

 Создано: 24.02.2025 в 11:53
Обновлено: 29.04.2025 в 09:39

**Омская область, Омск, улица 1-я
Поселковая, 3А**

4 700 000 ₽

Омская область, Омск, улица 1-я Поселковая, 3А

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Собственник

**79136214932,7913961
9705**

для заметок



2

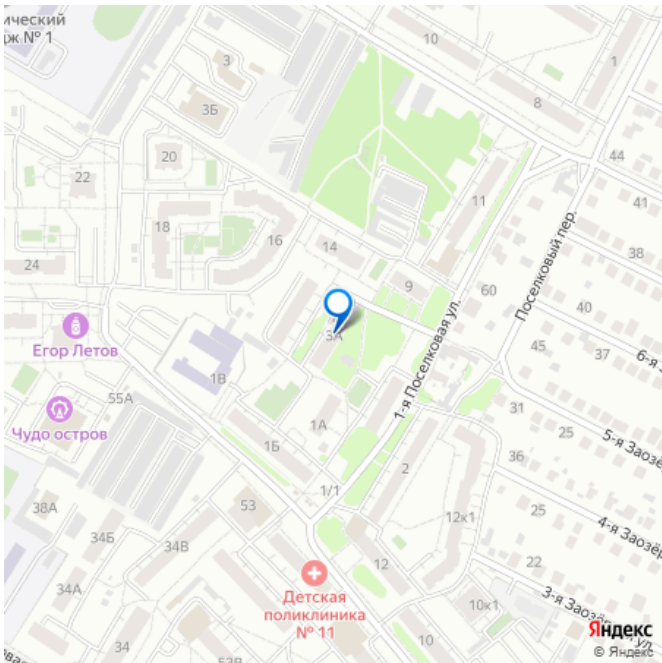
2.6 м

25 м²

6 м²

41 м²

4/5



Продам

[Квартиры](#)

балкон

совмещенный

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

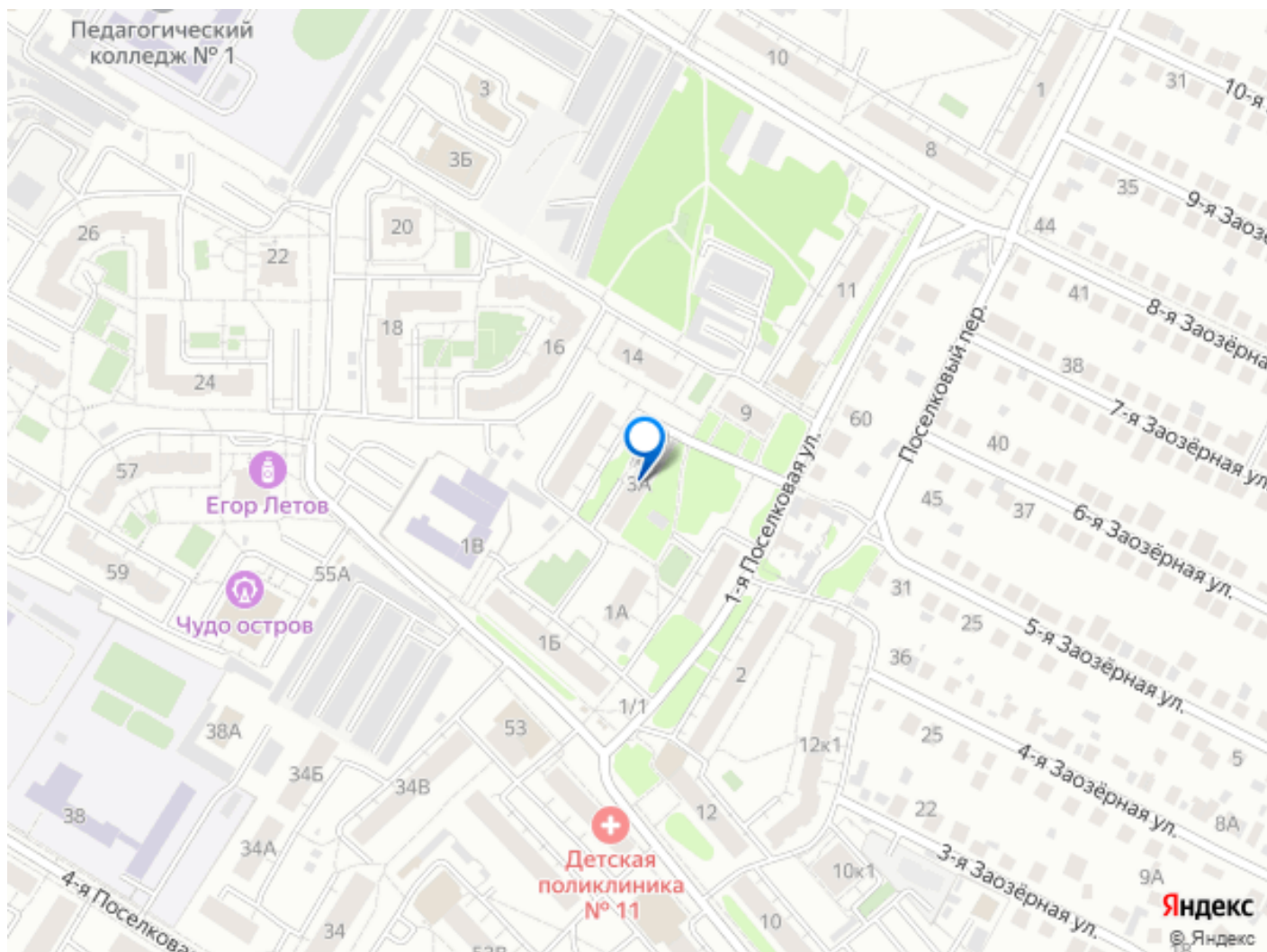
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2-х комнатную квартиру, 41кв.м., с балконом, этаж 4 (в 5-и этажном доме), в кирпичном теплом доме. Хороший район (граничит с новым микрорайоном «Модерн»), чистый двор, свободные парковки для автомобиля. Рядом с домом металлический гараж 6х3 (если нужен- продам) . Детский сад «Арбуз», школы, институты : медицинский , политехнический, автодорожный, магазины (в том числе круглосуточный продуктовый) - всё рядом. Ранее в квартире был выполнен капитальный ремонт: были демонтированы деревянные полы - теперь сделана керамзитобетонная стяжка, уложен ламинат и керамогранитная плитка. Потолки «вытянуты» шпаклёвками (никаких натяжных пленок) Стены ровные Двери - деревянный массив Комфортный санузел с большой душевой кабиной. Встроенный кухонный гарнитур. Три встроенных платяных шкафа При желании Вы можете освежить обои, сам переклеивать не вижу смысла, так как не знаю какие Вам понравятся))). Торг только с реальным покупателем (и только на стоимость ремонтных работ) Продажа чистая, от собственника. В посредниках не нуждаемся.





Move.ru - вся недвижимость России