

О Создано: 01.07.2025 в 15:03

Обновлено: 15.10.2025 в 15:32

# Омская область, Омск, улица Комкова, 3 4 150 000 ₽

Омская область, Омск, улица Комкова, 3

Улица

улица Комкова

## ×

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

26.7 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $5.3 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $42.5 \text{ M}^2$ 

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

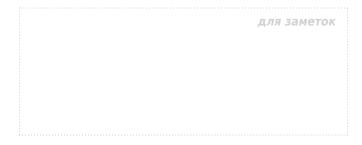
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный





ул. Рокоссовского

ул. Бережного



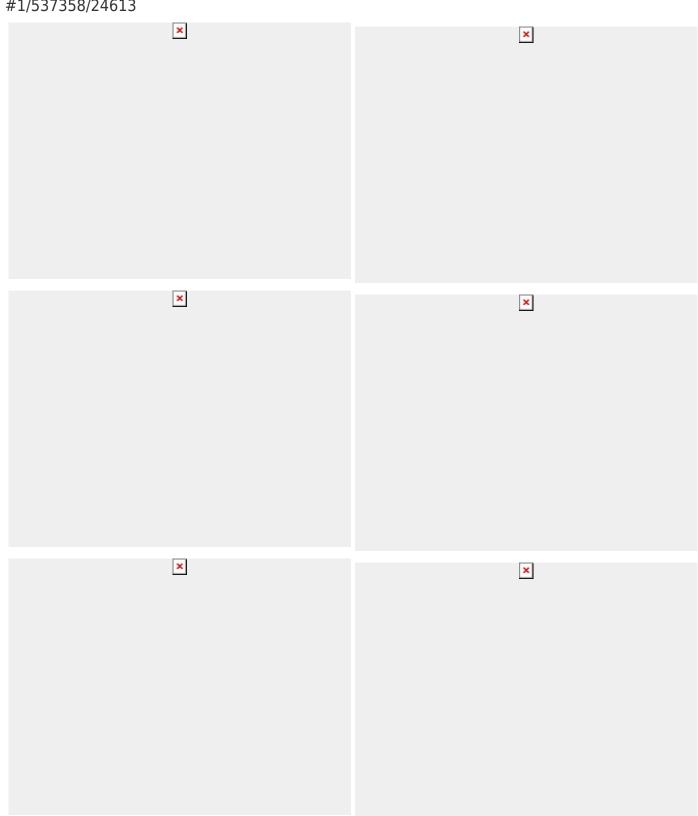
ул. Рокоссовского

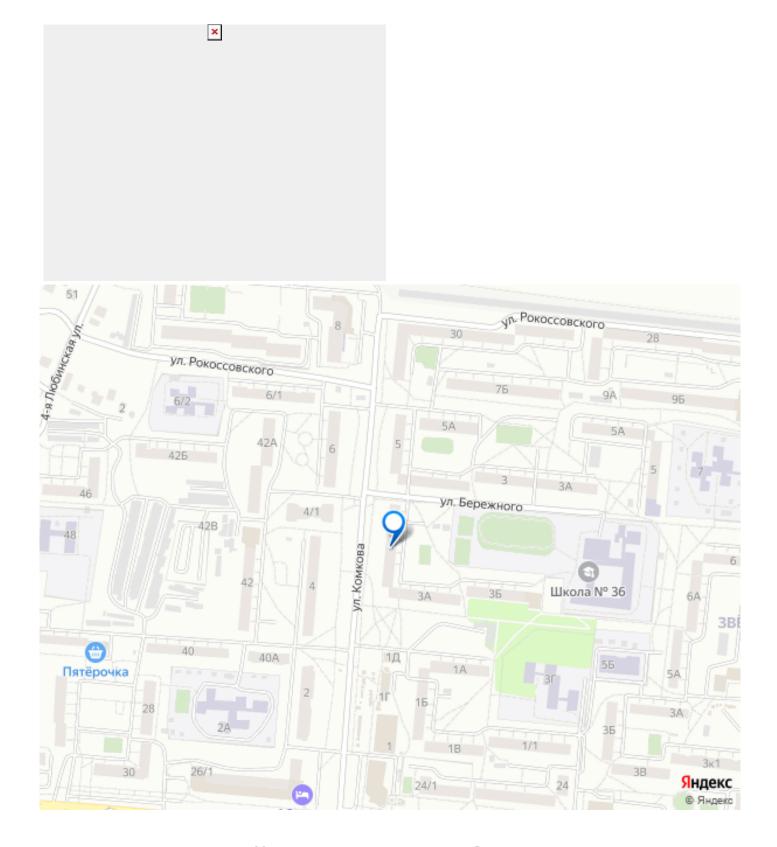
возможна ипотека

#### Описание

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает вашему вниманию уютную 2комнатную квартиру, расположенную на левом берегу, в тихом и спокойном районе. Изолированные комнаты обеспечивают комфорт и приватность для каждого члена семьи. В квартире установлена новая входная дверь, на кухне установлено окно ПВХ, которое обеспечивает отличную теплои звукоизоляцию. Санузел облицован кафелем. Новым собственникам остается диван, шкаф, кухонный гарнитур! Квартира не угловая, что делает ее особенно теплой и уютной в любое время года. Вы сможете наслаждаться комфортной температурой, не переплачивая за отопление. Подъезд содержится в чистоте и порядке, что создает приятное впечатление о доме и его жителях. Ухоженная придомовая территория радует глаз и создает атмосферу уюта. Во дворе есть персональное парковочное место, что избавит вас от хлопот с поиском места для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены школа, детский сад, магазины, аптеки, что делает жизнь здесь максимально удобной. Отличная транспортная развязка позволит вам быстро и легко добраться в любую точку города. Квартира юридически чиста: долгов и обременений нет. Не упустите свой шанс стать обладателем этого прекрасного жилья! Звоните прямо сейчас, и мы покажем квартиру в любое удобное для вас время. Вы хотите приобрести нашу квартиру, но еще не

продана своя? Примем на реализацию вашу недвижимость. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Центр ТандемТ обладает всеми необходимыми сертификатами и является членом Омского Союза риэлторов и Российской Гильдии риэлторов, что подтверждает высокий уровень профессионализма и качества предоставляемых услуг. Номер объекта: #1/537358/24613





Move.ru - вся недвижимость России