

Владимир Овчиников, Ледон
79835201547

 Создано: 12.09.2025 в 12:48
Обновлено: 23.10.2025 в 16:54

Омская область, Омск, Нефтезаводская
улица, 19

4 975 000 ₽

Омская область, Омск, Нефтезаводская улица, 19

Улица

[улица Нефтезаводская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

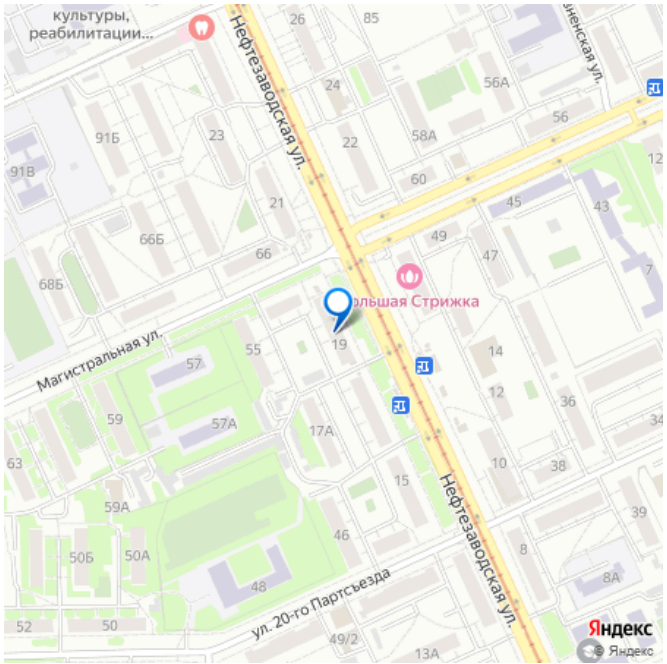
6 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

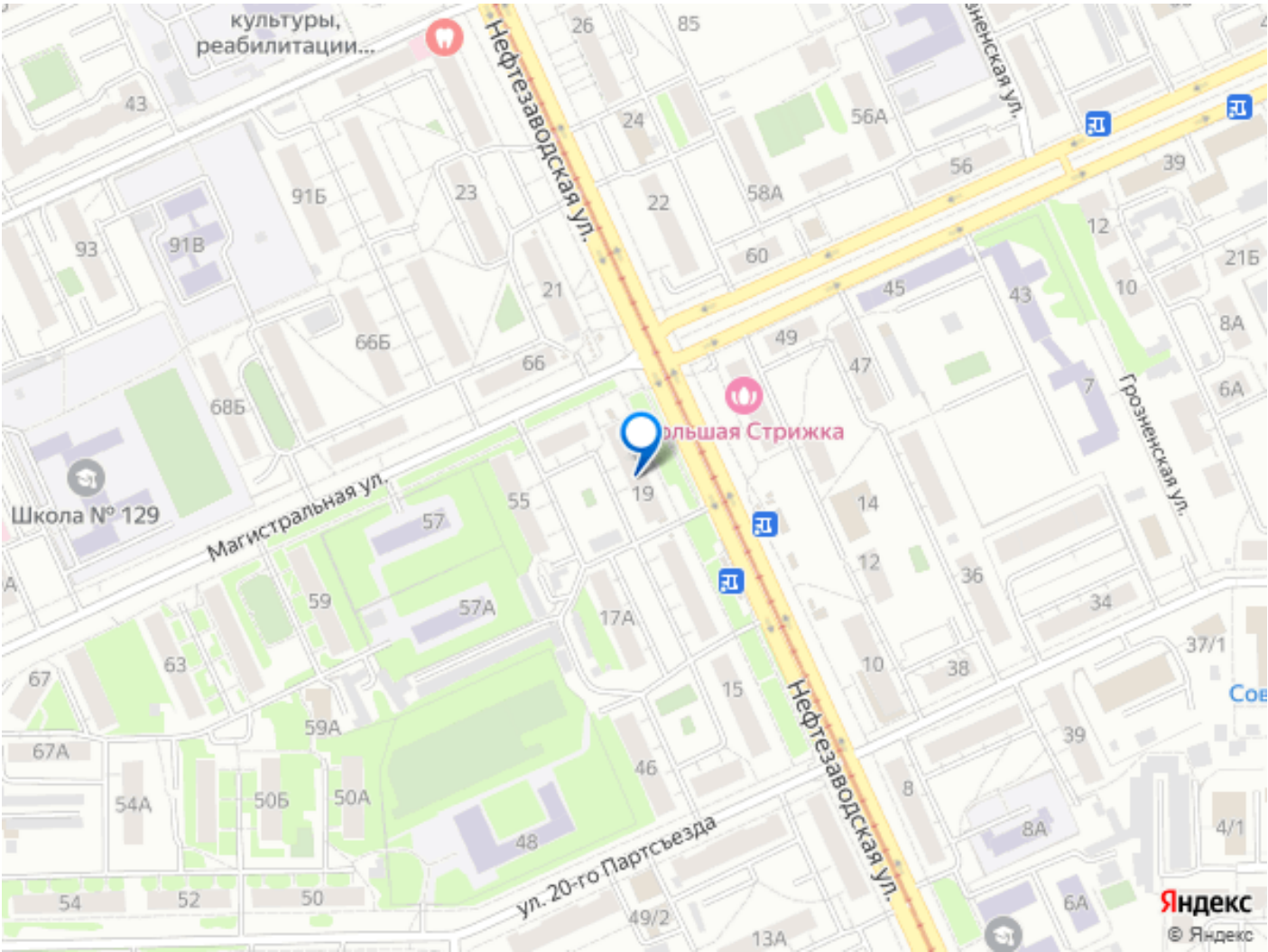
Описание

Арт. 116613506 АН Ледон предлагает к продаже отличную двухкомнатную квартиру, расположенную в спальном районе нашего города. Квартира очень светлая и теплая, сделан отличный ремонт из качественных материалов. Окна ПВХ, везде натяжные потолки, полы выровнены стяжкой, в комнатах ламинат; в коридоре, кухне и сан узле на полу плитка, новые межкомнатные и входная двери, современные обои, сан. узел в кафеле, во всем доме и в квартире произведена замена всей сантехники и электропроводки. В подъезде сделан ремонт. Удобная планировка: гостиная - 18м.кв., спальня - 10м.кв., просторная гардеробная, которую можно переделать в кабинет или жилую комнату, совмещенный сан.узел. , окна выходят во двор, где всегда есть место для парковки автомобиля, игровая площадка. Доброжелательные, спокойные соседи. При продаж остается вся мебель и техника, квартира полностью готова к проживанию, без каких - либо вложений. Дом удачно расположен вблизи остановки общественного транспорта, откуда вы без труда уедете в любой район города. В шаговой доступности все социально значимые объекты: детские сады, школы, колледжи, университеты, супермаркеты, Советский рынок, Советский парк и многое другое, необходимое для комфортного проживания. Документы в порядке, один взрослый собственник, чистая продажа, быстрый выход на сделку.

Заинтересовало предложение? ЗВОНИ!!!

Оперативный показ. Помощь с ипотекой.





Move.ru - вся недвижимость России