

АЛЬМЕРАРИЭЛТ, АЛЬМЕРАРИЭЛТ

79831105655

Создано: 24.10.2025 в 15:54

Обновлено: 24.10.2025 в 15:13

Омская область, Омск, улица Карело-Финская, 45

3 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Карело-Финская, 45

Улица

[улица Карело-Финская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

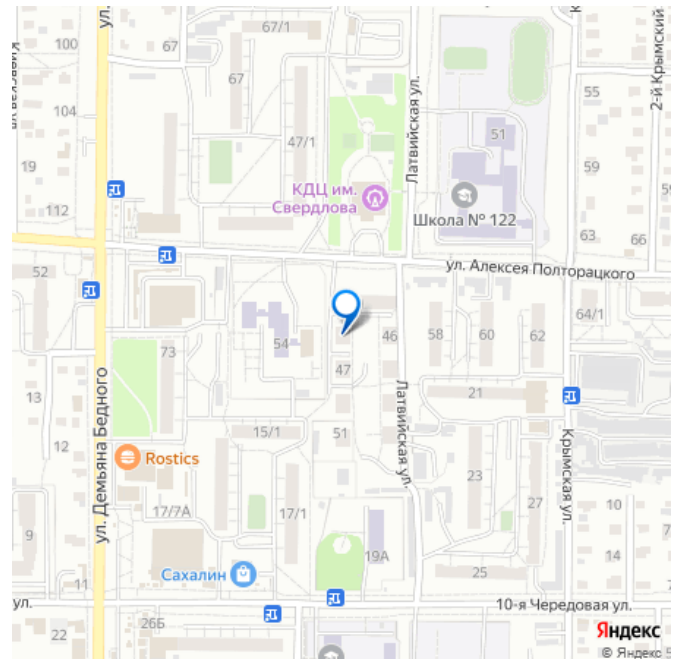
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



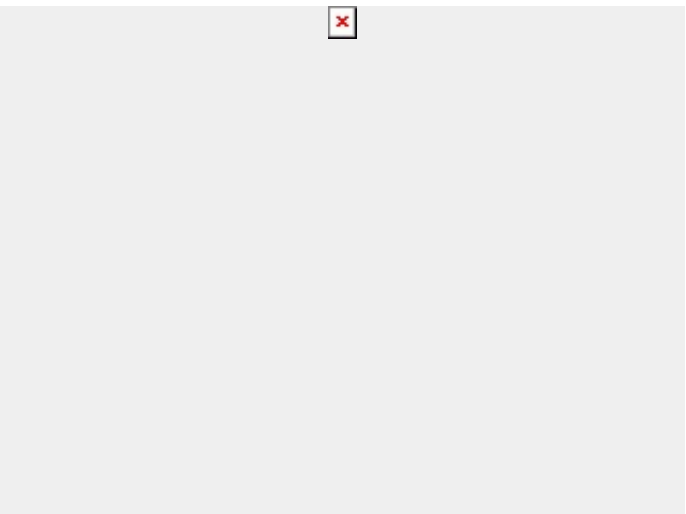
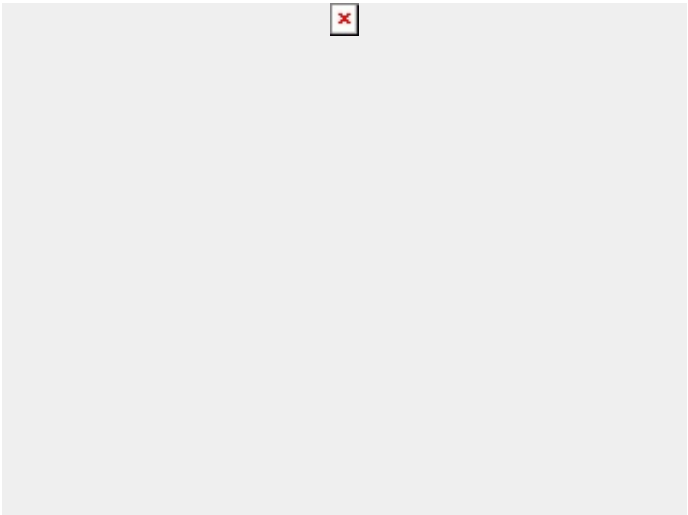
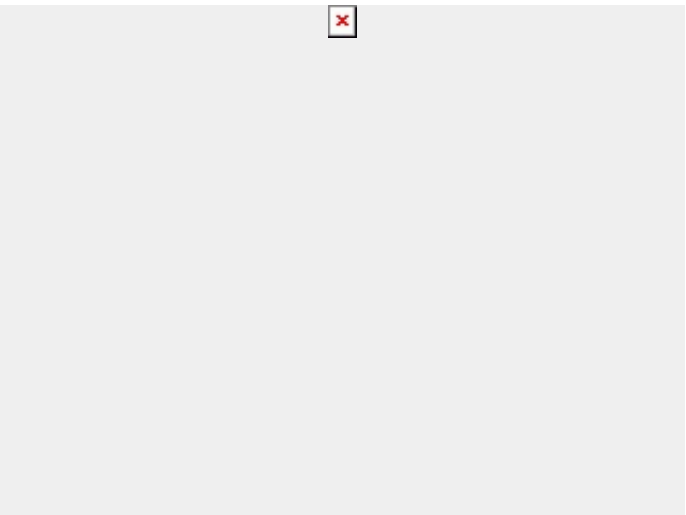
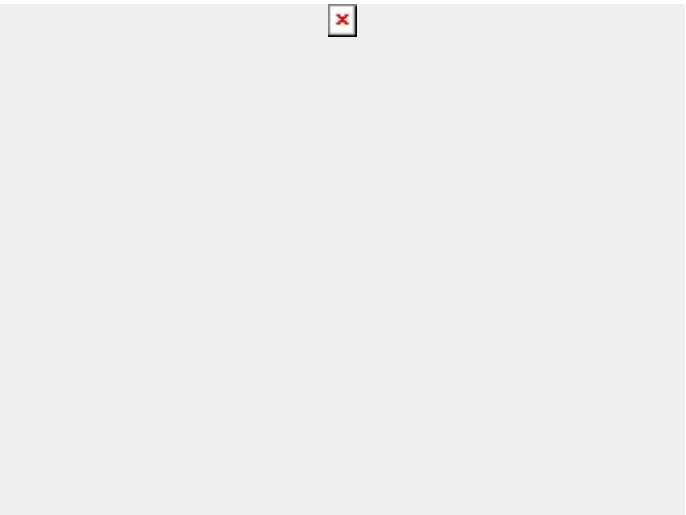
да

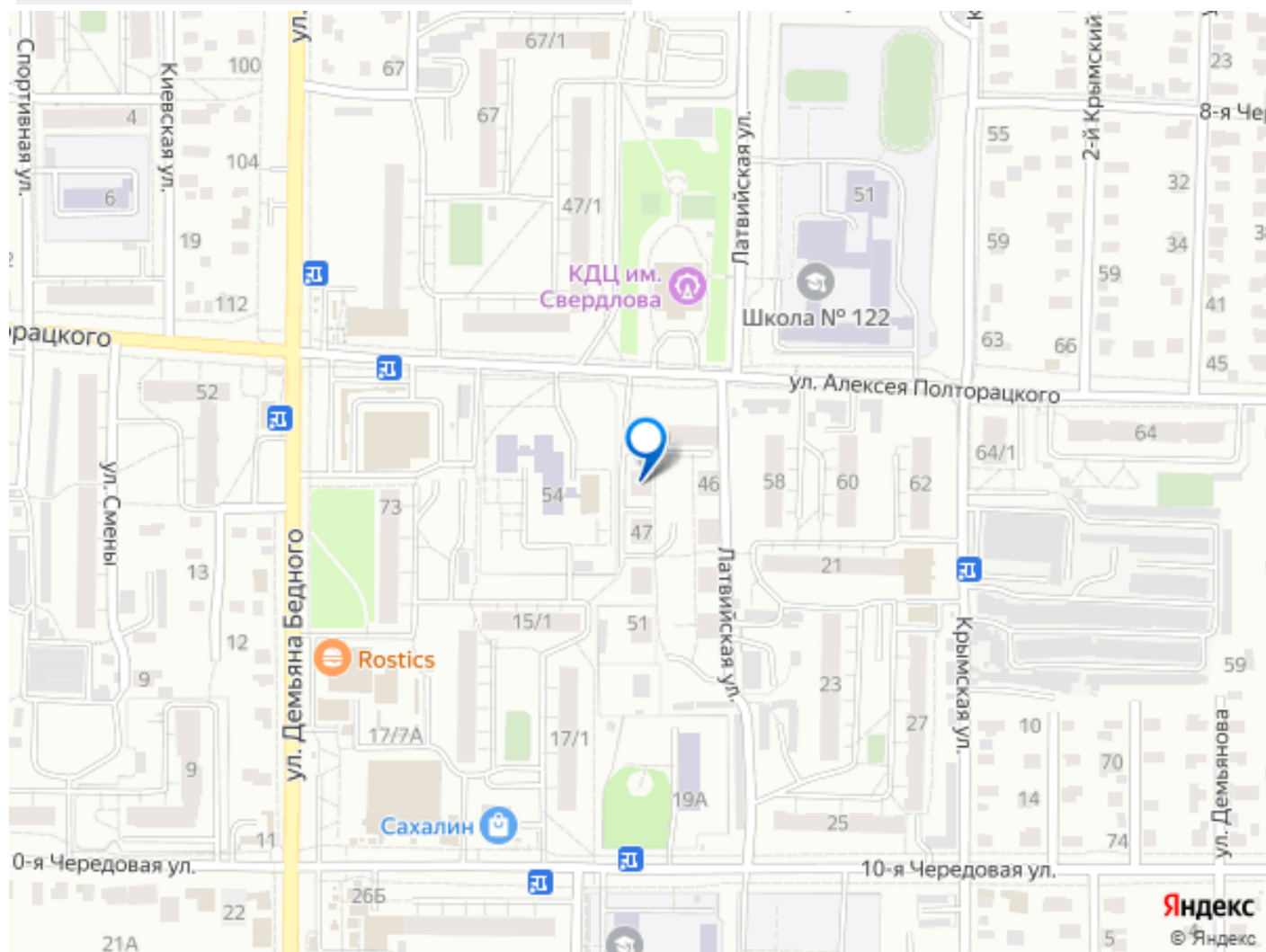
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира в Омске по адресу Чередовый м-н, Карело-Финская улица, 45. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного блочного дома, построенного в 1961 году. Общая площадь составляет 34.7 квадратных метров, включая кухню площадью 6 квадратных метров. Жильё состоит из двух комнат, что позволяет комфортно разместиться небольшой семье или использовать одну комнату в качестве рабочего кабинета или гостиной. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается вид на тихий двор, где также расположена детская площадка идеальное место для отдыха и игр детей. Безопасность жителей обеспечивается наличием парковочных мест во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, а также различные заведения сферы услуг и красоты, такие как парикмахерские и студии красоты. Для маленьких жителей района работают центры раннего развития и студии интеллектуального и эстетического воспитания. Любителям быстрого перекуса понравится близость кафе и ресторанов. Возможна продажа в ипотеку. Работаем со всеми видами сертификатов. Окажем помощь в оформлении ипотеки или кредита любой сложности. Приобретая эту квартиру, вы

получаете комфортное жильё в спокойном
районе с хорошо организованной
окружающей средой.





Move.ru - вся недвижимость России