

© Создано: 07.05.2025 в 09:54 Обновлено: 22.10.2025 в 10:19

# 3 000 000 ₽

### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

### Детали объекта

Тип сделки

т... одог.....

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

.

Вид из окна

Ремонт

во двор

Мой дом, Мой дом

## 79835209853



2

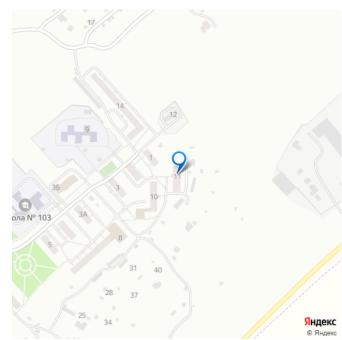
2.7 м

23.8 m<sup>2</sup>

 $8.6 \text{ m}^2$ 

 $42.3\;\text{m}^2$ 

5/5



Продам

<u>Квартиры</u>

балкон

совмещенный

ВС

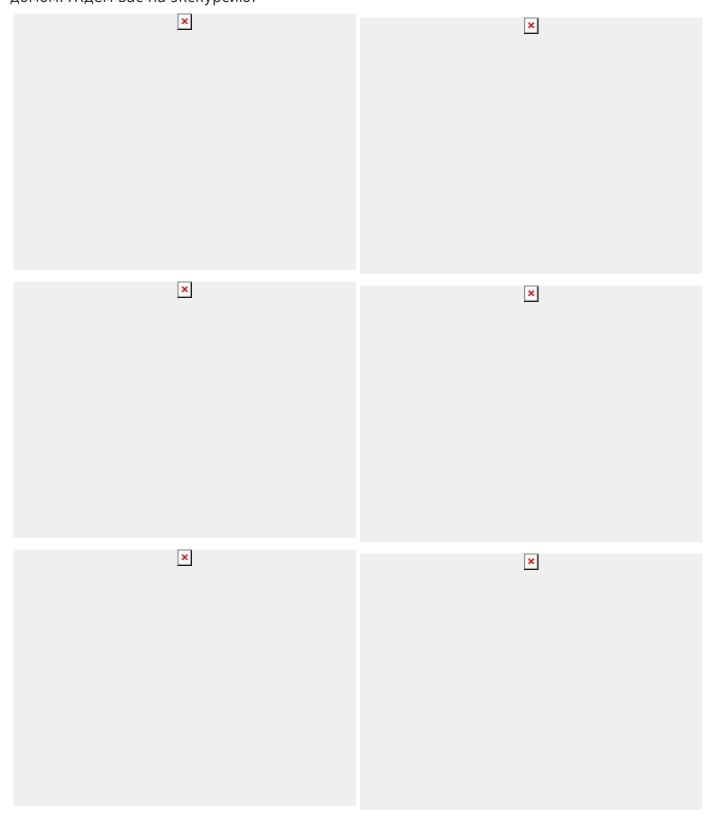
да

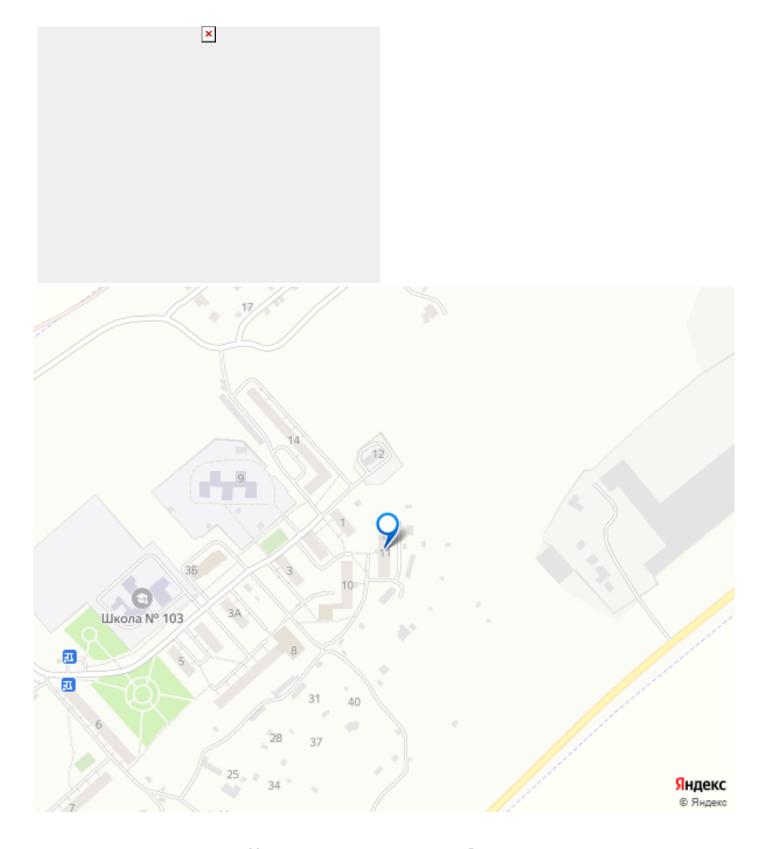
возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продам двухкомнатную квартиру в микрорайоне Загородный, г.Омск .Изолированные комнаты, просторная кухня. Квартира расположена на последнем, пятом этаже кирпичного дома, что обеспечивает тишину и отсутствие соседей сверху. Высота потолков 2.7 метра создает ощущение простора. В квартире косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Комнаты светлые и уютные, окна выходят во двор, что дарит дополнительное спокойствие. В наличии один совмещенный санузел, полностью функциональный и удобный. Также есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на ухоженный двор. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичное строение обеспечивает хорошую теплоизоляцию, поэтому зимой в квартире тепло, а летом прохладно. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: рядом расположены остановки общественного транспорта, откуда можно добраться в любую часть города. Квартира продается без обременений, один собственник, все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку, что делает покупку более доступной. Звоните! Покажем в удобное для вас время! Записывайтесь на

просмотр и убедитесь сами, насколько эта квартира может стать вашим идеальным домом. Ждем вас на экскурсию!





Move.ru - вся недвижимость России