

**Омская область, Омск, проспект Мира,
131**

3 650 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 131

Улица

[проспект Мира](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24.8 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

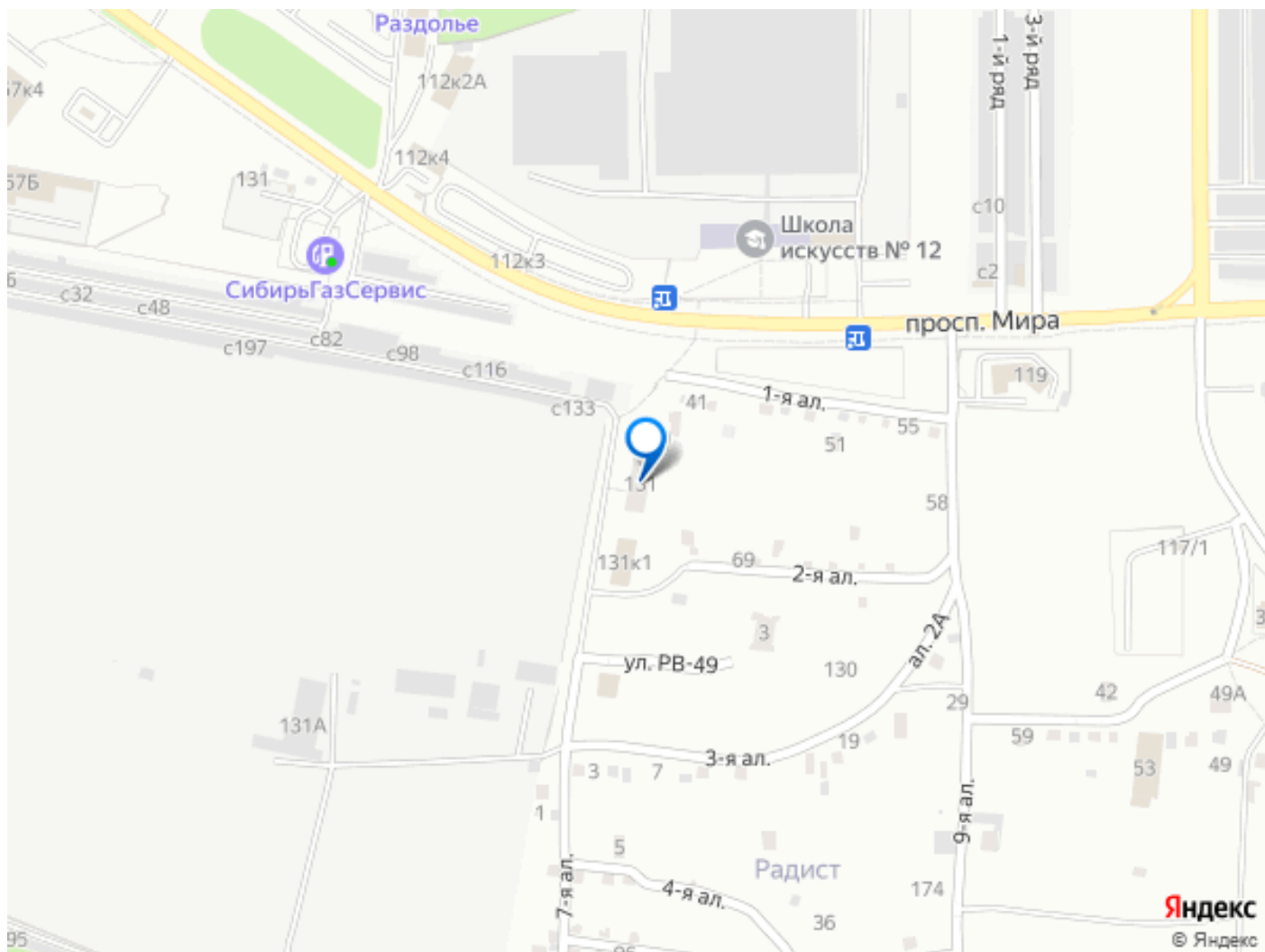
Ремонт

косметический

Описание

За объект внесен аванс Для тех, кто ценит тишину, Предлагаем к продаже уютную светлую 2-к квартиру на четвертом этаже кирпичного пятиэтажного дома. Планировка квартиры включает две изолированные комнаты (16,0 и 8,8 кв.м), кухню 6 кв.м., совмещенный санузел (перепланировка узаконена), просторную прихожую 6,1 кв.м, застекленный балкон обшит вагонкой. Квартира очень теплая, чистая, хорошая звукоизоляция! Установлены окна ПВХ, все приборы учета, двойная входная металлическая/деревянная дверь. Пол с подогревом в зоне санузла. Ровные потолки, стены и пол. Состояние - заезжай и живи. Ухоженный подъезд, хорошие соседи. Во дворе всегда есть парковочные места. Дом расположен в тихом, спокойном месте, в пяти минутах ходьбы находится большое количество магазинов и организаций сферы услуг, остановки общественного транспорта, школы, детские сады. Один взрослый собственник, без долгов, обременений. Подходит под ипотеку и все виды жилищных сертификатов, военную ипотеку. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Звоните, отвечу на Ваши вопросы. Назначим показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России