

🕒 Создано: 20.09.2025 в 11:14

🔄 Обновлено: 20.09.2025 в 10:37

Собственник

79139616321

**Омская область, Омск, улица
Маяковского, 87А**

5 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Маяковского, 87А

Улица

[улица Маяковского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

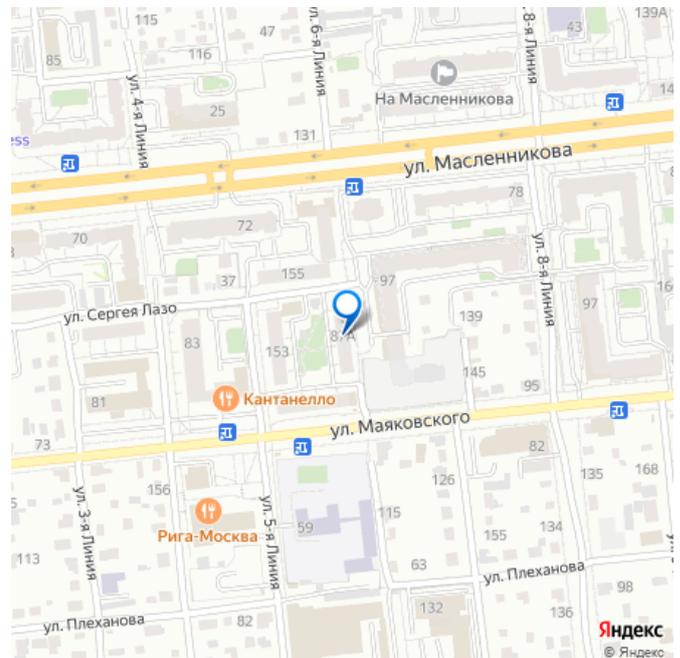
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

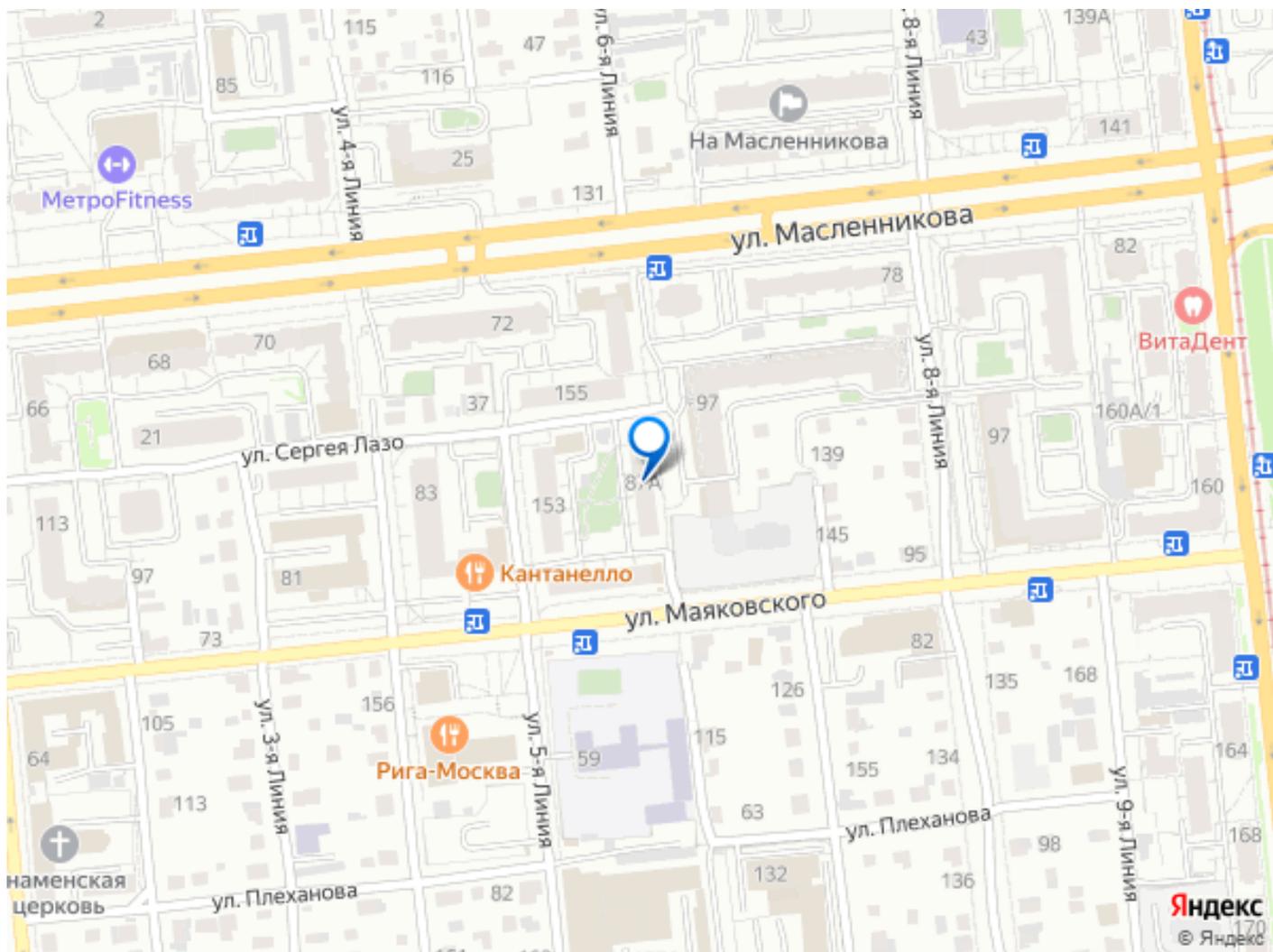
Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Омск, улица Маяковского, 87А. Общая площадь квартиры

для заметок



составляет 42.3 кв. м, расположена она на 1 этаже 5-этажного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Отличный вариант для тех, кто ищет доступное жилье в тихом районе. В квартире проведен косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и обустроиться. Проводка новая, в прочем как и сантехника, двери, окна (пластиковые), пол (ламинат), потолки натяжные. Планировка удобная: компактная кухня площадью 5.8 кв. м, совмещенный санузел и окна, выходящие во двор, что обеспечивает тишину и уединение. Квартира предлагается с мебелью. Дом кирпичный, что говорит о его прочности и хорошей теплоизоляции. Здесь есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Дом и подъезд находятся в хорошем состоянии, что приятно радует глаз и обеспечивает комфортное проживание. Район с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом находятся магазины и клиники, что обеспечивает все необходимые удобства для комфортного проживания. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Прямая продажа от собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Обременений нет, поэтому процесс покупки будет простым и быстрым. АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть квартиру своими глазами и оценить все ее преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России