

Мой дом, Мой дом

79136708394

Омская область, Омск, улица Дианова, 16

6 199 000 ₽

Омская область, Омск, улица Дианова, 16

Улица

[улица Дианова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

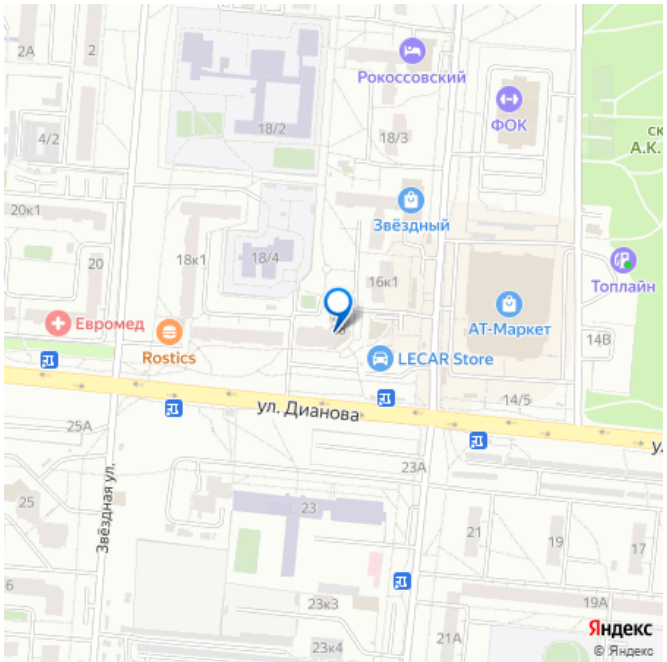
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в Омске на улице Дианова, 16. Общая площадь составляет 53 кв.м, жилая площадь — 40,2 кв.м, кухня — 10 кв.м. Квартира расположена на 4 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Высота потолков — 2,7 метра, что делает пространство более воздушным и светлым. В квартире сделан ремонт из современных, качественных материалов, поэтому она готова к заселению. Комфортная планировка с одной комнатой и совмещенным санузлом. По желанию квартиру можно переделать в евродвушку. На кухне достаточно места для всей необходимой техники и обеденной зоны. Имеется просторная гардеробная. Из кухни есть выход на лоджию, где можно обустроить уютное место для отдыха. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию. На территории есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. В доме установлен пассажирский лифт, а само здание в хорошем состоянии. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все

необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от агентства, поэтому все юридические вопросы будут решены профессионально и без лишних хлопот. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приходите оценить все преимущества этой квартиры лично.



