

Создано: 19.05.2025 в 14:03
Обновлено: 19.06.2025 в 12:16

Собственник
79831123421

Омская область, Омск, улица
Циолковского, 4А

5 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Циолковского, 4А

Улица

[улица Циолковского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

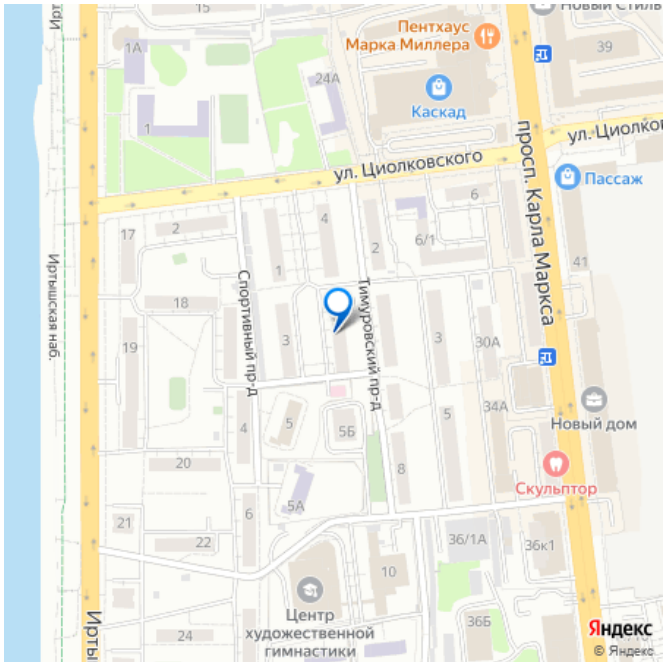
5.8 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

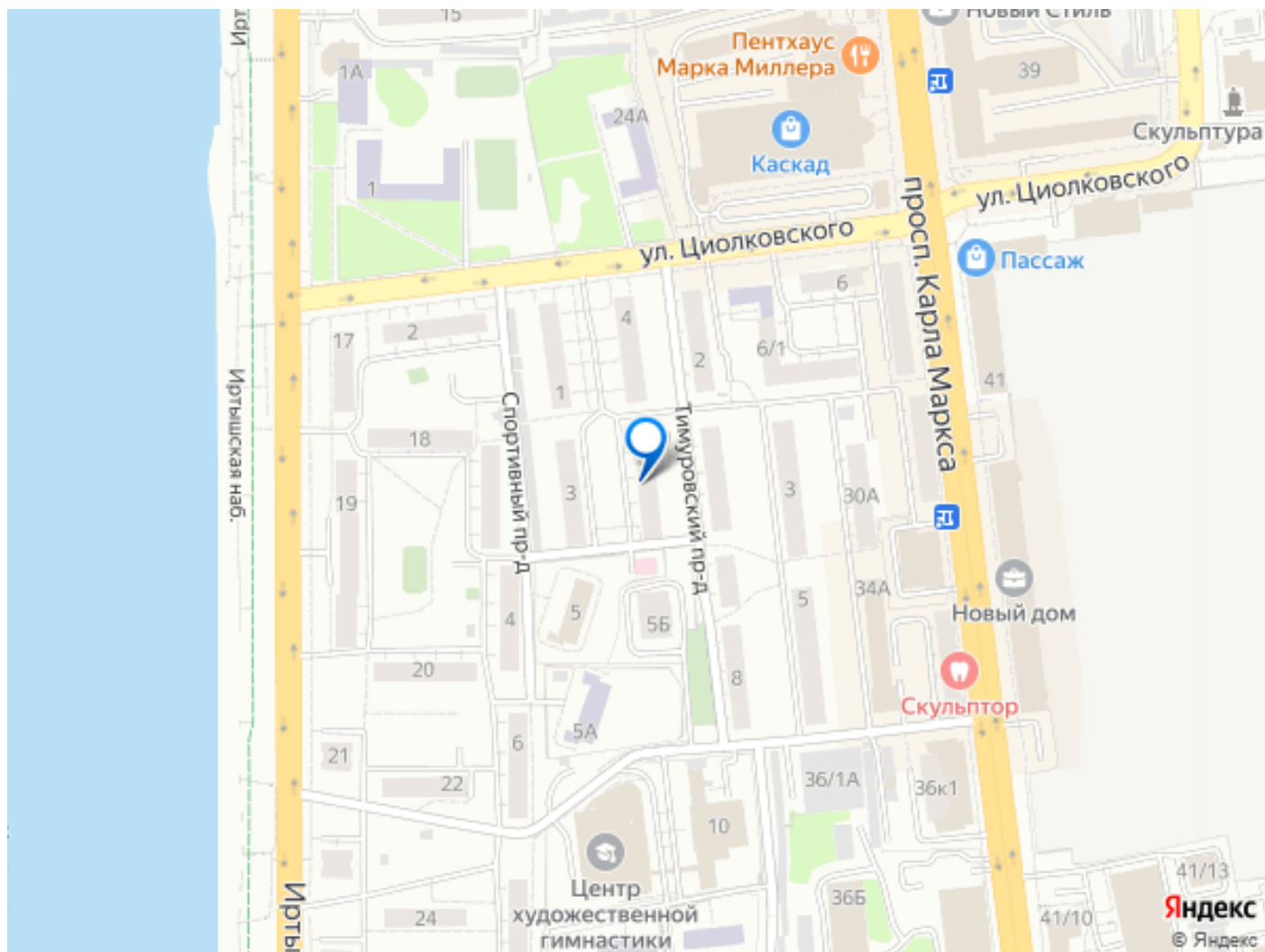
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в сердце Омска, по адресу улица Циолковского, 4А. Общая площадь составляет 42.4 кв. м, расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высокие потолки 2.7 метра добавляют пространства и света. Квартира идеально подойдет для семьи или пары, ценящей комфорт и стиль. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который подчеркивает современные тренды и создает атмосферу уюта и гармонии. В одной из комнат есть выход на балкон, где можно насладиться свежим воздухом и спокойствием двора. Уютная кухня площадью 5.8 кв. м оснащена всей необходимой техникой для удобства приготовления пищи. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. в квартире идеально выровненные стены и полы Окна выходят во двор — тишина и уют Фасад дома в процессе реставрации — отличный внешний вид и надёжность Чистый, ухоженный подъезд Приятные, доброжелательные соседи Квартира не требует вложений — заходи и живи! Идеально подойдёт для комфортного проживания с детьми. Полностью заменена вся проводка и коммуникации. В квартире производился высококачественный ремонт, разбиралось все до основания. Дом 1958 года постройки в хорошем состоянии, выполнен из

кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Двор тихий и зеленый, создающий ощущение защищенности и уюта. Расположение квартиры очень удачное: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет экономить время и силы на ежедневных делах. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличная возможность для тех, кто ищет надежное жилье без дополнительных хлопот. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Запишитесь заранее, чтобы узнать больше о возможностях этой квартиры. Мы уверены, что вы оцените все ее преимущества и почувствуете себя как дома.







Move.ru - вся недвижимость России