

 Создано: 31.08.2025 в 11:46
Обновлено: 20.10.2025 в 17:06

Собственник
79831121868

**Омская область, Омск, улица
Волховстроя, 81**

4 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица Волховстроя, 81

Улица

[улица Волховстроя](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

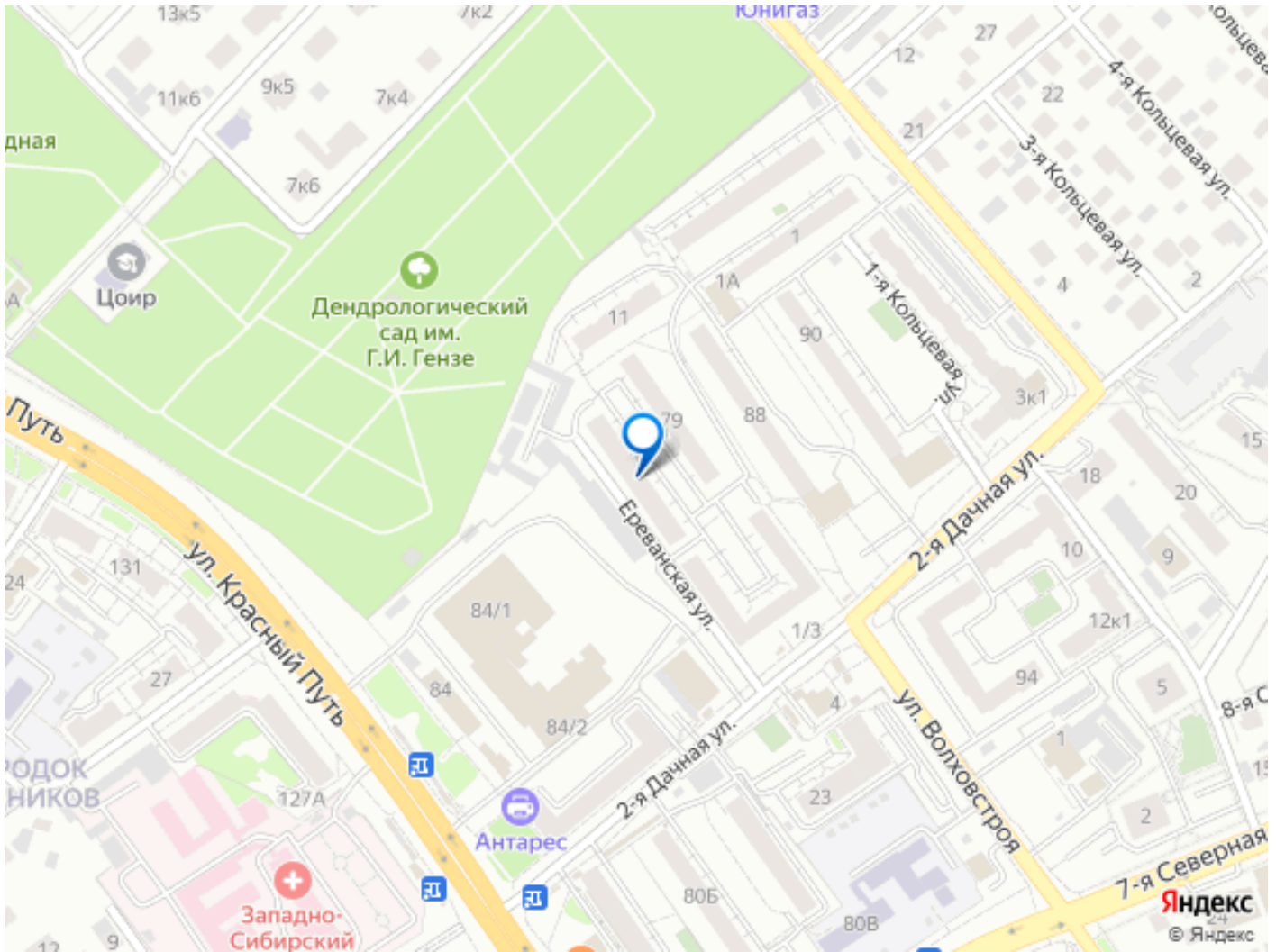
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме на улице Волховстроя, 81, в Омске. Общая площадь квартиры составляет 41.6 кв. м, жилая площадь — 27 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома, построенного в 1969 году. Есть все необходимое для комфортного проживания: удобная планировка с отдельными комнатами и санузлом, а также балкон, застекленный. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда достаточно света. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В шаговой доступности остановки транспорта Городок Водников и Старозагородная роща, магазины Магнит, Пятерочка, супермаркет Ярче, прочие продуктовые и продовольственные магазины, детские сады 263, 279, 319, школы 6, 18, 66, 77, Колледж инновационных технологий, экономики и коммерции, ОмГДТ Пятый театр, парк культуры и отдыха Зеленый остров, областной дендрологический сад и набережная Тухачевского для прогулок, прочие объекты социально-бытовой направленности. Район с отличной

инфраструктурой. Квартира продается от
собственника. Риелторам просьба не
беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России