

**Ольга Захарова, Самолет Плюс**  
**79136605373**

 Создано: 15.10.2025 в 14:47  
Обновлено: 19.10.2025 в 15:43

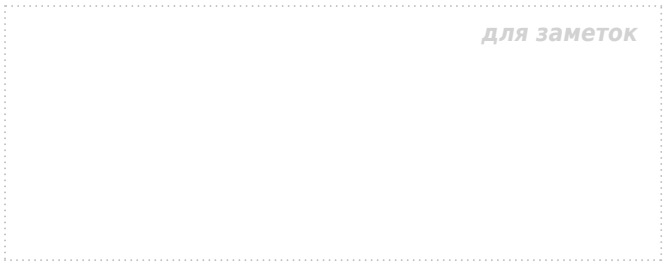
**Омская область, Омск, улица Федора Крылова, 5**

**4 550 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Федора Крылова, 5

Улица

[улица Федора Крылова](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

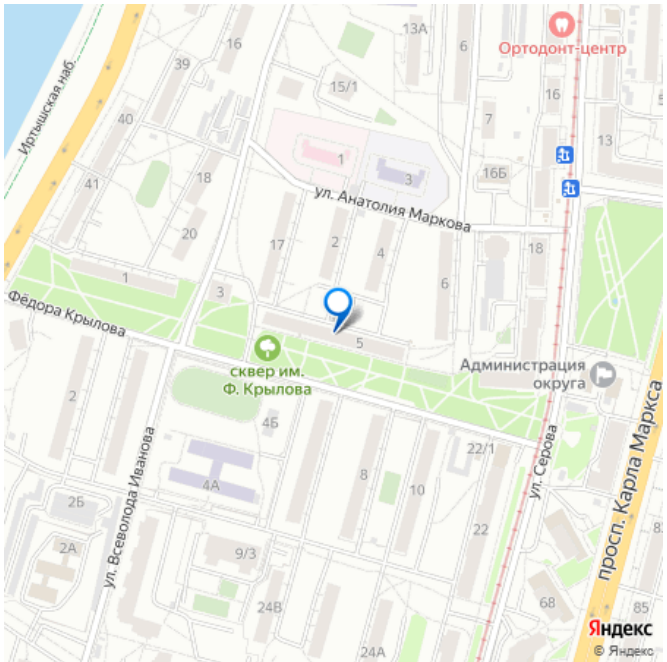
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

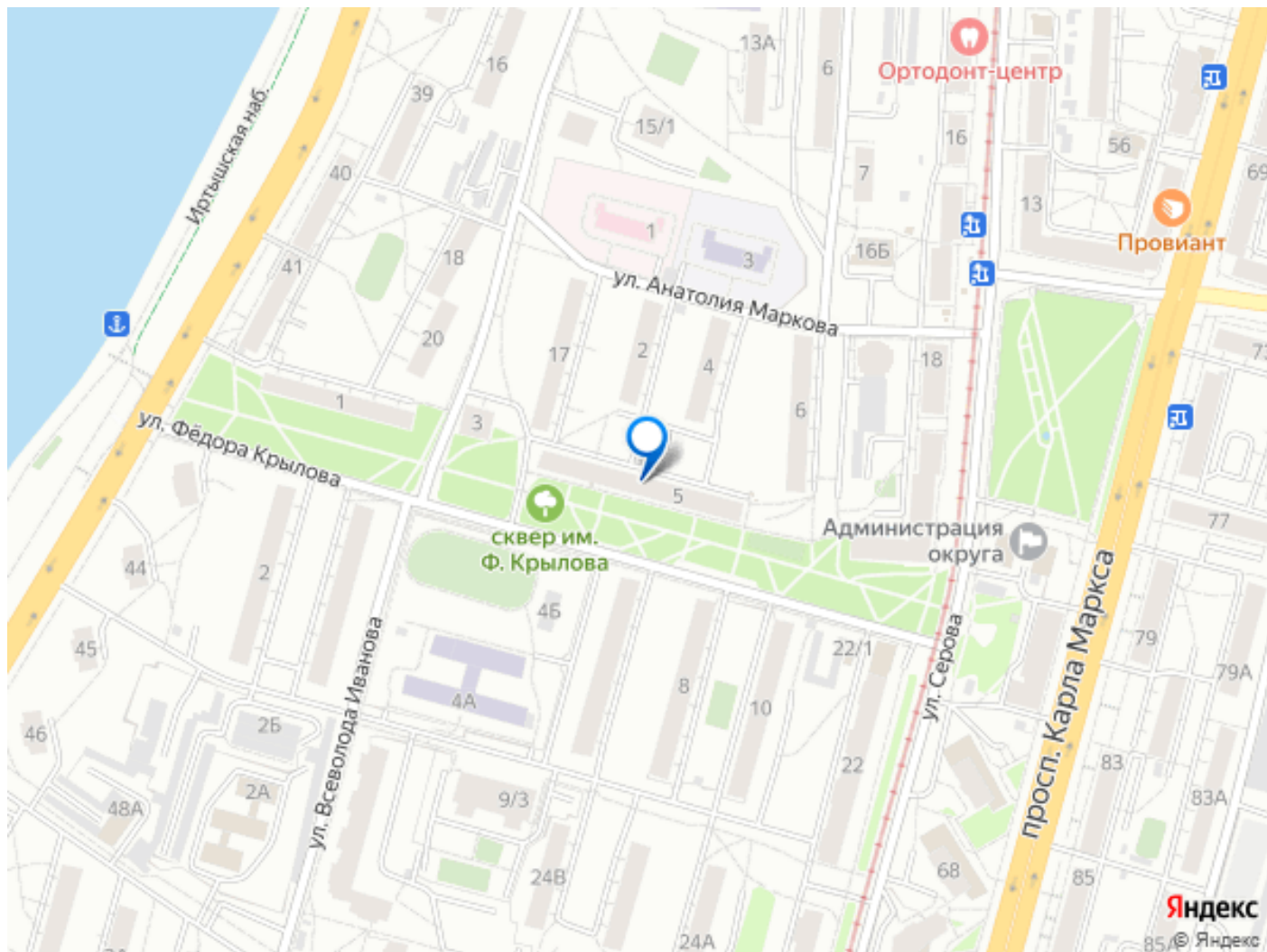
возможна ипотека

## Описание

Рассматриваете варианты для комфортной жизни? Эта двухкомнатная квартира сочетает в себе удачное расположение, надежность дома и инфраструктуру. Ключевые преимущества: Локация: В шаговой доступности: парк, Набережная, Цирк, театр куклы. Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, магазины. Дом: Кирпичный, пятиэтажный дом. Экологично, тепло и тихо. 5-й этаж — идеальная высота для тех, кто ценит спокойствие (отсутствие соседей сверху) и не боится небольшой зарядки. Квартира: Удобная планировка, готовая к проживанию. Светлые комнаты, хороший ремонт. Идеально для: Молодой семьи, пары или инвестора, ищущего ликвидный объект для сдачи в аренду в престижном и зеленом районе. Звоните, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре. Арт. 120495290







Move.ru - вся недвижимость России