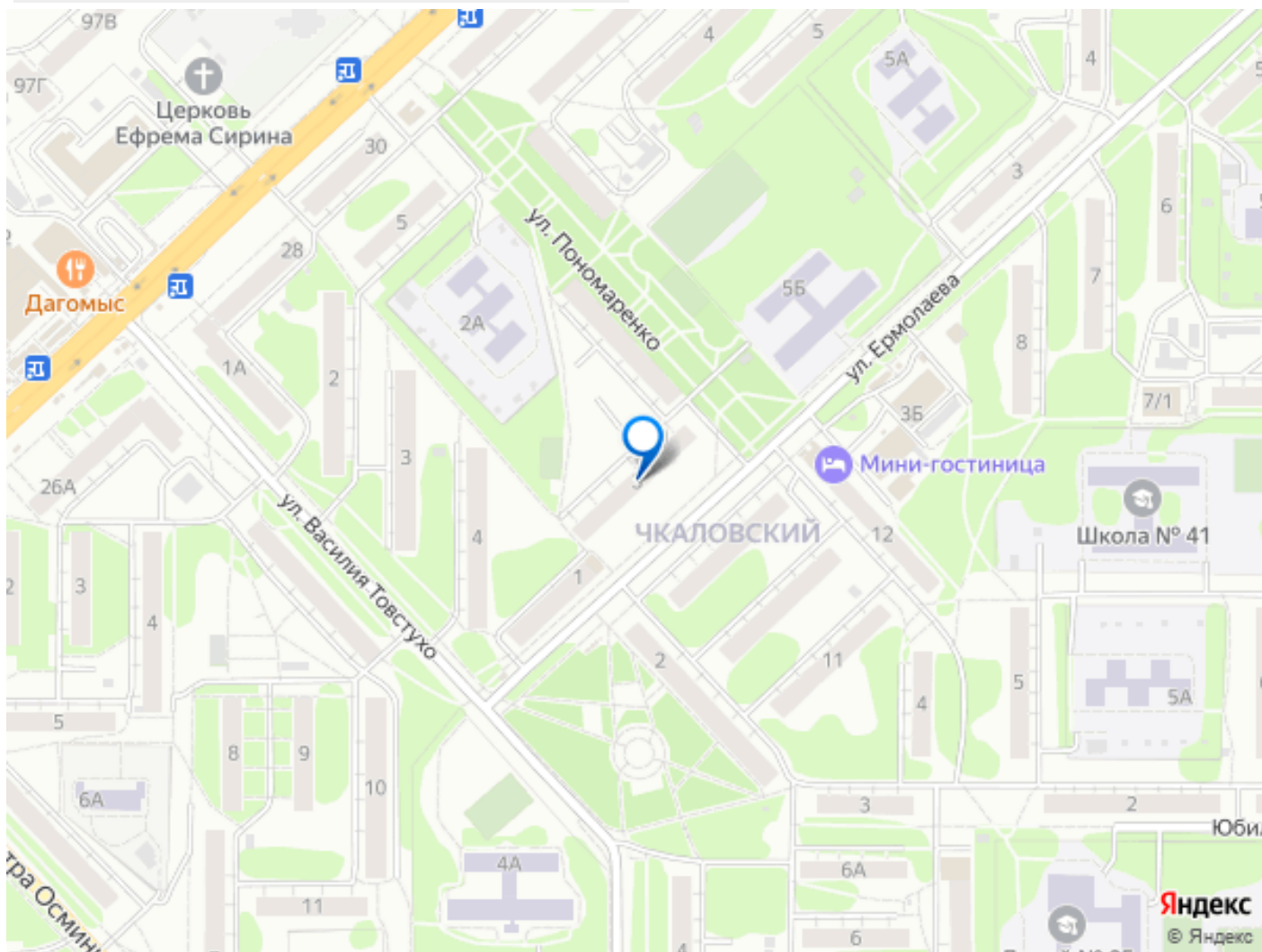
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 42.9 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в районе Омска Чкаловском микрорайоне, по адресу бульвар Пономаренко, дом 3. Жилые помещения общей площадью 28.5 квадратных метров гармонично сочетаются с функциональной кухней размером 5.8 квадратных метров, где после трудового дня будет приятно собраться всей семьей за ужином. Квартира радует своим современным евро ремонтом, создающим атмосферу комфорта и уюта. Окна квартиры выходят на улицу, предоставляя приятный вид и достаточное количество естественного света в течение дня. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской площадки, а спортивная площадка позволит поддерживать здоровый образ жизни без необходимости далеко уходить от дома. Безопасность жителей обеспечивается благодаря наличию домофона. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб, делая повседневную жизнь более комфортной и удобной. Рядом расположены продуктовые магазины, такие как Магнит у дома и супермаркет, а также Магнит Аптека, где можно приобрести необходимые товары и лекарства. Удобное

расположение кафе и ресторанов, например, пекарни, подарит возможность насладиться вкусной едой вне дома. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, удобство расположения и качество жилья. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Оперативно организуем показ! Живите, где хотите! С агентством недвижимости ЭЛИТ-СИТИ!





Move.ru - вся недвижимость России