

**Олег Шигапов, Самолет Плюс**  
**79136605373**

 Создано: 01.09.2025 в 16:18  
Обновлено: 24.10.2025 в 16:16

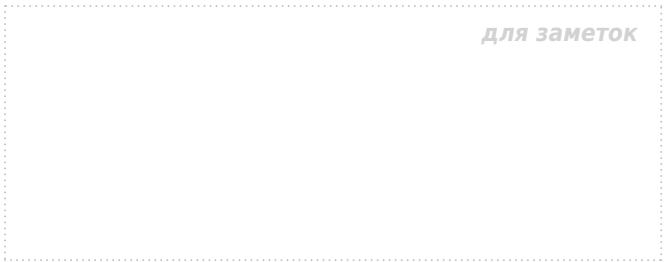
**Омская область, Омск, Госпитальная  
улица, 19**

**5 199 000 ₽**

Омская область, Омск, Госпитальная улица, 19

Улица

[улица Госпитальная](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

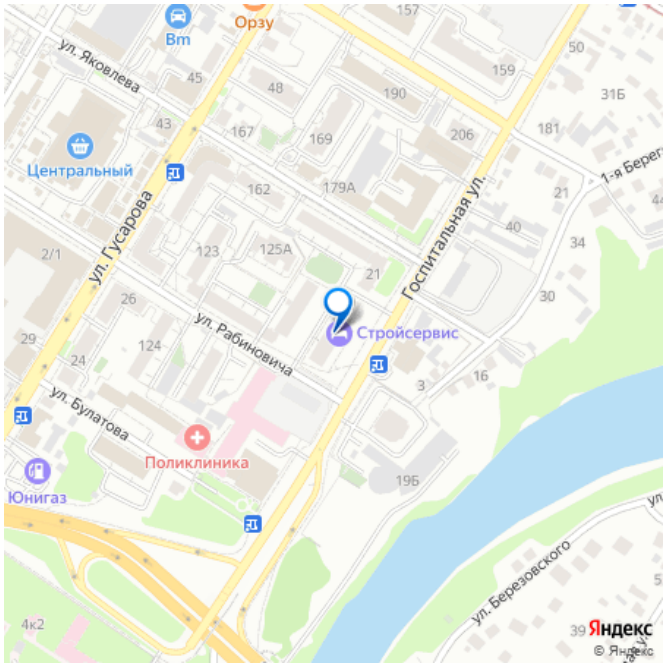
12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

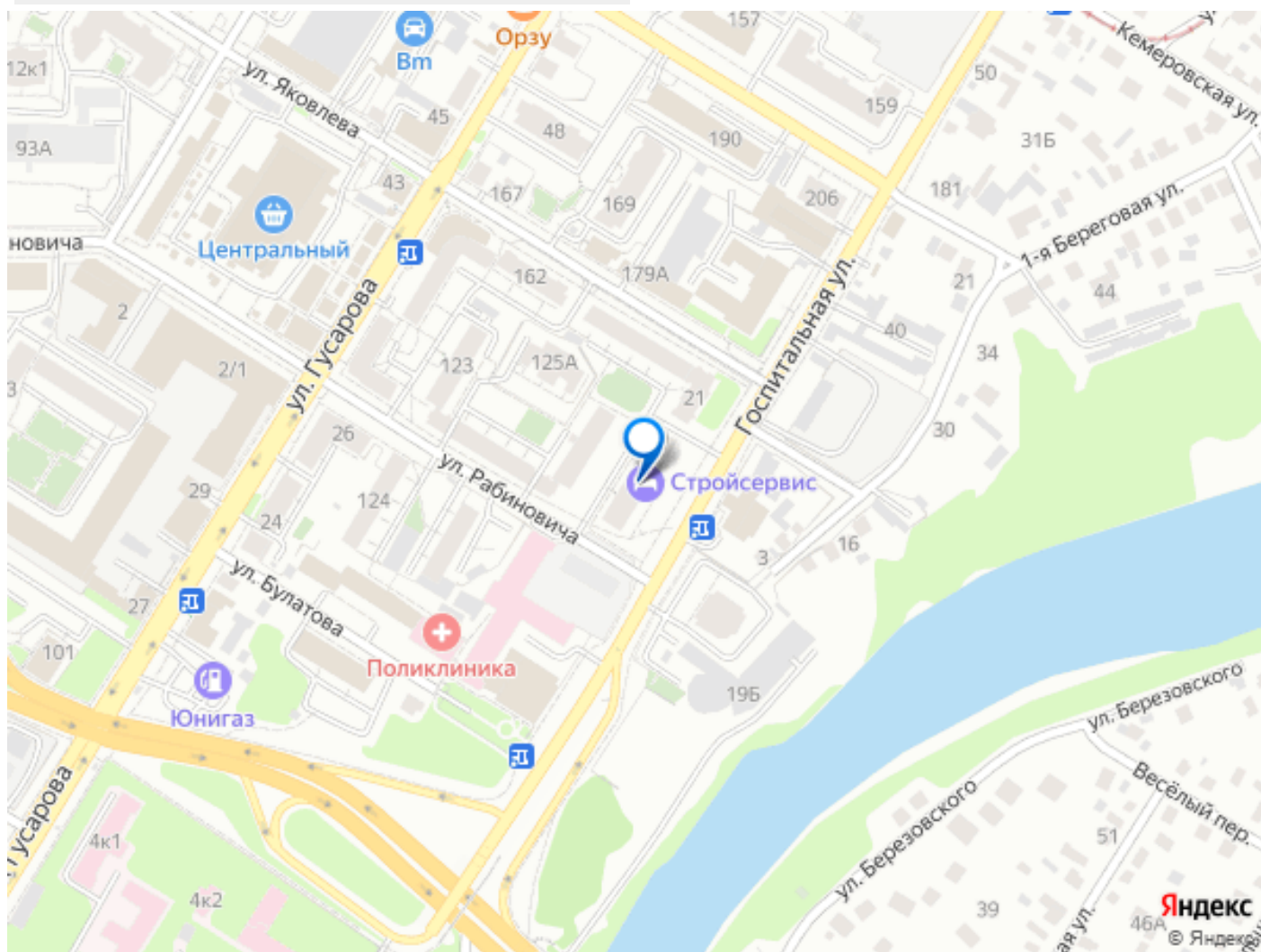
косметический

## Описание

Двухкомнатная квартира в Центральном районе Омска — ипотека по ставке 12,25%! Расположенная в кирпичном доме в самом сердце города, эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство и надежность. Основные преимущества: Просторные комнаты: две комнаты, одна из которых изолированная — идеально для личного пространства или работы. Удобная кухня: прямоугольной формы, легко зонируется под зону готовки и обеденную зону. Мебель: остается по предварительной договоренности — заезжайте и живите! Бонус: просторная лоджия, которая отлично подойдет для организации зимнего сада или уютного уголка отдыха. Особенности дома: Кирпичный дом обеспечивает отличную звукоизоляцию и тепло даже в самые суровые сибирские морозы. Надежная конструкция и современная инфраструктура. Инфраструктура в шаговой доступности: Медико-хирургический центр, военный госпиталь и гимназия 85 — все вблизи. Магазины, свежий продуктовый рынок и торговый центр «Омский» — для удобства повседневных покупок. Общественный транспорт — всего в трех минутах ходьбы, что облегчает перемещение по городу. Дополнительная информация: Квартира без долгов и обременений. Помощь в одобрении ипотеки по выгодной ставке 12,25%.

Юридическое сопровождение сделки —  
гарантия вашей безопасности. Эта квартира  
для тех, кто ценит уют и качество жизни!  
Готов ответить на все Ваши вопросы! Арт.  
115405578





Move.ru - вся недвижимость России