

Создано: 02.08.2025 в 12:27

Обновлено: 23.10.2025 в 11:36

<https://omsk.move.ru/objects/9283814507>

Зинаида Разумова, Жизнь города

79136319241

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 46**

4 450 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 46

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

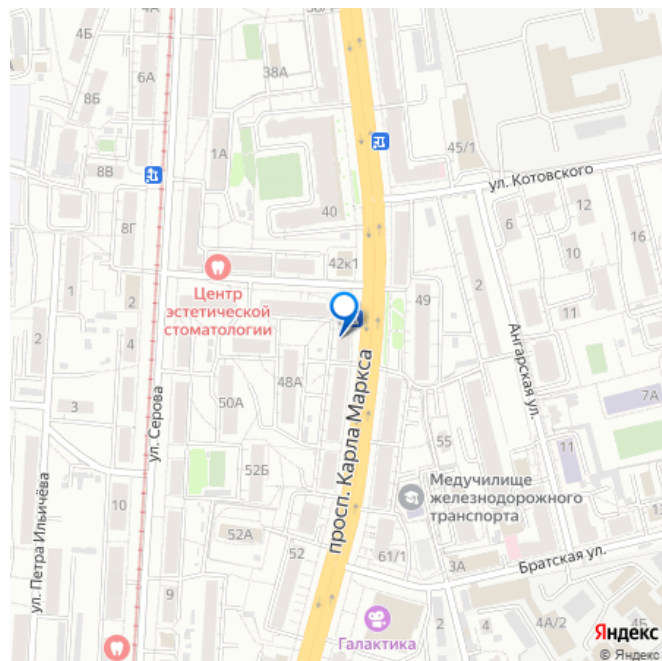
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

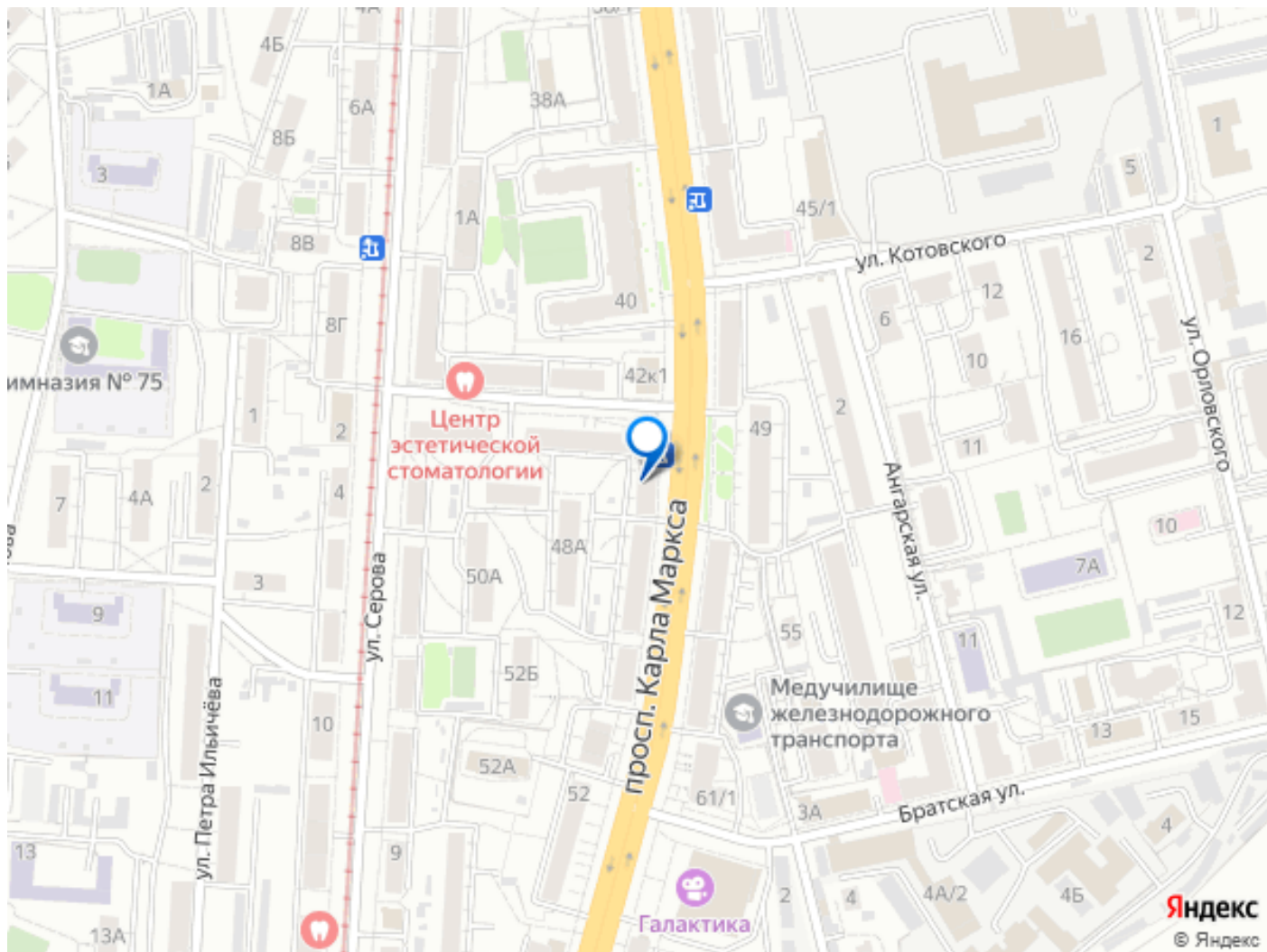
возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная светлая двушка в кирпичном доме, в самом центре города! Квартира теплая. Установлены окна ПВХ. Новая входная дверь. В санузле кафель. Квартира чистая, ранее не сдавалась. В подъезде сделан капитальный ремонт. Хорошие соседи. Один взрослый собственник. Документы готовы! Чистая продажа! Без долгов и обременений! Подходит под Ипотеку любого банка! Дом расположен в развитом микрорайоне, все в шаговой доступности. Остановка транспорта Хлебозавод в двух шагах. Ключи в агентстве, звоните, покажем в удобное Вам время!







Move.ru - вся недвижимость России