

Создано: 09.04.2025 в 23:15

Обновлено: 12.10.2025 в 13:52

<https://omsk.move.ru/objects/9276799468>

Большой Город, Большой Город

**79165942002,7913632
1637**

**Омская область, Омск, улица Карбышева,
27**

5 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Карбышева, 27

Улица

[улица Карбышева](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

23.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

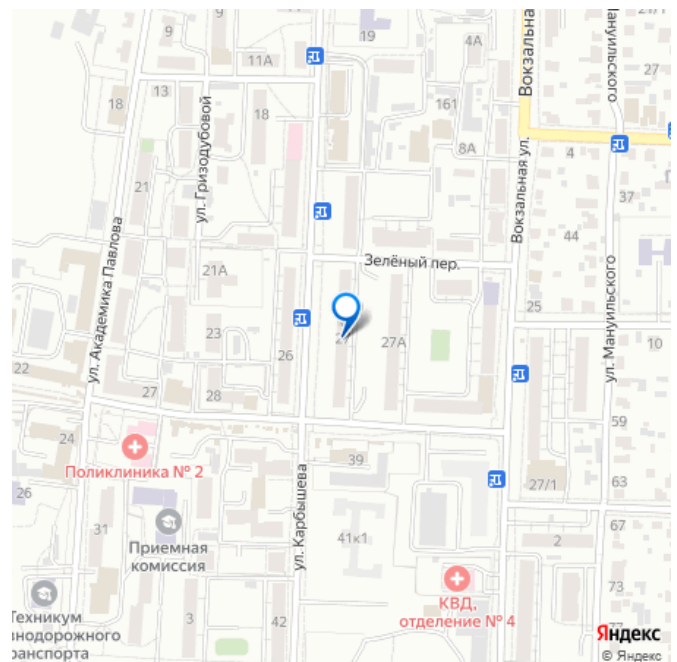
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

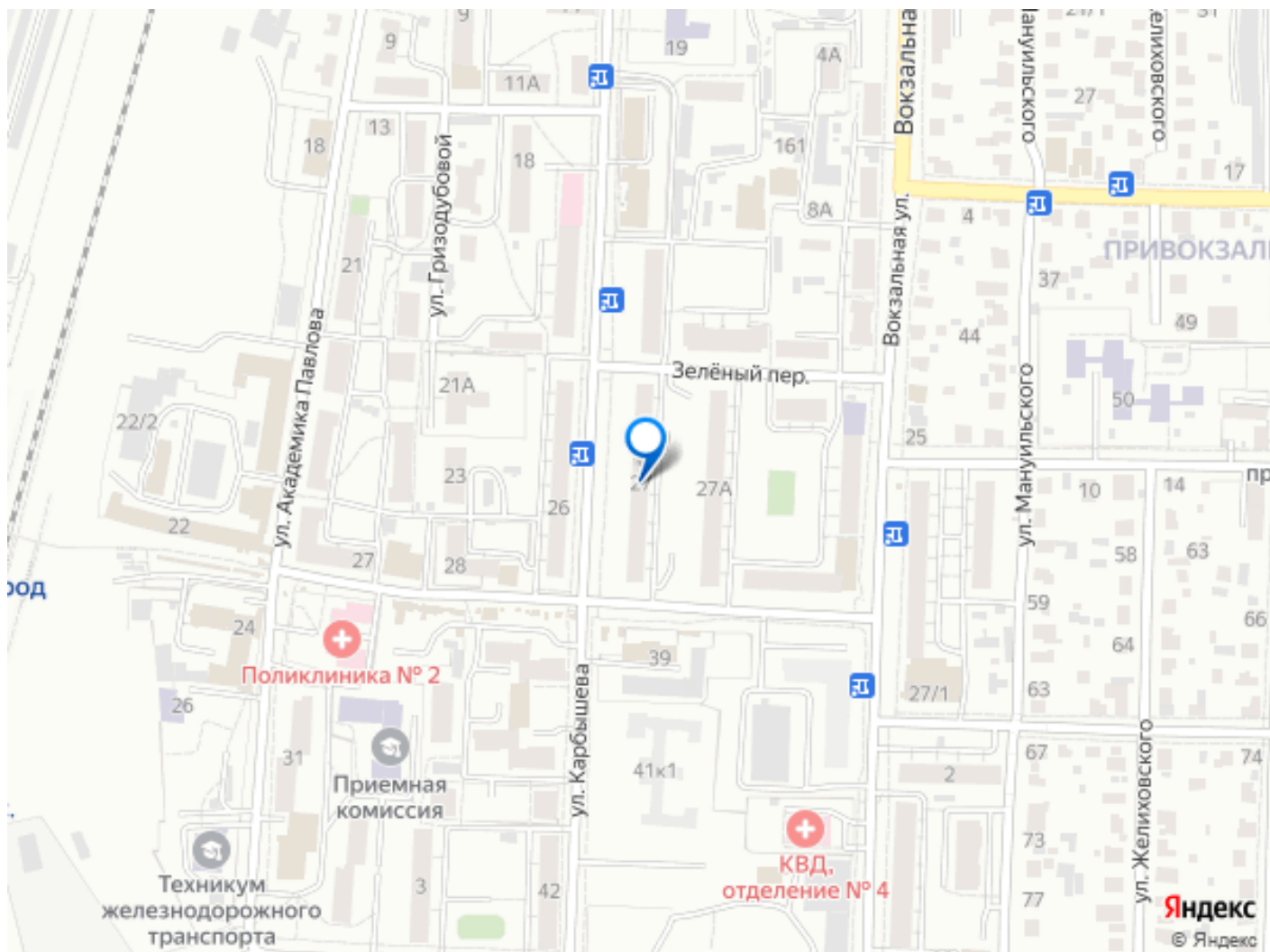
Описание

Продается уютная, стильная 2-комнатная квартира в микрорайоне Привокзальный. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире выполнен качественный евроремонт, на полу ламинат, натяжные потолки. Комнаты светлые и просторные, кухня-гостиная и спальня, что создает ощущение уюта и комфорта. Кухня площадью 6 кв. м оборудована всем необходимым: угловой кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь). Установлен кондиционер, встроенные шкафы в прихожей и в гостиной, новая мягкая мебель, жалюзи на всех окнах. Квартира полностью готова к проживанию, всё остается новым владельцам. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле, что добавляет удобства в повседневной жизни. В квартире есть балкон, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Дом, в котором находится квартира, ухоженный и находится в хорошем состоянии. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что

особенно удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины и другие объекты инфраструктуры, что позволяет комфортно обустроиться и быстро решать повседневные задачи: школа 87, гимназия 147, детский сад 95, Сибирский профессионально-педагогический колледж и многочисленные магазины, аптеки и банки. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район города — остановки «Поликлиника», «Сибирский профессионально-педагогический колледж» и «ЖД Вокзал» находятся рядом. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение доступным для многих. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь оформить сделку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично убедиться в привлекательности этого предложения.







Move.ru - вся недвижимость России