

 Создано: 24.08.2025 в 10:23
Обновлено: 10.10.2025 в 08:04

Елена Лесняк, Самолет Плюс
79136605373

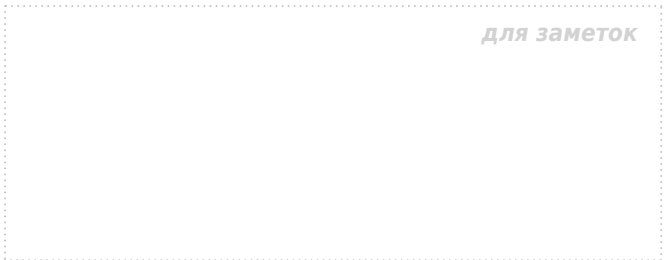
**Омская область, Омск, улица Дианова,
33Б**

3 980 000 ₽

Омская область, Омск, улица Дианова, 33Б

Улица

[улица Дианова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.8 м²

Площадь кухни

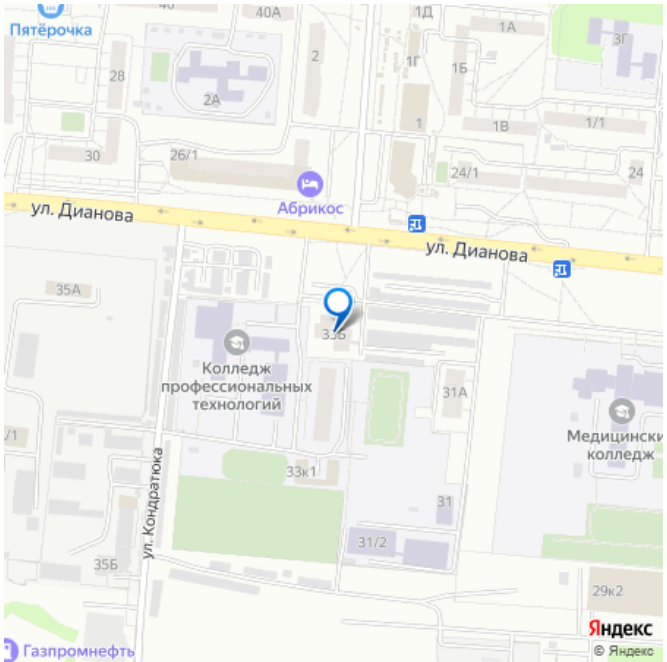
7.5 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

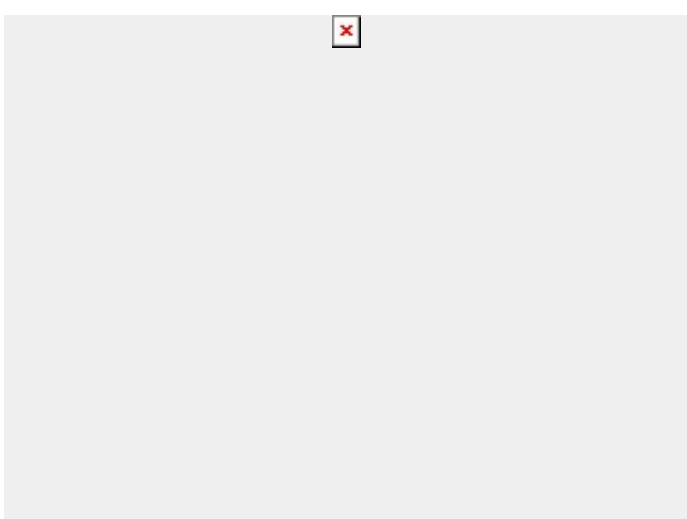
да

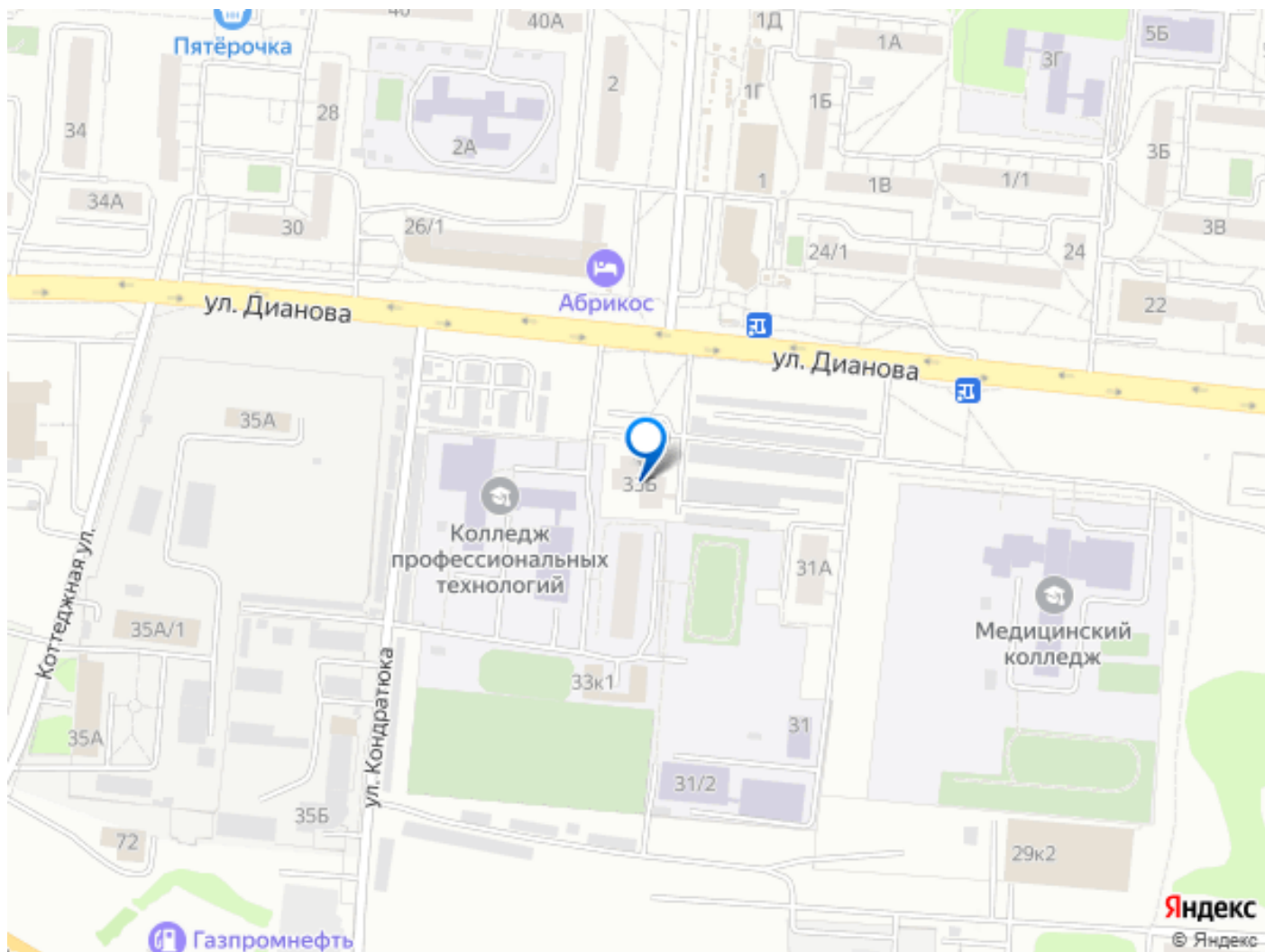
возможна ипотека, лифт

Описание

Ипотека от 13,75%!!! Продается просторная, светлая квартира в тихом районе город Омска, идеально подходящая для комфортной жизни всей семьи!

Характеристики квартиры: Площадь: 41.4 кв. м Количество комнат: 2 Этаж: 7/9 Состояние: В квартире выполнен косметический ремонт! Квартира очень светлая и тёплая — зимой не мёрзнет, летом прохладно! Комнаты изолированные, окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Кухня просторная, с окном, куда по утрам заглядывает солнце. Квартира отличается продуманной планировкой, обеспечивающей максимальное использование пространства! Тихий двор, с добрыми соседями. Подъезд ухоженный. Район отличается развитой инфраструктурой, что обеспечивает максимальный комфорт проживания. В шаговой доступности находятся: школы, детские сады, супермаркеты, аптеки. До центра города можно легко добраться как на личном автомобиле (удобные транспортные развязки), так и на общественном транспорте (ближайшая остановка находится в 5 минутах ходьбы). Продаём по семейным обстоятельствам. Очень хочется, чтобы эта квартира стала по-настоящему тёплым домом и для новых хозяев. Без долгов. Быстрый выход на сделку. Подходит под любые формы расчета. Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Арт. 114407794





Move.ru - вся недвижимость России