

Создано: 18.09.2025 в 08:56

Обновлено: 29.09.2025 в 14:16

**Омская область, Омск, проспект
Космический, 59**

3 950 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Космический, 59

Улица

[проспект Космический](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

41 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

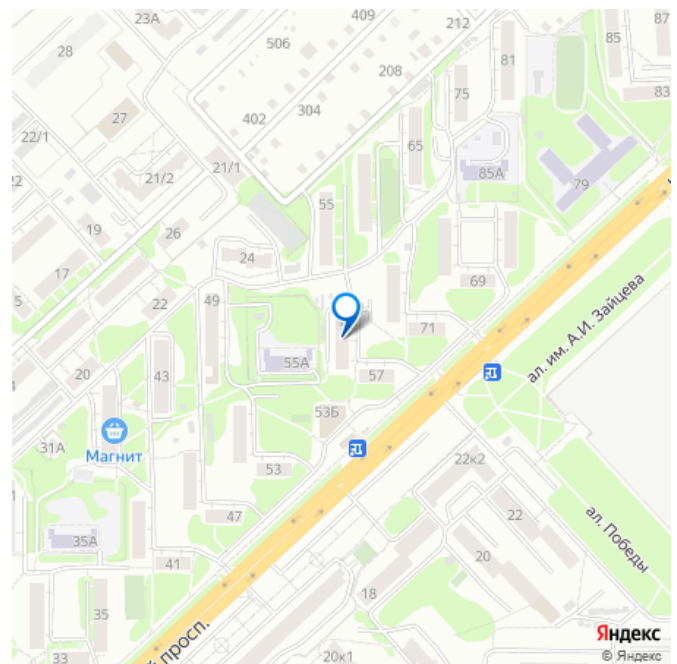
Описание

<https://omsk.move.ru/objects/9285065561>

**Анастасия Непомнящих, Анастасия
Непомнящих**

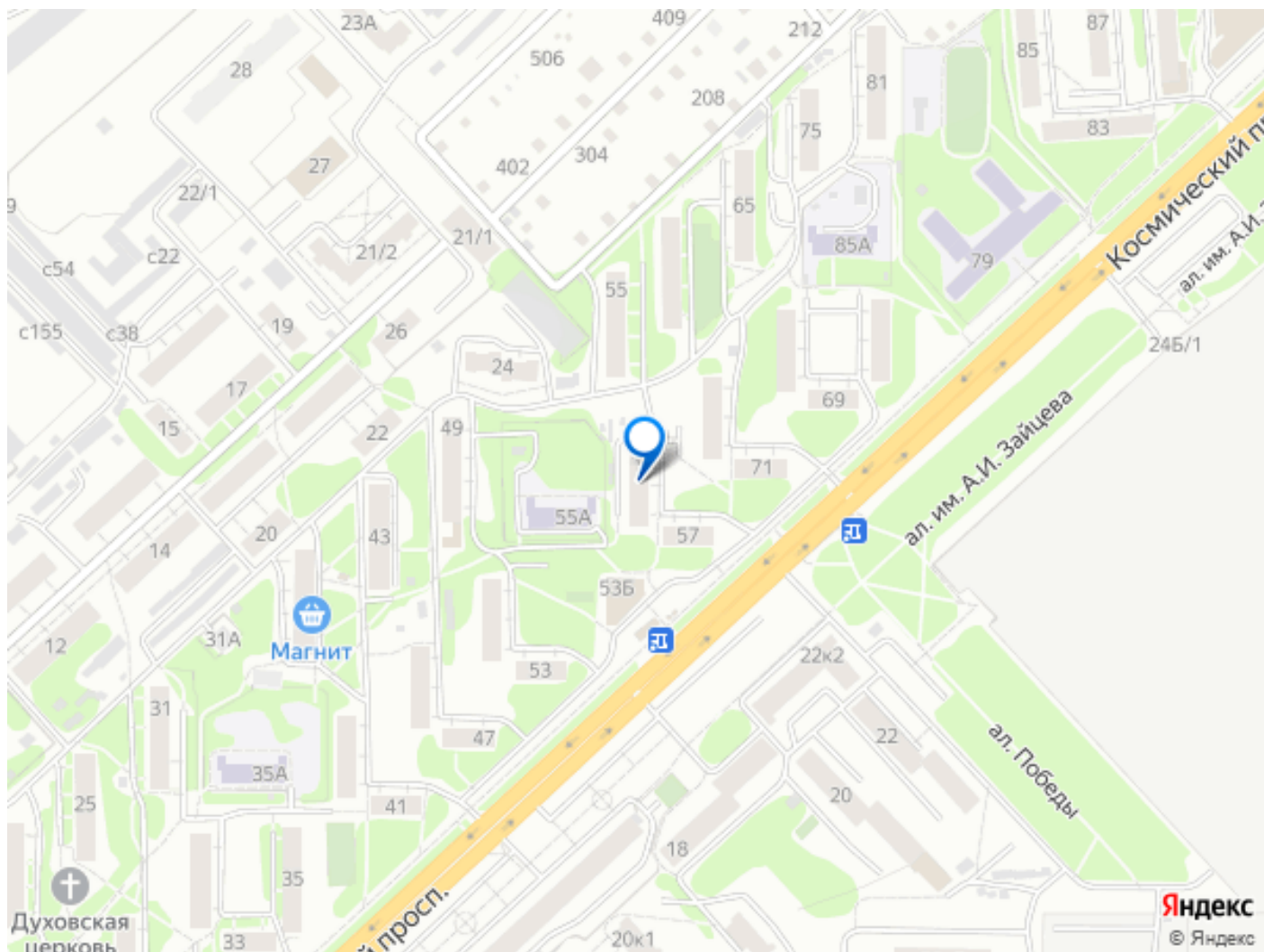
79136810646

для заметок



Продаётся 2-х комнатная квартира, расположенная на 3-ем этаже 5-ти этажного панельного дома 1962 года постройки. Квартира угловая, но не смотря на это, очень теплая и солнечная. Имеется балкон (застеклён). Комнаты изолированы. Просторный коридор со встроенным углым шкафом-купе, что очень удобно и практично. В квартире выполнен косметический ремонт. Санузел совмещён и выложен кафелем. Установлены счётчики потребления электроэнергии, воды, газа. Чистый подъезд. Дружелюбные соседи. Во дворе дома детская и спортивная площадка. Очень развитая инфраструктура: до остановки общественного транспорта ровно 60 секунд пешком, от куда можно уехать и приехать в любую точку города Омска. Множество магазинов, рынков и прочего, так необходимого сегодня для комфортного проживания любому человеку в любом возрасте. Ну а для семей с детками будет очень удобно и комфортно жить в этой квартире и водить их в детский сад 236, 238, школу 134, которые находятся в 5-ти минутах от дома. Сквер им. Пономаренко будет дополнительным бонусом для прогулок в любое время года каждому жителю данного микрорайона. Документы готовы. 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности, чистая продажа. Квартира пустая, зарегистрированных нет. Возможен небольшой торг . На оставшиеся вопросы вам ответит Анастасия, а также организует просмотр. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России