

Строй-Инвест, Строй-Инвест
79136400578

 Создано: 25.06.2024 в 08:40
Обновлено: 09.10.2025 в 08:10

**Омская область, Омск, улица
Маяковского, 97**

12 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Маяковского, 97

Улица

[улица Маяковского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

20.4 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

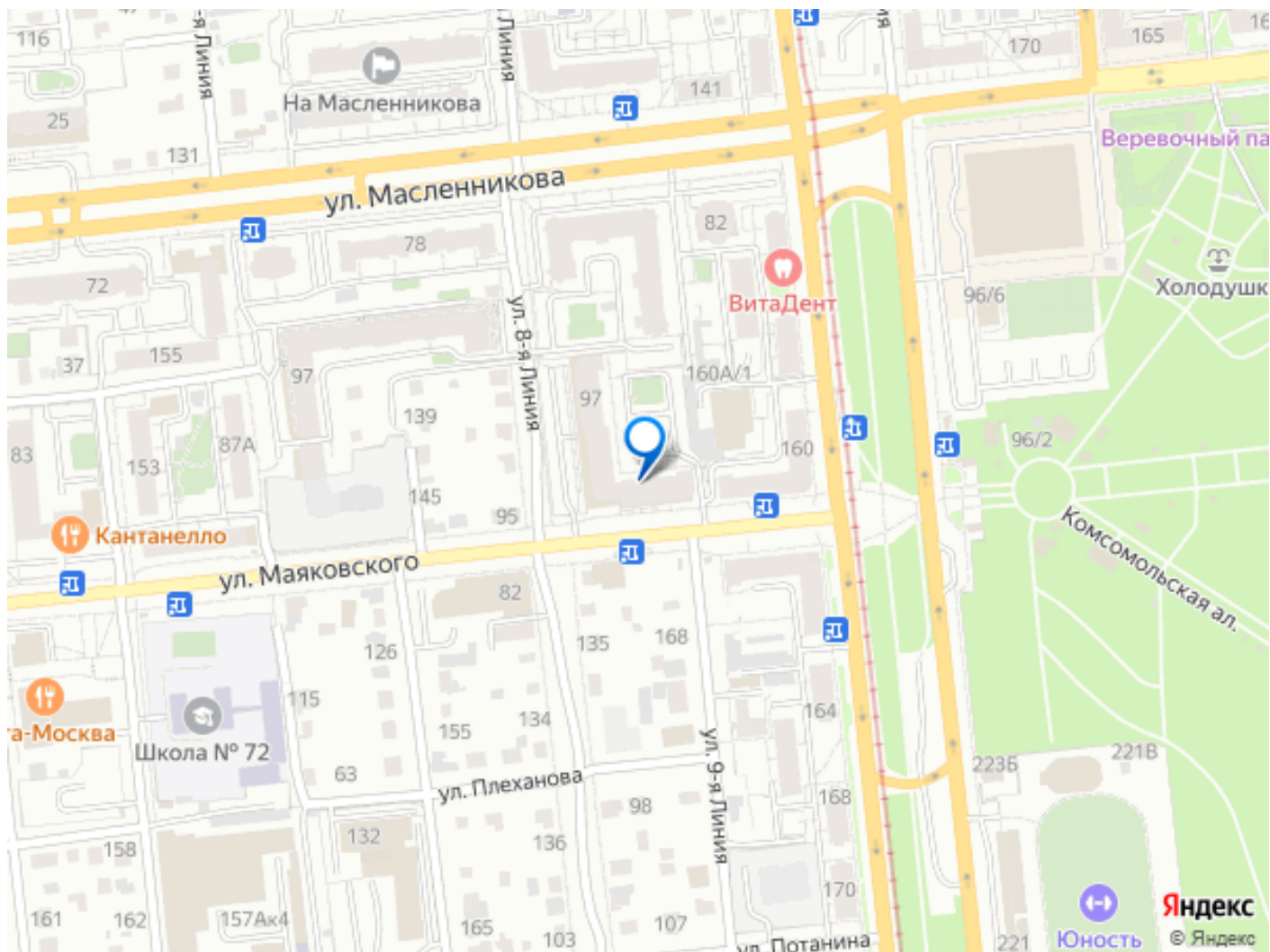
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение. Квартира с большой террасой. На чистой продаже просторная 2-комн. кв-ра в новом доме 2011г.п. 72.8 кв.м. (без учета террасы), 105 кв. м. (с учётом террасы). Терраса 32 кв.м. застеклена ПВХ. Удачный второй этаж. Юго-Восток. Отличное состояние. Сделан ремонт: окна ПВХ, натяжные потолки, ламинат, замена: труб, радиаторов, сантехники, счётчики (вода, эл-во, теплосчётчик). Остаются: кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой (эл. варочная поверхность, вытяжка), шкаф-купе. Санузел раздельный. Комфортное место для проживания: рядом остановка «ПКиО», парк, магазины, банки, кафе, пекарня, рестораны, аптеки, ТЦ «Парк». Охраняемый, закрытый двор с видеонаблюдением. Чистый подъезд, один грузовой лифт. Хорошие соседи. Один взрослый собственник. Более 5 лет в собственности. Обременений нет. Несовершеннолетних нет. Документы готовы. Возможен быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России