

МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС
79139615661

Омская область, Омск, улица Завертяева, 23

3 480 000 ₽

Омская область, Омск, улица Завертяева, 23

Улица

[улица Завертяева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

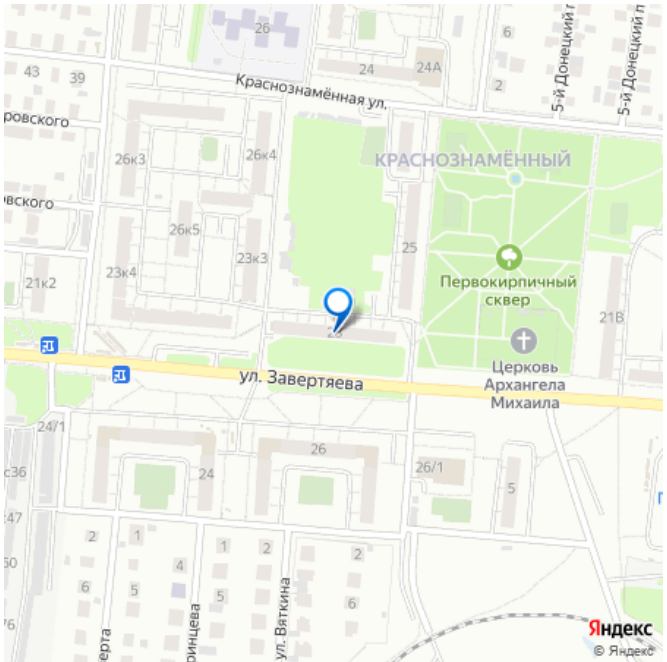
6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1689011. АН МИАРД Владис предлагает к продаже 2-комнатную квартиру в панельном доме, расположенном в одном из самых перспективных районов Омска. Район активно развивается, недвижимость здесь очень ликвидна, цены на квартиры только растут. Функциональная планировка квартиры позволяет максимально использовать жилую площадь. Общая площадь - 40 кв.м, жилая - 26 кв.м, кухня 6 кв.м. Сделан косметический ремонт, стены выровнены, на полу линолеум, потолок натяжной. Новые пластиковые окна, выходят на южную сторону, обеспечивая отличное естественное освещение в квартире. Заменены трубы отопления и установлены современные батареи, тепло в самые сильные морозы. Также заменены водопроводные и канализационные трубы в санузле. Будущим владельцам квартиры остается мебель на кухне и газовая плита, остальное - по договоренности. Порядочные и доброжелательные соседи. Во дворе и в подъезде поддерживается чистота и порядок. Двор тихий, много деревьев, детская и спортивная площадки, мест для парковки автомобиля хватает для всех. Отличная транспортная доступность, рядом

остановка, с которой можно уехать в любую точку города. Вокруг развитая инфраструктура, торговые центры, магазины, аптеки, спортивные клубы, школы и детские сады, обеспечат все необходимое для комфортной жизни. Квартира подходит под ипотеку любого банка. Поможем с одобрением по сниженным ставкам от наших банков-партнеров! Если же вы еще не продали свою квартиру, поможем вам со срочной продажей. Обеспечиваем полное юридическое сопровождение сделки. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.



