

 Создано: 28.05.2025 в 23:48
Обновлено: 19.09.2025 в 11:00

Собственник
79139601878

**Омская область, Омск, улица Ватутина,
13с**

4 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ватутина, 13с

Улица

[улица Ватутина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

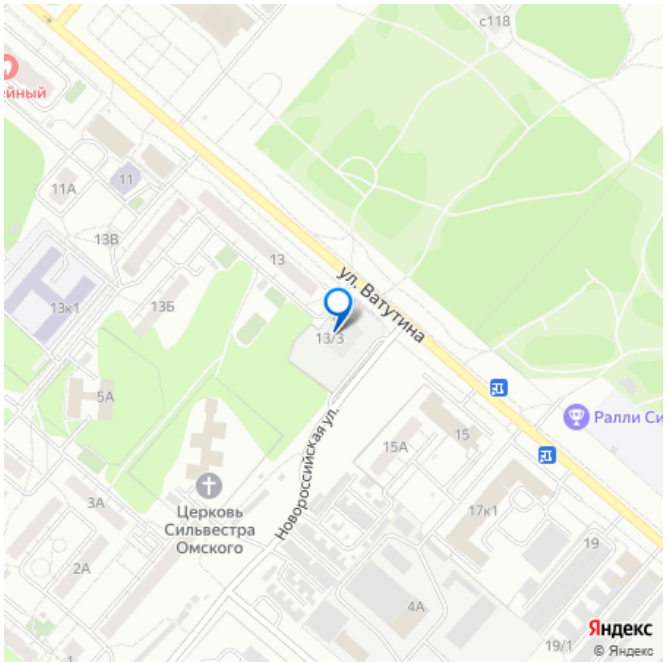
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

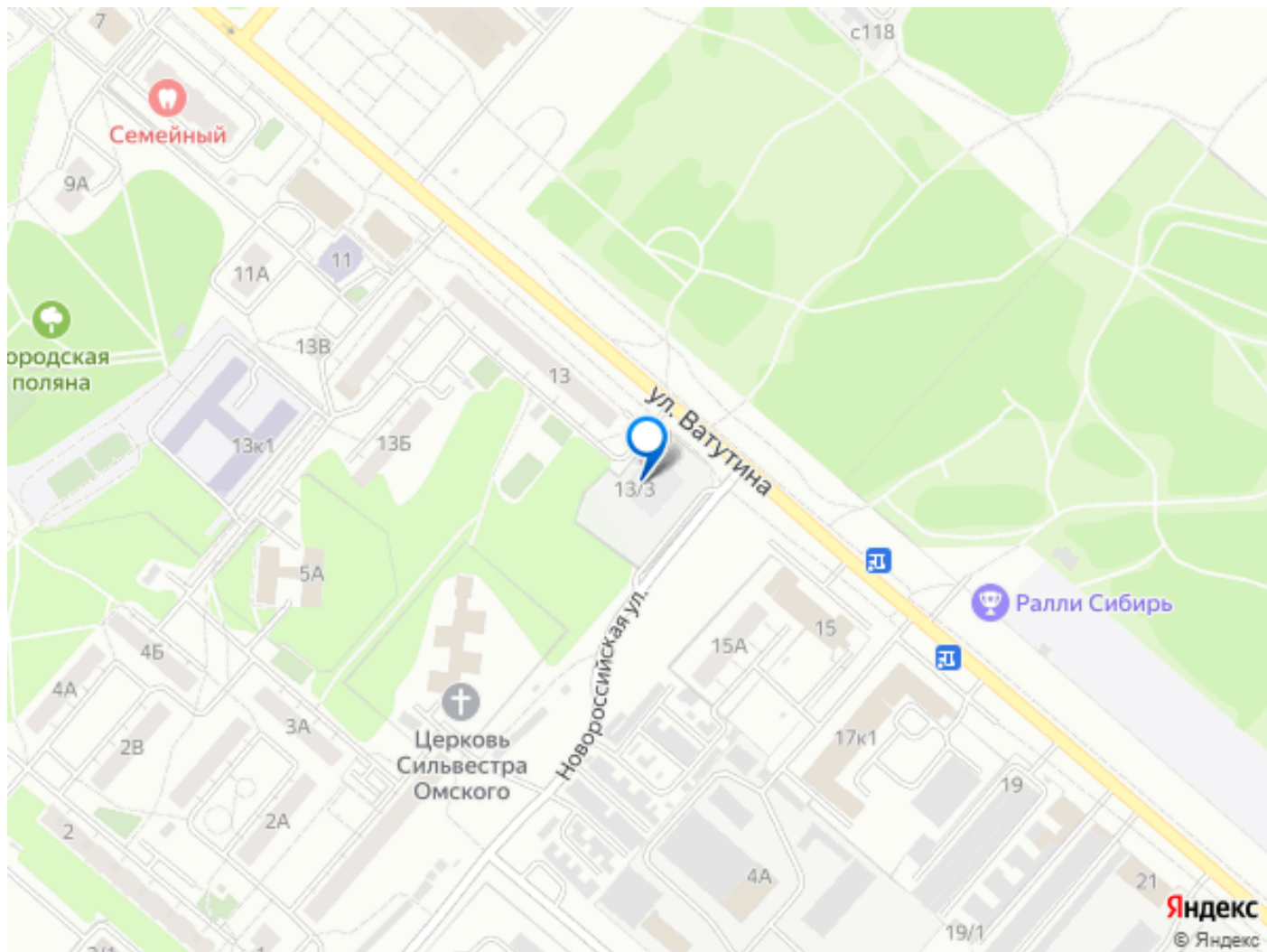
2 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Срочно! Ограниченное уникальное инвестиционное предложение для юридических лиц, до начала продаж. Предлагается к продаже квартира в новом жилом комплексе по адресу: г. Омск, ул. Ватутина-Новороссийская. Основные характеристики: * Тип дома: монолитный * Высота потолков: 3 м * Отделка: White Box - Черновая отделка под чистовую, без перегородок, сан. узел огорожен, установлена входная дверь, подведены всех коммуникации (возможность реализации индивидуального дизайнерского проекта) * Сдача дома: 3 квартал 2026 года Условия продажи: * Продажа осуществляется по договору инвестирования между юридическими лицами Преимущества: * Расположение в экологически чистом районе, окруженном березовой рощей * Уникальный архитектурный проект индивидуальной застройки * Надежный застройщик с многолетним опытом, репутацией, собственными производственными мощностями и оборотными средствами * Развитая инфраструктура: рядом школы, детские сады, торговые центры * Удобная транспортная доступность * Высокий потенциал роста стоимости недвижимости по данному объекту (более 50%) * 3 минуты ходьбы до парка 300-летия Омска





Move.ru - вся недвижимость России