

Создано: 14.10.2025 в 11:50

Обновлено: 14.10.2025 в 12:07

<https://omsk.move.ru/objects/9285738720>

Лариса Мальцева, ИП Мальцева Л. В.

79139619543

**Омская область, Омск, улица Всеволода
Иванова, 8**

3 999 000 ₽

Омская область, Омск, улица Всеволода Иванова, 8

Улица

[улица Всеволода Иванова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

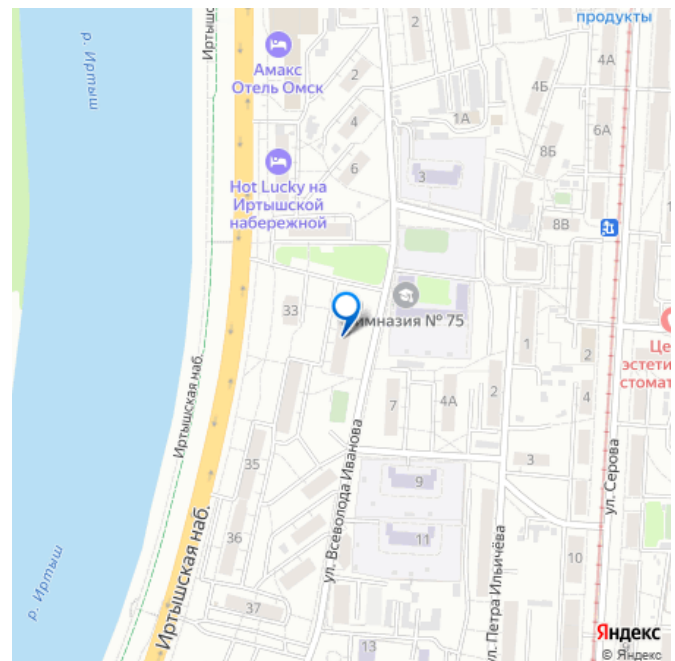
5.5 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

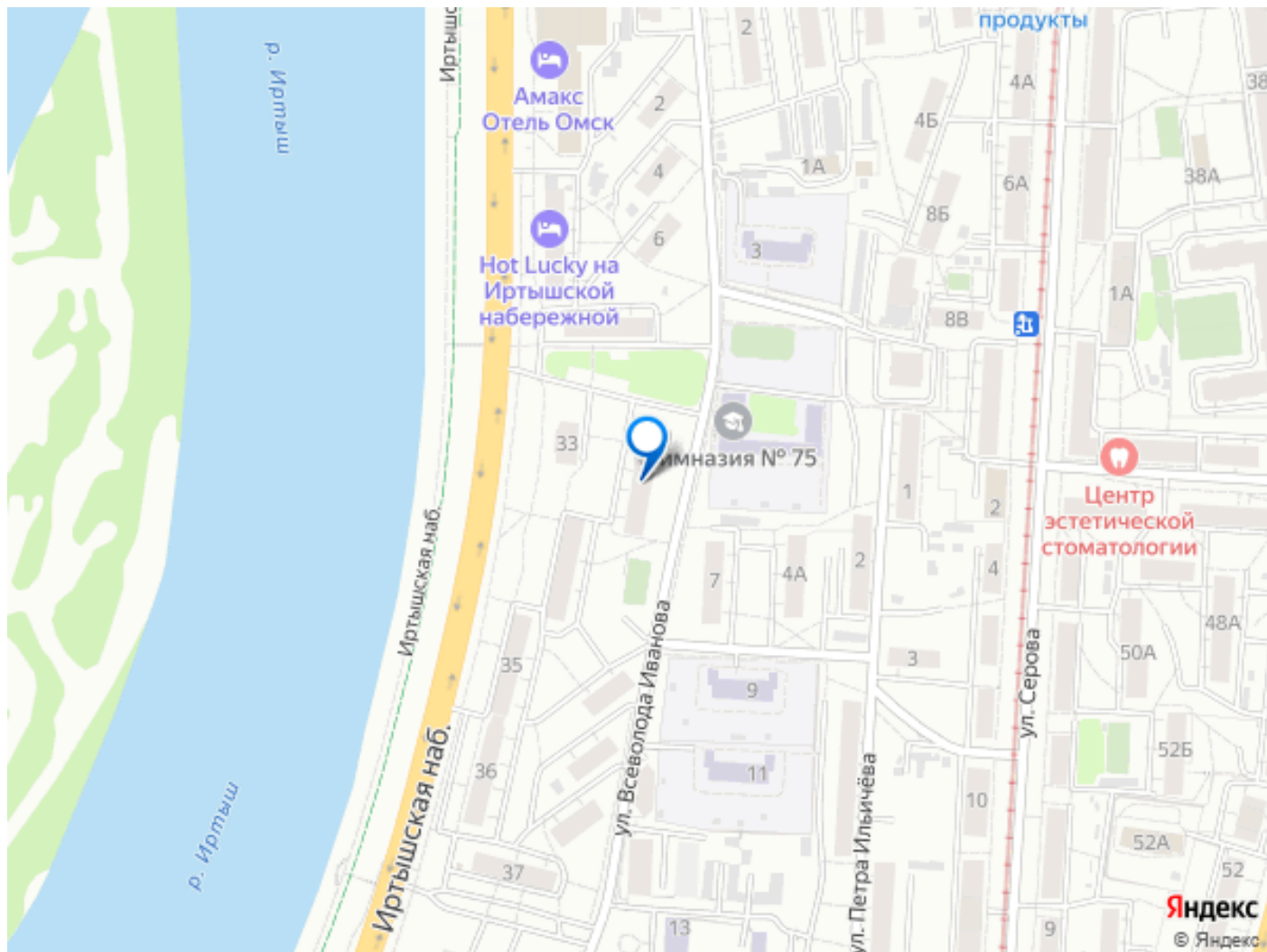
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира, требующая ремонта, в кирпичном доме на пятом этаже пятиэтажного здания. Общая площадь составляет 42.8 кв. м, жилая — 28 кв. м, а площадь кухни — 5.5 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Окна квартиры выходят на улицу, а в вашем распоряжении будет балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом. Квартира представлена без ремонта, что дает вам возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать идеальный дом по своему вкусу. Планировка включает совмещенный санузел, что может быть удобно для семьи или пары. Дом построен в 1963 году из кирпича, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район располагает всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает эту квартиру отличным вариантом для семей. Все документы для сделки готовы, возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, и вы можете быть уверены в юридической чистоте сделки. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этого предложения лично. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России