

🕒 Создано: 22.10.2025 в 20:06

Обновлено: 22.10.2025 в 19:29

<https://omsk.move.ru/objects/9285985040>

Сергей Александрович Гнусков, Этажи
Омск

79136709428

Омская область, Омск, набережная
Иртышская, 39

5 349 000 ₽

Омская область, Омск, набережная Иртышская, 39

Квартира

Количество комнат



Жилая площадь

2

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

6 м²

Этаж

42.1 м²

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

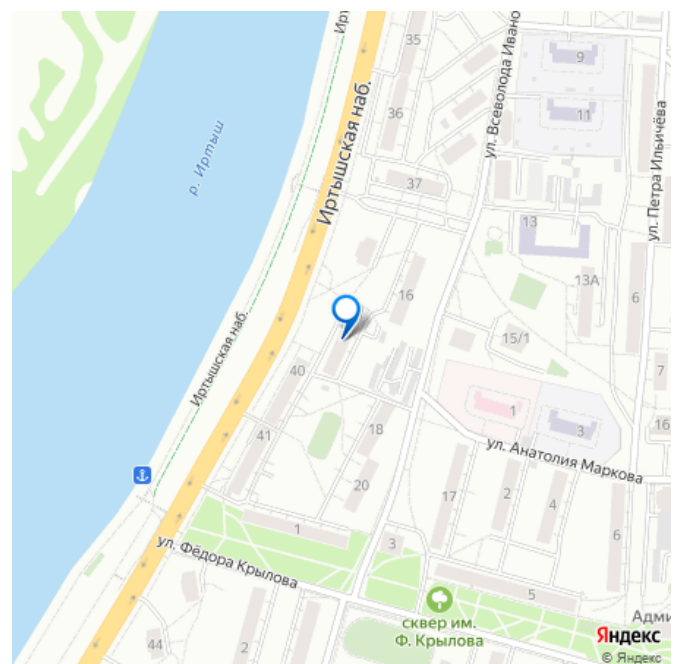
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

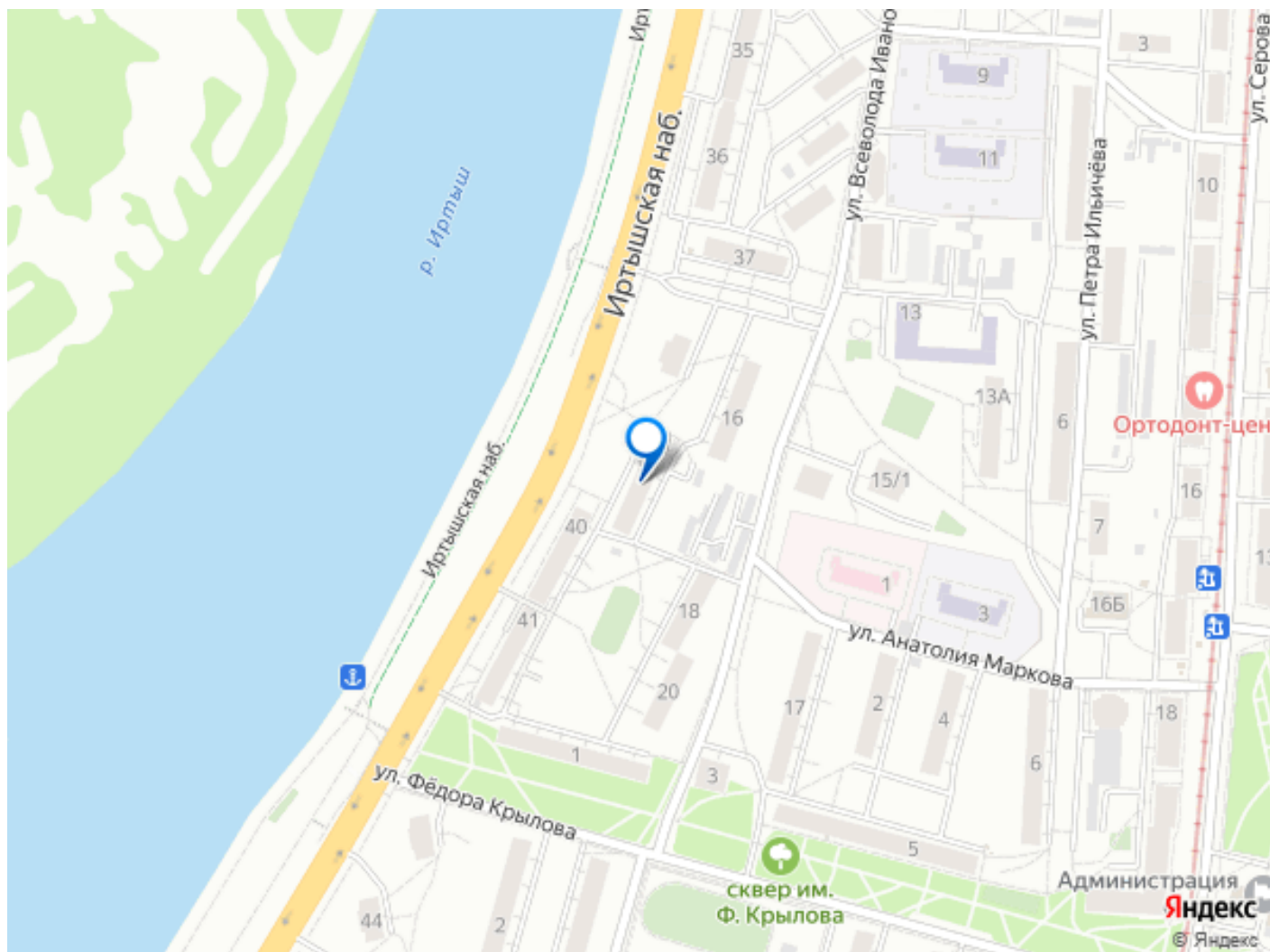
для заметок



Продаётся уютная и светлая 2-комнатная квартира на живописном берегу Иртыша! Этот кирпичный дом с капитальным ремонтом станет идеальным местом для вашей семьи. Чистый подъезд с новыми окнами ПВХ и дружелюбными соседями создаёт атмосферу уюта и спокойствия. В квартире выполнен стандартный ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и наслаждаться комфортом. На кухне установили окно ПВХ, сделали ремонт. Здесь заменены все трубы отопления, водоснабжения и канализации, установлены современные счётчики на воду и газ. Входная дверь — новая и надёжная, обеспечивающая безопасность вашего жилья. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, художественная школа для юных талантов, поликлиника и множество магазинов. Всё необходимое для комфортной жизни под рукой! Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, что упрощает процесс покупки. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Мы готовы показать квартиру в удобное для вас время. Звоните прямо сейчас, и мы организуем просмотр! Ваш новый дом ждёт вас! Код пользователя: 13410 Номер в базе: 5809084







Move.ru - вся недвижимость России