О Создано: 24.10.2025 в 08:45

Обновлено: 24.10.2025 в 08:39

## Омская область, Омск, улица Ватутина, 33K2

## 4 550 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ватутина, 33К2

Улица

https://omsk.move.ru/objects/9286048796

# Валентина Урусова, Самолет Плюс **79136605373**



улица Ватутина



#### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

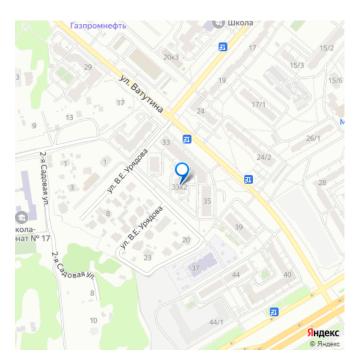
 $8.4 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $34.6 \text{ M}^2$ 

Этаж

2/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

Ремонт

#### косметический

Покупка в ипотеку

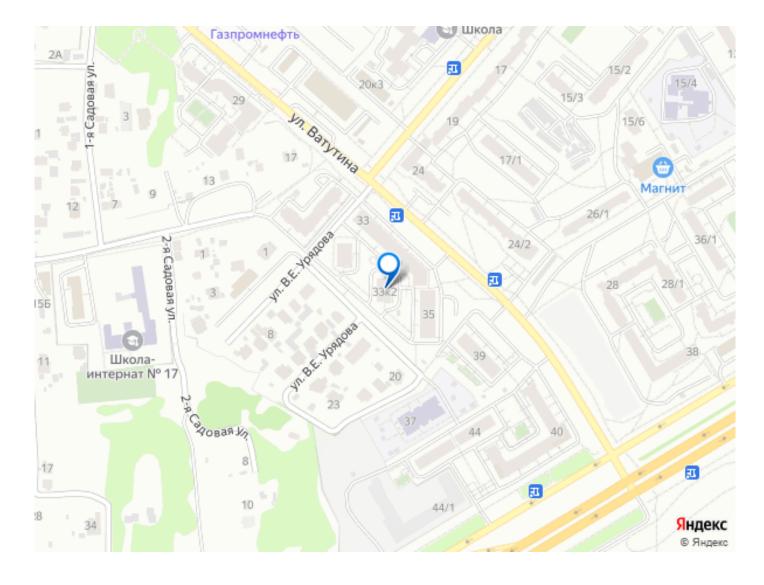
да

возможна ипотека

#### Описание

На продаже квартира в кирпичном доме 2011 года постройки в ЖК Садовый. Комфортный 2 этаж! Чистая и уютная квартира, готова к комфортному проживанию: В квартире остается вся мебель и техника! Просторная прихожая, установлен большой, вместительный шкаф с продуманным внутренним наполнением Комфортно и грамотно зонировано пространство: две комнаты 9,6 кв.м. и 11,3 кв.м, кухня 8,4 кв.м. Окна ПВХ Ванная комната большая, пол и стены до потолка декорированы плиткой. В зоне санузла выделено отдельное место для хранения. Всегда комфортная температура. Кирпичный, летом не жарко, зимой тепло. Надежная входная дверь. Чистый, широкий подъезд, хорошие соседи. Инфраструктура: Вся социально-значимая инфраструктура для работы, образования и отдыха в шаговой доступности: Остановка общественного транспорта «1-я Садовая « Школа 151, 24, Авторская экспериментальная школа, Детский сад 65,178. Крупные продуктовые магазины, пункты выдачи заказов Wildberries, Ozon Физкультурно-оздоровительный комплекс им. В.К. Ларионова, МЕГА. ГАРАНТИЯ ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧИСТОТЫ! Арт. 123210414





Move.ru - вся недвижимость России