

🕒 Создано: 18.09.2025 в 19:45

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 14:33

Анастасия Крахоткина, Метры

79831110842

Омская область, Омск, улица

Энтузиастов, 35

3 300 000 ₺

Омская область, Омск, улица Энтузиастов, 35



Улица

[Энтузиастов переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

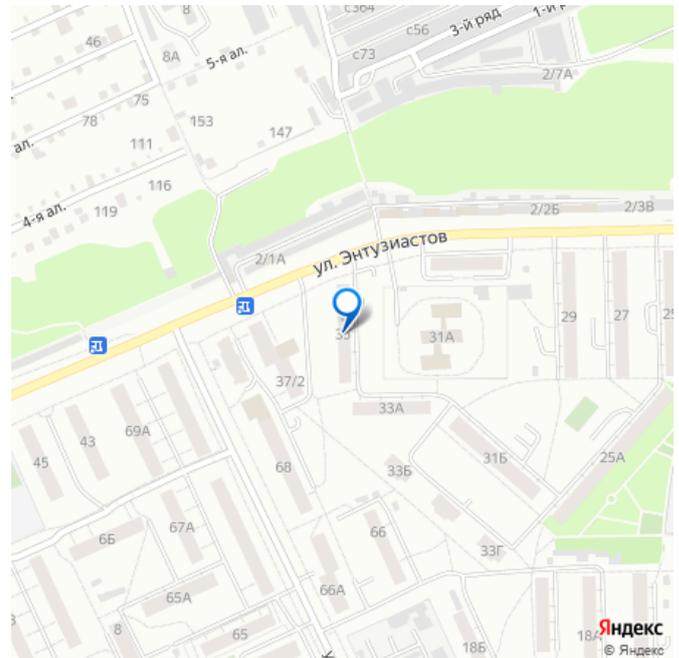
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

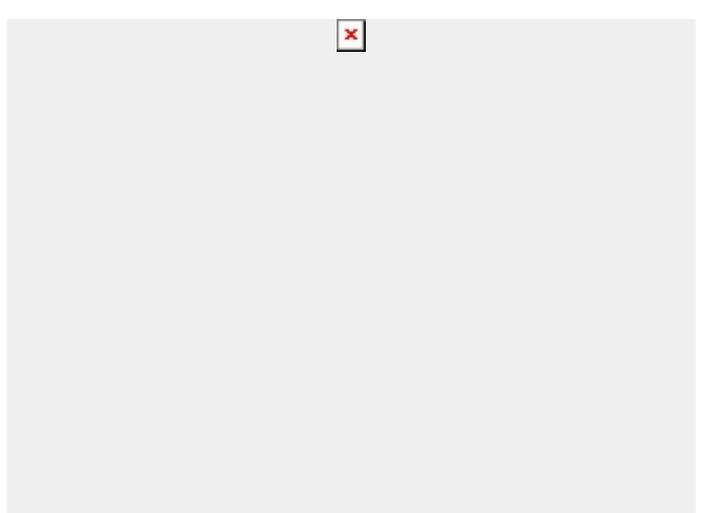
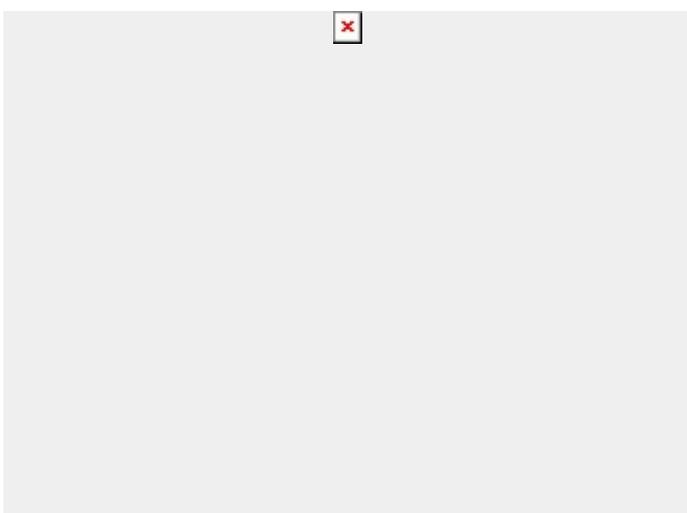
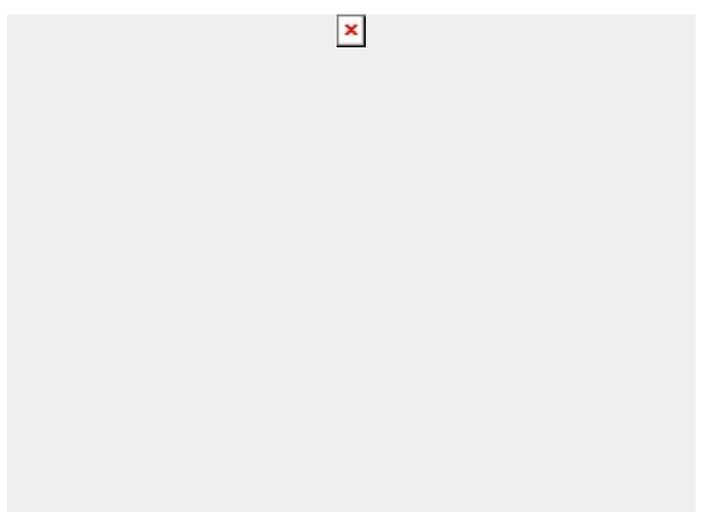
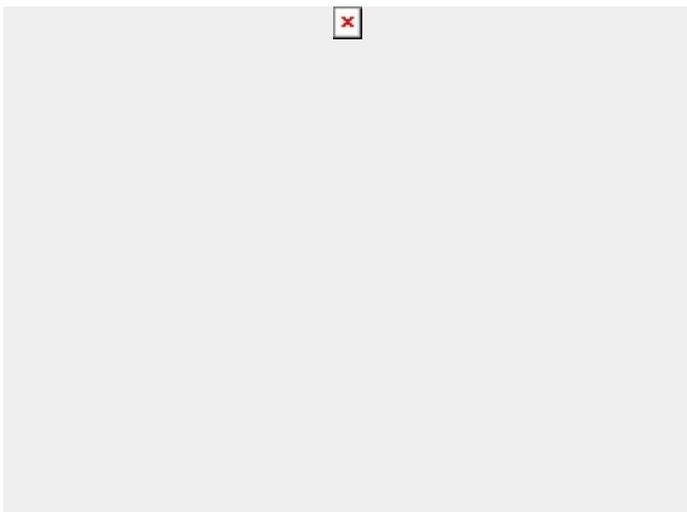
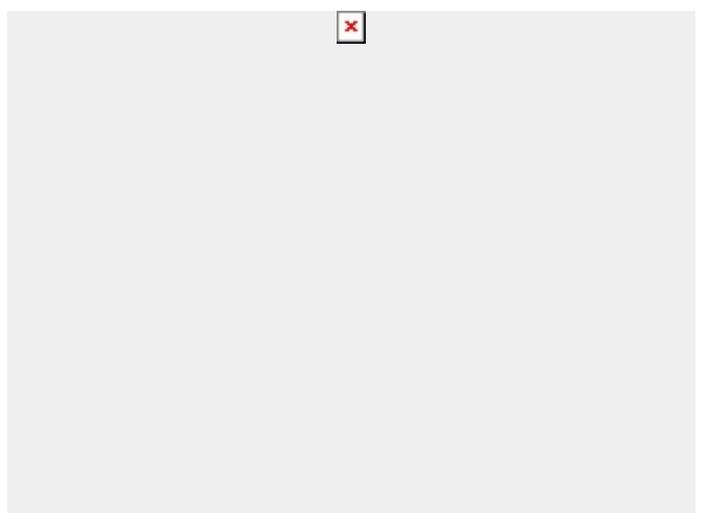
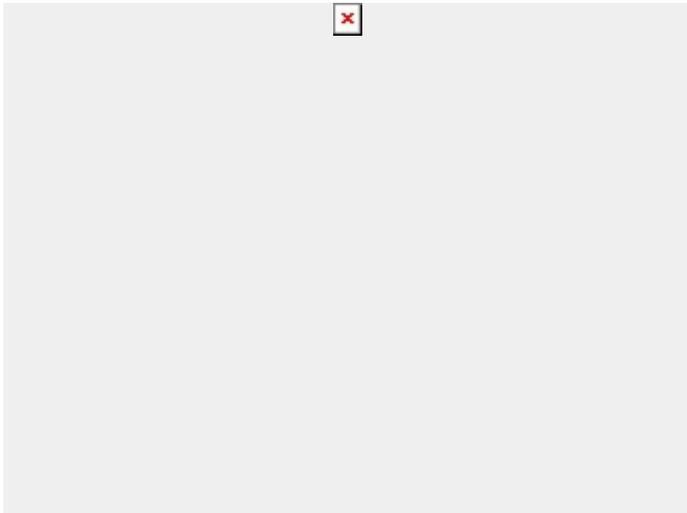
да

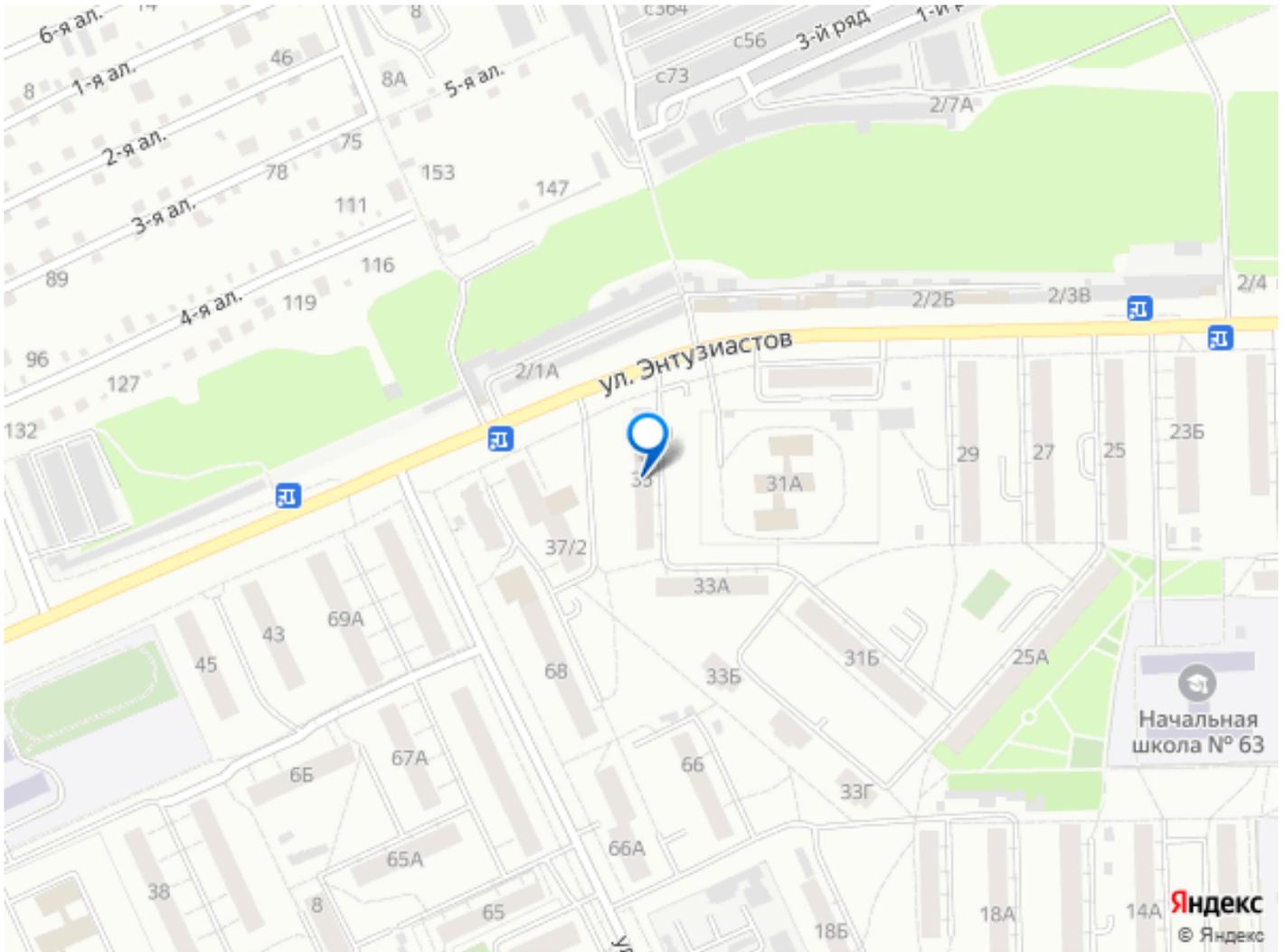
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Центр недвижимости и ипотеки Метры предлагает к продаже уютную 2-к квартиру, с отличным расположением. 5-й этаж 5-этажного дома идеальный вариант для тех, кто ценит: -Отсутствие шума от соседей сверху - здесь тихо и спокойно. -Отличная освещённость - окна выходят на две стороны, много солнца и свежего воздуха. -Крыша в идеальном состоянии, не протекает, никаких проблем. Квартира угловая, но не холодная! современные окна (пластиковые, энергосберегающие) и утеплённые стены сохраняют тепло даже в морозы. Просторные изолированные комнаты - комфорт для всей семьи или возможность личного пространства. Косметический ремонт можно заехать и жить, а при желании легко обновить под свой вкус, это открывает прекрасную возможность обустроить интерьер по своему вкусу и предпочтениям, превратив ее в место мечты для жизни и отдыха. Установлены приборы учета. Доброжелательные соседи, парковочных мест достаточно. Отличная транспортная развязка. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановка общественного транспорта остановка "Ромашка", Школа 63,

гимназия 12, детский сад 55, 312, 337,
множество ВУЗов и профессиональных
учреждений. Один совершеннолетний
собственник, без обременений и
маткапитала. Обменный вариант. Звоните!
Мы ответим на Ваши вопросы и организуем
просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России