

Собственник

79136500858

**Омская область, Омск, улица Гуртьева,
11А**

3 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Гуртьева, 11А

Улица

[улица Гуртьева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

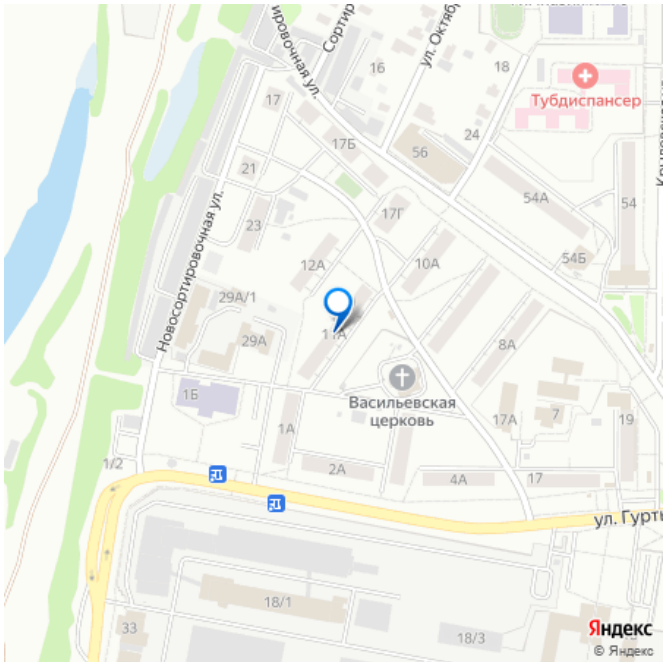
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в кирпичной доме. Один взрослый собственник, чистая продажа, ключи на сделке, в собственности с 2011года. Нет залогов и обременений, мат.капитал не использовался, без долгов за ком.услуги. Квартира светлая и очень теплая. Установлены счетчики воды и газа, замена труб ГВС и ХВС. Санузел совмещен. В квартире можно сделать ремонт под себя и не переплачивать при покупке, стоимость значительно ниже рынка. В шаговой доступности : магазины, школы, дет.сады, спортивный комплекс, храм Святого Василия Великого. Подъезд чистый, отремонтированный, хорошие и тихие соседи. Коммунальные услуги около 3тыс.руб. Чистая продажа.



