

🕒 Создано: 08.10.2025 в 04:15

Обновлено: 08.10.2025 в 03:25

<https://omsk.move.ru/objects/9285558492>

**Собственник**

**79139710474,7913660  
6749**

**Омская область, Омск, улица 20-я Линия,  
61**

**4 150 000 ₽**

Омская область, Омск, улица 20-я Линия, 61

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

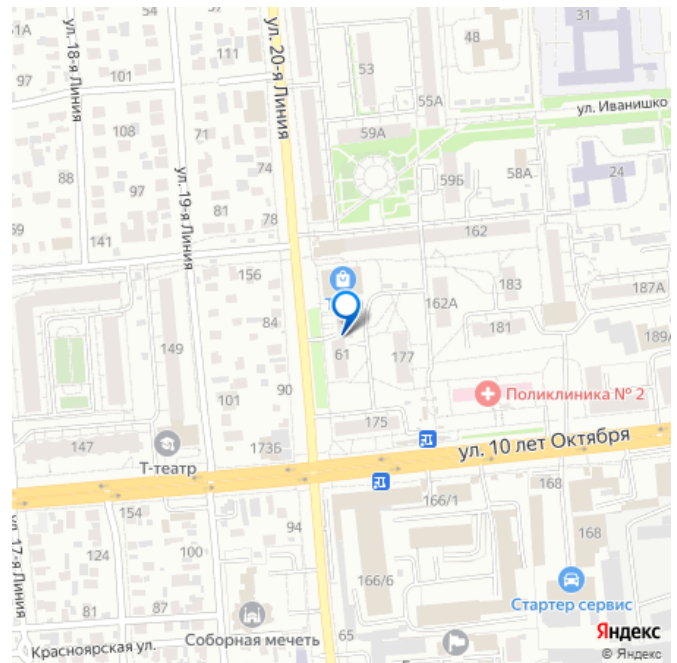
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

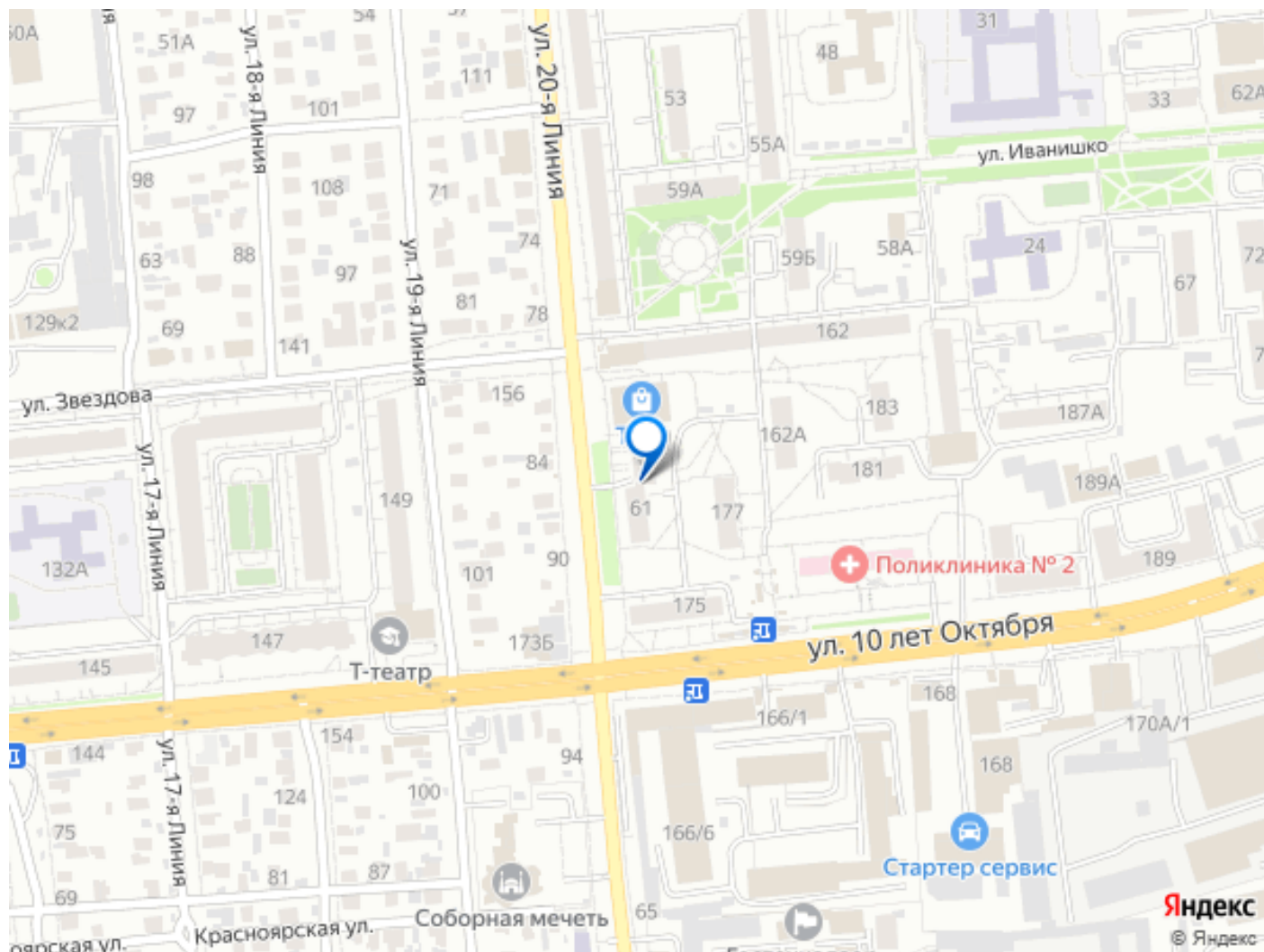
Обмен на квартиру или комнату меньшей площади в другом районе, автомобиль. Показ



в удобное для вас время! Помогу в одобрении  
ипотечного кредита под ставку 12,25 % !  
Предлагаем 2-комн квартиру на 4 этаже 9-  
этажного многоквартирного дома,  
расположенного на углу улиц 10 лет Октября  
и 20-я Линия. Развитая инфраструктура, в  
шаговой доступности все социально  
значимые объекты: школы 48 и 90, детский  
сад 344, детский клуб Осьминожки, Молния,  
торговый центр Тара, аптека, почтовое  
отделение. Для прогулок и отдыха  
живописная аллея им. Ю. Я. Глебова.  
Хорошее состояние: установлены  
современные окна ПВХ и надежная  
металлическая входная дверь. Новые  
радиаторы отопления обеспечат тепло и уют.  
Окна квартиры выходят на улицу 20-я Линия  
и во двор дома. Отличная транспортная  
доступность: удобная транспортная развязка  
позволит вам быстро добраться в любую  
точку нашего города. Один взрослый  
собственник. Обременений, запретов,  
арестов и ограничений нет. Все справки об  
отсутствии задолженности за коммунальные  
услуги собраны. Квартира свободна, никто не  
зарегистрирован. Передача ключей на  
сделке.







Move.ru - вся недвижимость России