

Собственник

79136417847

**Омская область, Омск, улица Пушкина,
140**

5 930 000 ₽

Омская область, Омск, улица Пушкина, 140

Улица

[улица Пушкина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

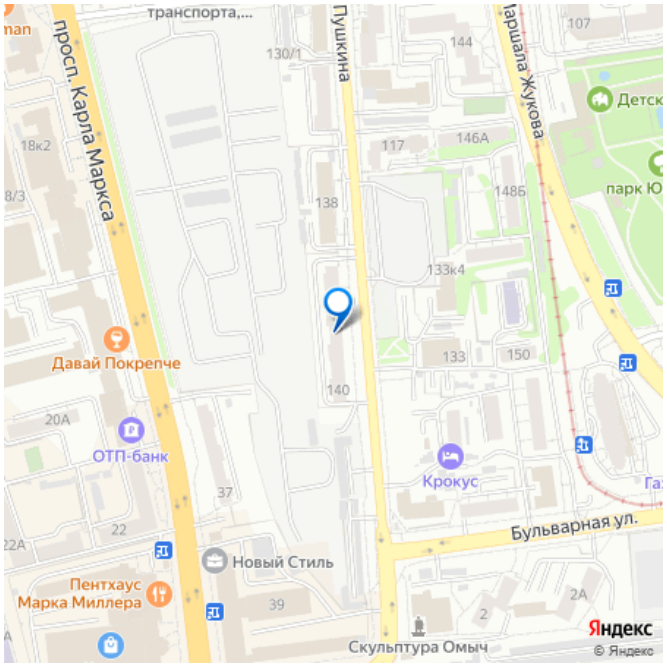
9.1 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

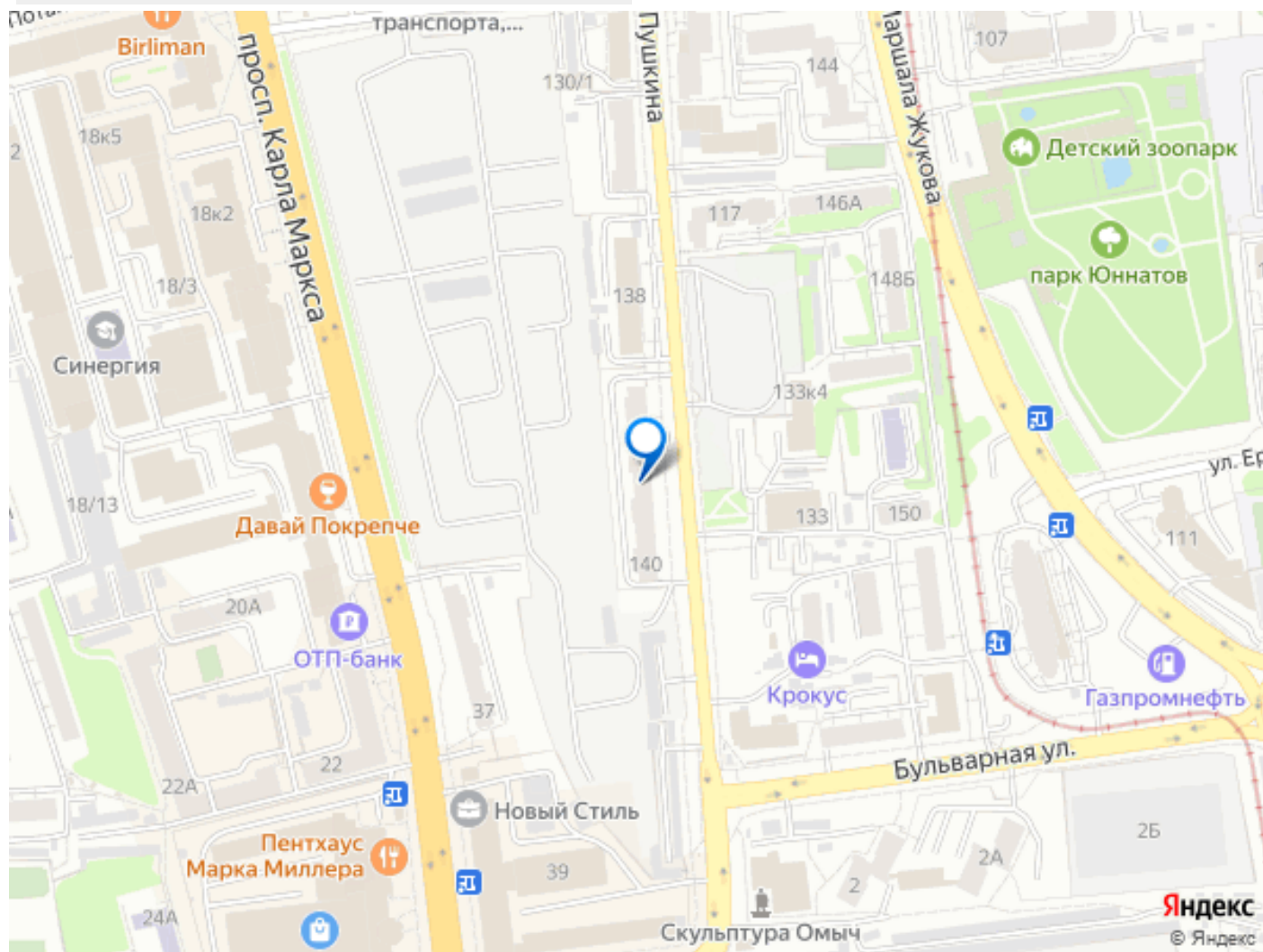
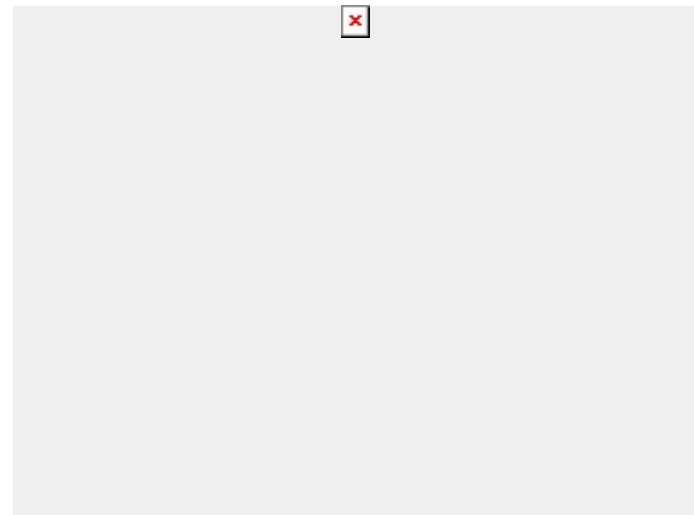
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Центр недвижимости «ПРОФИ Групп» предлагает приобрести 2-комнатную квартиру в 9-этажном кирпичном доме, расположенном в районе ТЦ Каскад. Планировка: две изолированные жилые комнаты, кухня, длинный коридор, совмещенный санузел. В квартире сделан хороший ремонт: натяжные потолки, на полу линолеум, окна ПВХ, в санузле керамическая плитка. Установлены приборы учета воды, заменены трубы. Тамбур большой, на две квартиры, закрыт. В подъезде всегда чисто и аккуратно, был произведен капитальный ремонт. Двор оборудован детской игровой площадкой и зонами отдыха с лавочками. По периметру всегда есть места для парковки авто. Установлено видеонаблюдение. Территория дома закрыта. В шаговой доступности все социально-значимые объекты инфраструктуры: магазины, аптеки, поликлиники, остановка общественного транспорта, ТЦ Каскад со всем разнообразием магазинов с товарами и всевозможными услугами. Рядом проходит одна из главных центральных магистралей Омска, - Проспект Карла Маркса, где расположена ближайшая от дома остановка «ТЦ Каскад» с более чем 30 видами транспорта во все части города. Также недалеко проходит трамвайная линия (ост. Юнгородок). 10 мин пешком до Иртышской Набережной, с территорией для прогулок и занятий спортом. До ЖД Вокзала 7 мин на

транспорте. До центра города 10-15 мин.
Удобная транспортная развязка, быстрый выезд во все части города. Один взрослый собственник. Обременений, ограничений, долгов нет. Одобрим ипотеку на выгодных условиях! Организуем просмотр квартиры для вас в удобное время! Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России