

Оксана Ополева, Оксана Ополева

79139704281

Создано: 12.07.2025 в 10:05

Обновлено: 07.10.2025 в 06:28

**Омская область, Омск, улица 4-я
Любинская, 42А**

4 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица 4-я Любинская, 42А

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

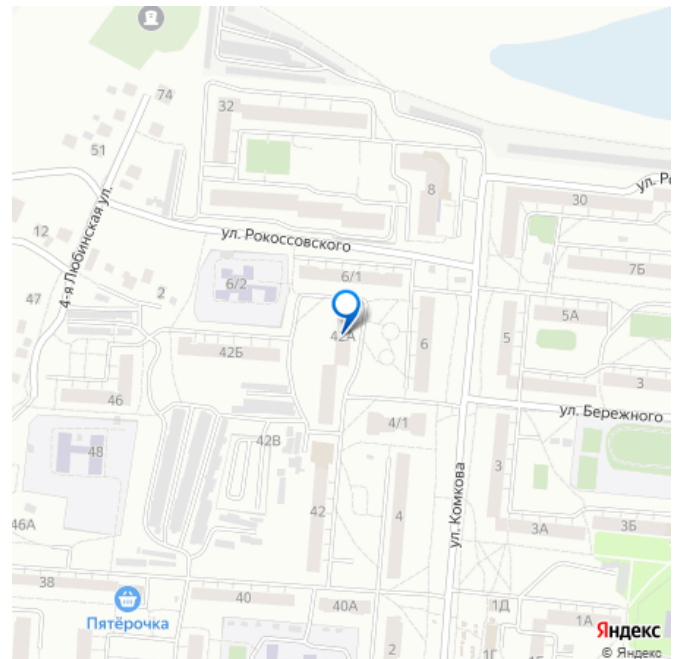
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

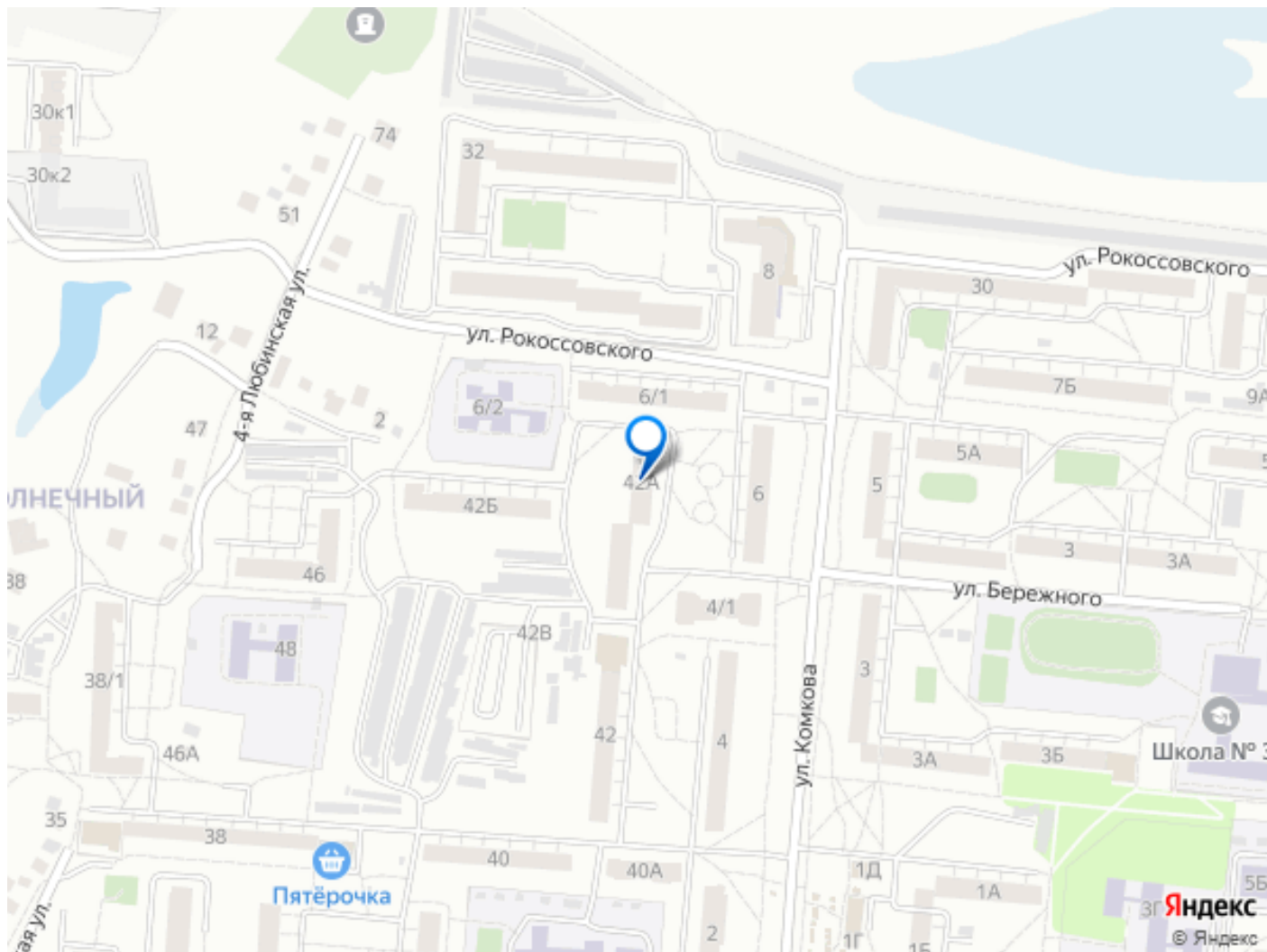
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Вариант «Заходи и живи!». Светлая, уютная квартира с ремонтом! Продам 2к квартиру в районе остановки «ул.Комкова» (левобережье). В шаговой доступности расположено всё, что необходимо для комфортной жизни: детский сад 119, 264, школа 36, два колледжа, отделения банков, сети супермаркетов, мини-рынок и т.д. Транспорт во все районы города. Дом кирпичный. Очень теплый. В квартире сделан ремонт: замена радиаторов отопления, разводки труб водоснабжения и канализации, новый полотенцесушитель, установлены приборы учёта электроэнергии, воды, газа. Качественная и надёжная входная дверь. Окна и балкон ПВХ. В квартире остаётся встроенная кухня, вытяжка, два встроенных шкафа-купе (в спальне и коридоре). Чистый подъезд. Ухоженный двор, оборудованы места для игр и отдыха. Один взрослый собственник. В собственности более пяти лет. Без обременений и долгов по коммунальным платежам. Показ по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России