

Собственник

79136810358

Создано: 26.01.2025 в 12:25

Обновлено: 08.10.2025 в 10:34

**Омская область, Омск, улица
Менжинского, 1А**

3 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Менжинского, 1А

Улица

[улица Менжинского](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

4.4 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

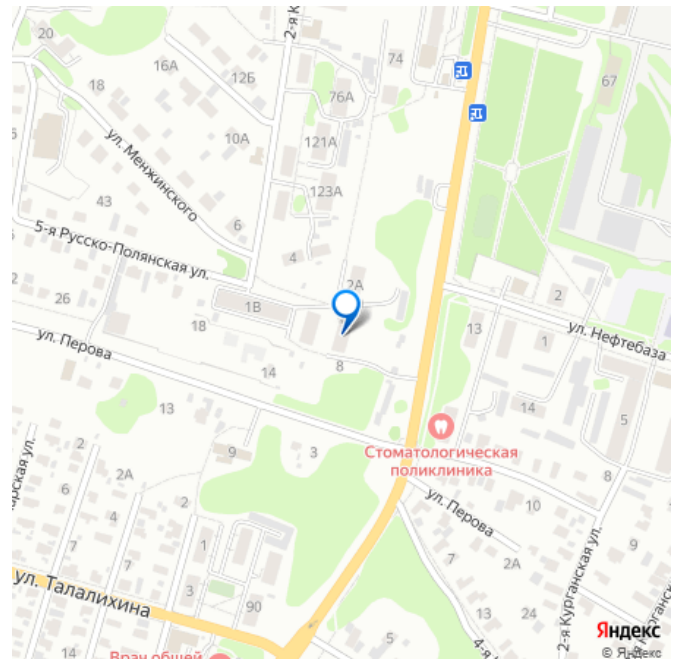
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

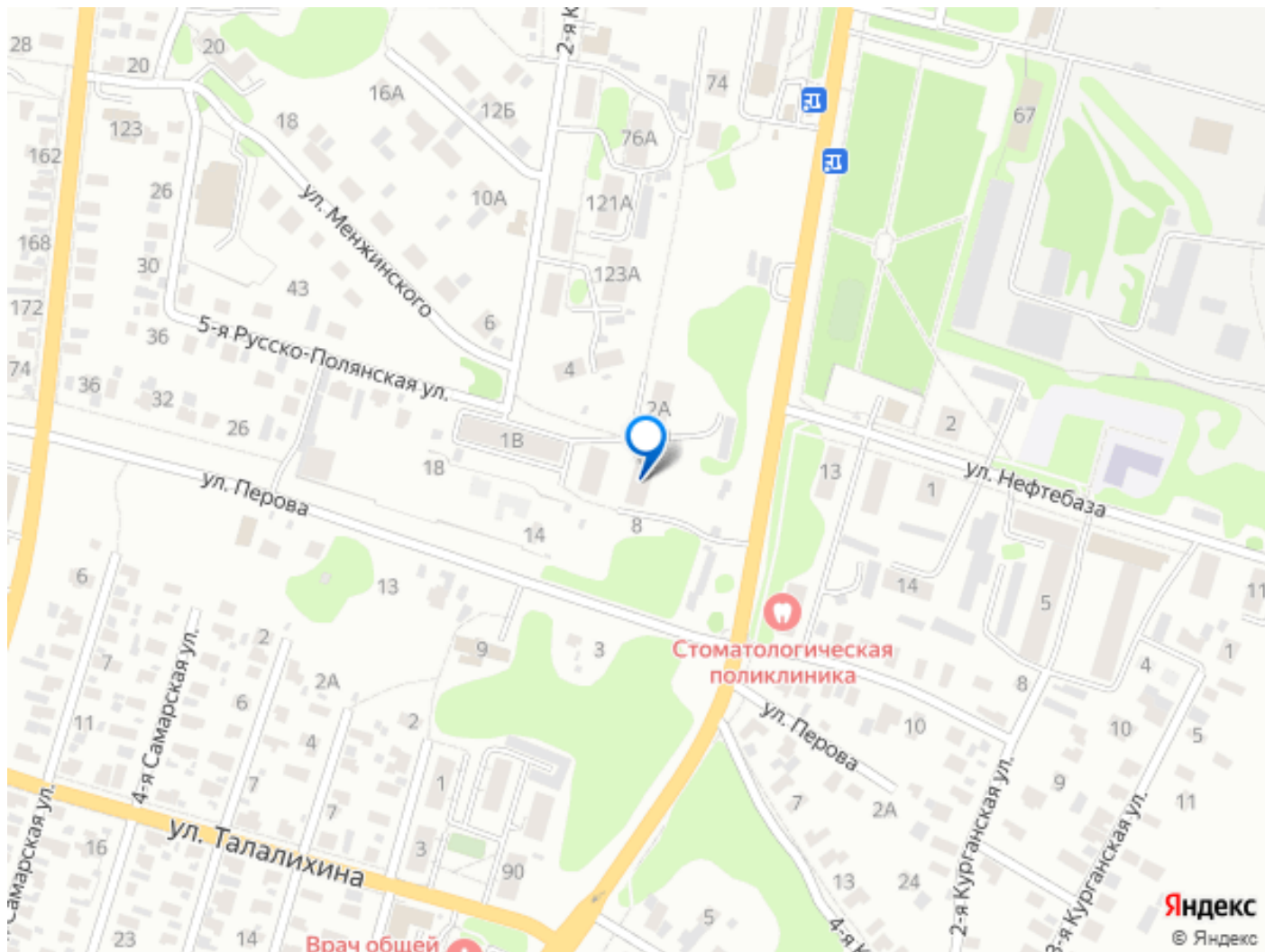
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Светлая, уютная 2-комнатная квартира вашему вниманию! Квартира с ремонтом, делали для себя 2023г. При продаже останется кухонный гарнитур с газовой плитой, стиральная машина, шкаф можно сразу заехать и жить. Установлены счетчики газа и электроэнергии. Окна пластиковые, современная входная дверь, произведена замена электрики, сантехники и отопительной системы. Дом в хорошем состоянии, сделан из кирпича. Произведен ремонт фасада и крыши. Прослужит еще не один год. Район тихий, дом находится удаленно от дорог, окна выходят во двор. Рядом магазин «Магнит», аптека, озон и вб. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, больницы и другие магазины. Хорошая транспортная развязка, можно уехать в любой конец города. Ближайшие остановки «Нефтебаза» и «ДОК». Один взрослый собственник, документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Юридически квартира чиста, без обременений и залогов. Торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России