

Стратегия, Стратегия

**79136503001**

**Омская область, Омск, улица Алексея Полторацкого, 56А**

**3 500 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Алексея Полторацкого, 56А

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

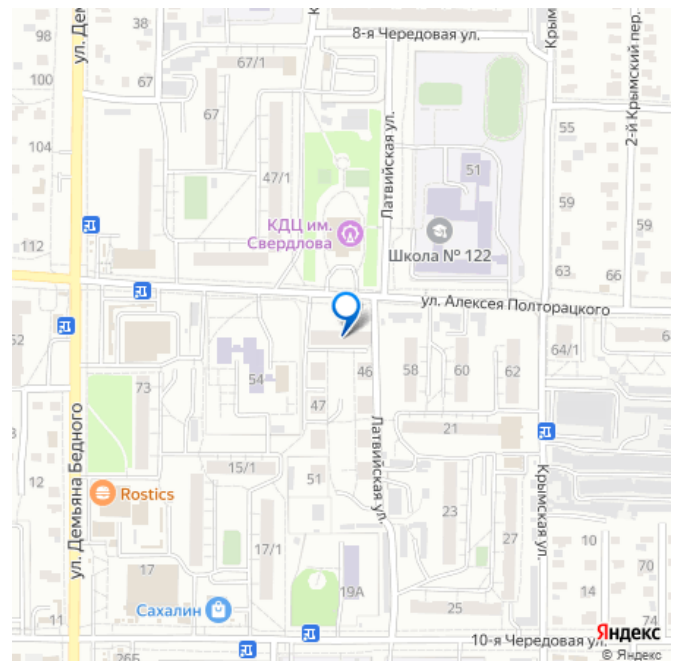
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

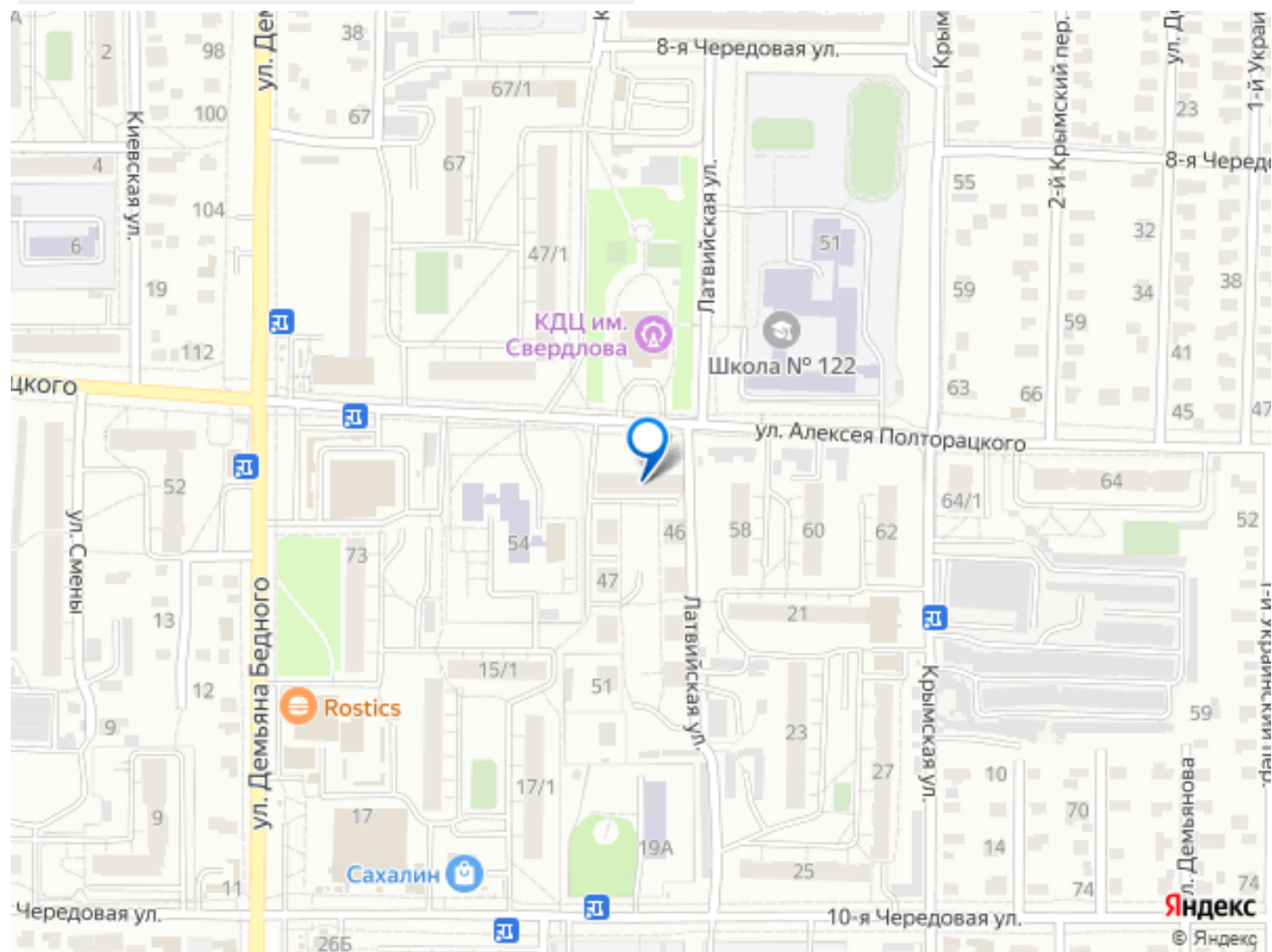
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в тихом районе Омска по адресу: улица Алексея Полторацкого, 56А. Общая площадь квартиры составляет 36.9 кв. м, жилая площадь — 26.8 кв. м, а кухня — 4.9 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. В квартире есть балкон с видом на улицу. В квартире выполнен капитальный ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, что создает приятную атмосферу уюта. Кухня компактная, но со всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел отдельный, в хорошем состоянии. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает вопрос с местом для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет комфортная температура. Рядом с домом находятся все необходимые для жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Это отличная возможность для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе города. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас

время. Мы будем рады показать вам ваше будущее жилище.





Move.ru - вся недвижимость России