

Создано: 01.09.2025 в 19:37

Обновлено: 23.10.2025 в 07:11

**Омская область, Омск, улица 3-я
Молодежная, 73**

3 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 3-я Молодежная, 73

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

23.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

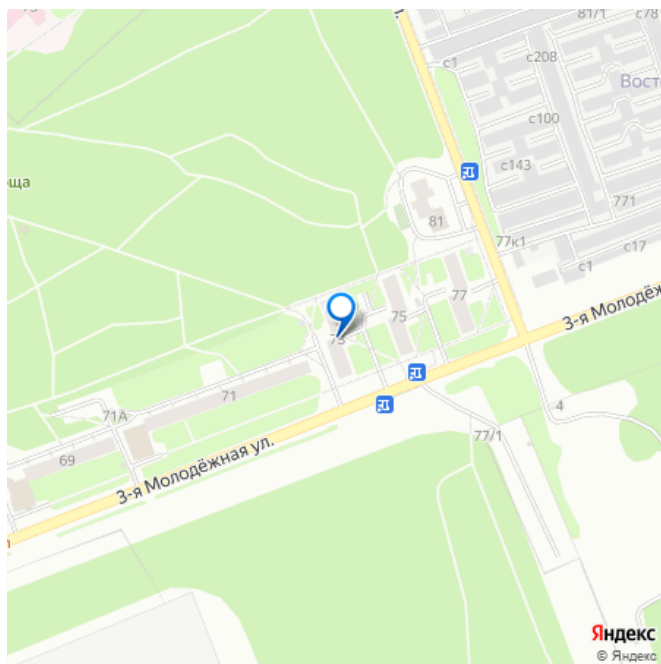
Покупка в ипотеку

<https://omsk.move.ru/objects/9284617843>

**Владимир Сергеевич Шульгин, Этажи
Омск**

79139617653

для заметок



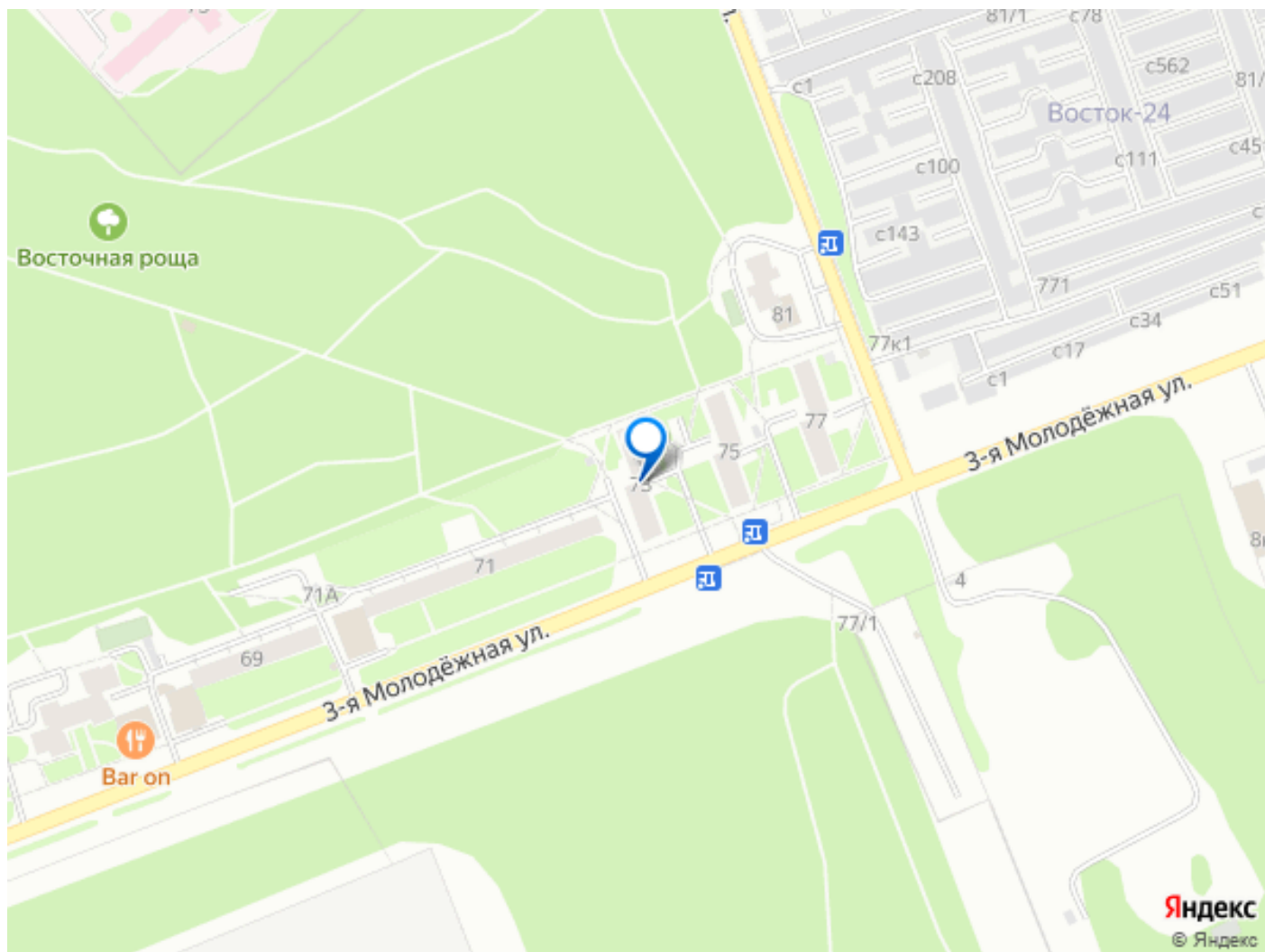
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-х комнатная квартира на 3 этаже 9-ти этажного панельного дома 1985 года постройки. Квартира не угловая, очень теплая и светлая, с косметическим ремонтом. В квартире 2 изолированные комнаты, санузел совмещенный. Все окна ПВХ, алюминиевые радиаторы отопления, железная дверь. В доме новый лифт, чистый, отремонтированный подъезд, все соседи порядочные. Уютный двор с детской площадкой, где есть свое закрепленное место для автомобиля. Район с отличной инфраструктурой, возле дома начинается Восточная роща - отличное место для прогулок, отдыха, занятий спортом и общения с белочками. В соседних домах расположены магазины Магнит, Пятерочка, в радиусе 1 км от дома расположены 2 школы, 3 детских сада, поликлиника МСЧ-9. Остановка транспорта в 50м от дома. В подарок покупателям остаются кухонный гарнитур и шкаф-купе в комнате. Квартира без долгов и обременений, подходит под ипотеку и сертификаты. Встречный вариант, 1 взрослый собственник. Звоните срочно!! Код пользователя: 910080 Номер в базе: 9723478





Move.ru - вся недвижимость России