

Создано: 28.10.2025 в 20:27

Обновлено: 28.10.2025 в 21:07

Агент

79136319318

**Омская область, Омск, проспект Мира,
14а**

4 149 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 14а

Улица

[проспект Мира](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

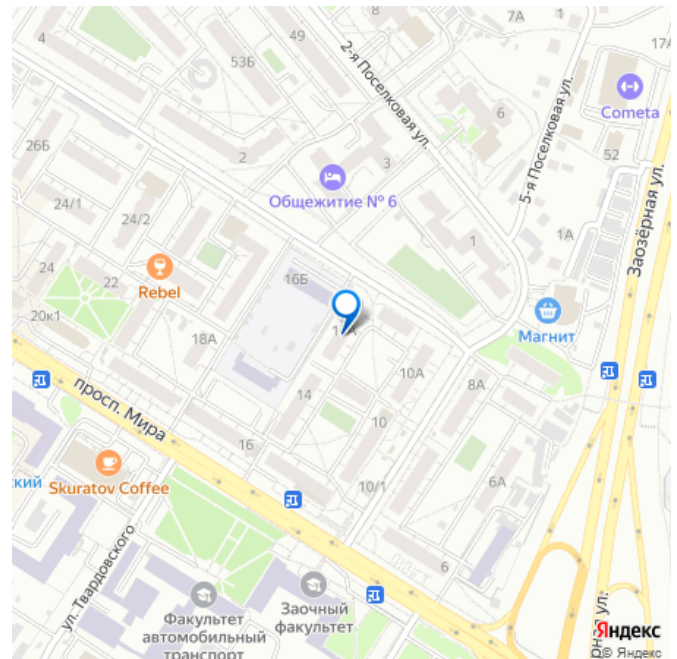
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

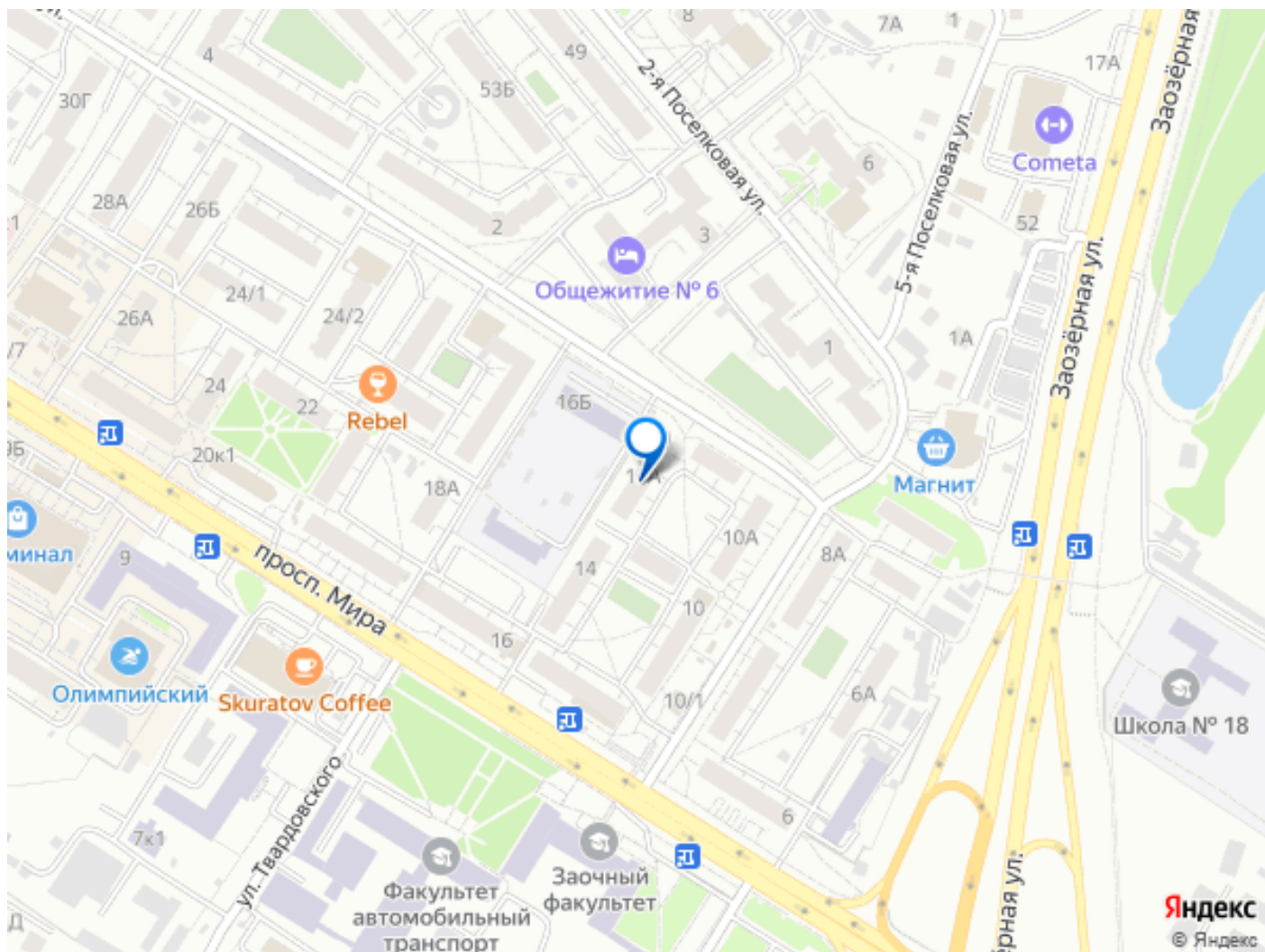
Описание



Предлагаем Вашему вниманию уютную, светлую и очень теплую 2-комнатную квартиру, в пешей доступности Сибади, Политехнический и Аграрный университеты, Медицинская академия. Хорошая транспортная развязка (без проблем уехать в любой район Омска). Отличное расположение: дом находится поодаль от шумной дороги, но при этом всего в 2 минутах от остановки. Рядом детский сад 124, несколько школ 18, 109, множество высших и средних учебных заведений, Почта, филиалы Банков, Советский Парк, бассейны, стадионы, фитнес-центры, развлекательные заведения и ТЦ. В квартире сделан хороший ремонт (поставлены пластиковые окна, новая сантехника и плитка в сан узле, заменена проводка, все счётчики установлены, балкон остеклен,). В доме выполнен ремонт крыши, подвала, сейчас ведется капитальный ремонт подъезда. Состояние квартиры отличное, не требует вложение, заходи и живи. Хорошие соседи. В квартире остается встроенная мебель, кухонный гарнитур, возможно оставить часть мягкой мебели (обговаривается перед сделкой).







Move.ru - вся недвижимость России