

Елена Курочкина, Елена Курочкина
79836200311

Создано: 23.09.2025 в 16:11
Обновлено: 09.10.2025 в 11:09

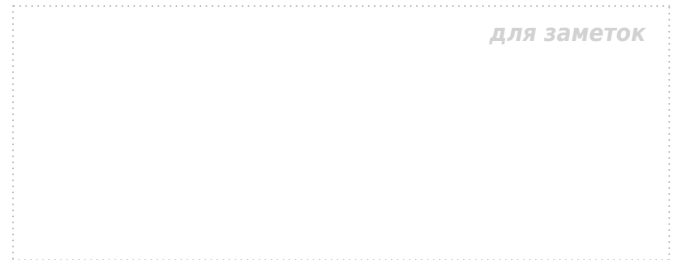
Омская область, Омск, улица Талалихина, 22

4 190 000 ₽

Омская область, Омск, улица Талалихина, 22

Улица

[улица Талалихина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

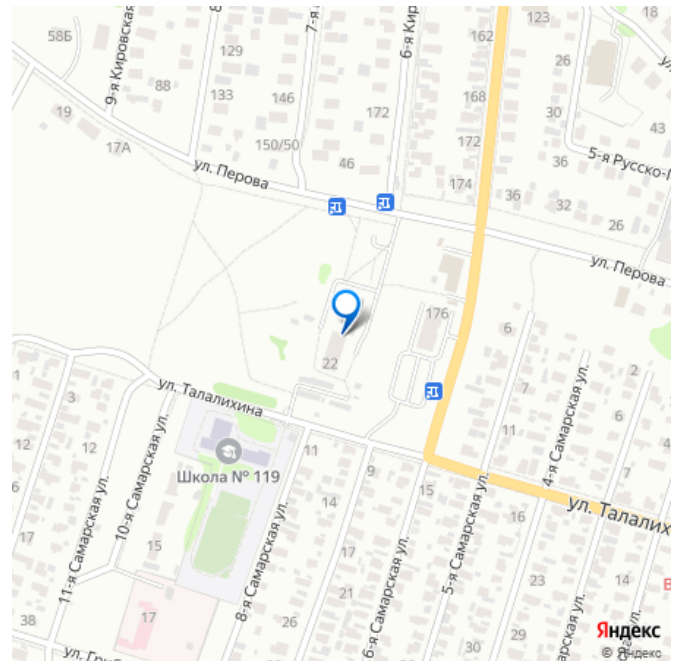
6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

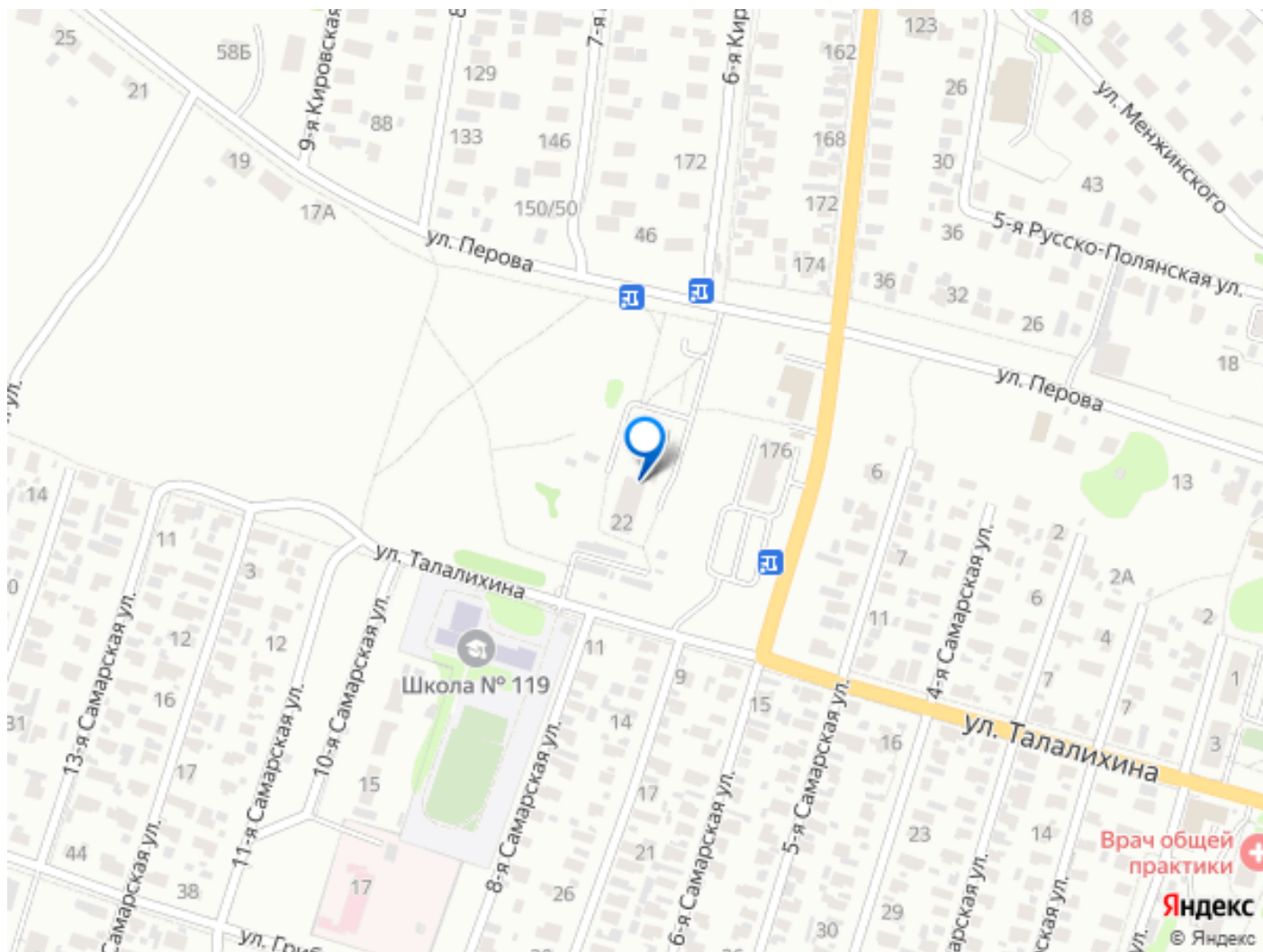
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Омске на улице Талалихина, 22. Общая площадь составляет 40 кв. м, жилая площадь — 27 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. Помещения светлые и чистые, что позволяет сразу заехать и жить. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Квартира частично меблирована. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Во дворе есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает его идеальным местом для семей с детьми. Транспортная доступность также на высоте: удобное сообщение с другими районами города. Продажа квартиры возможна по ипотеке. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России