

Создано: 30.07.2025 в 12:42

Обновлено: 08.09.2025 в 10:27

<https://omsk.move.ru/objects/9283731336>

Альфа Риелт, Альфа Риелт

79835623236

Омская область, Омск, бульвар

Архитекторов, 21

7 800 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 21

Улица

[бульвар Архитекторов](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

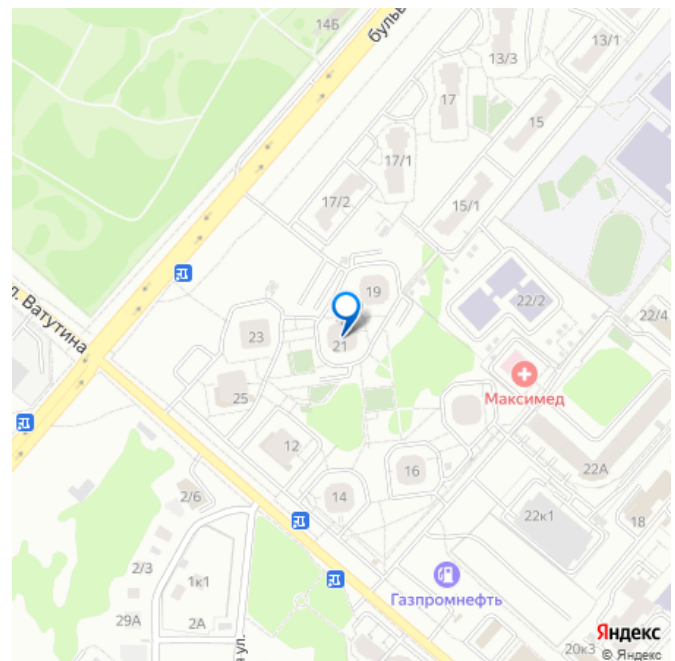
25 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

1/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

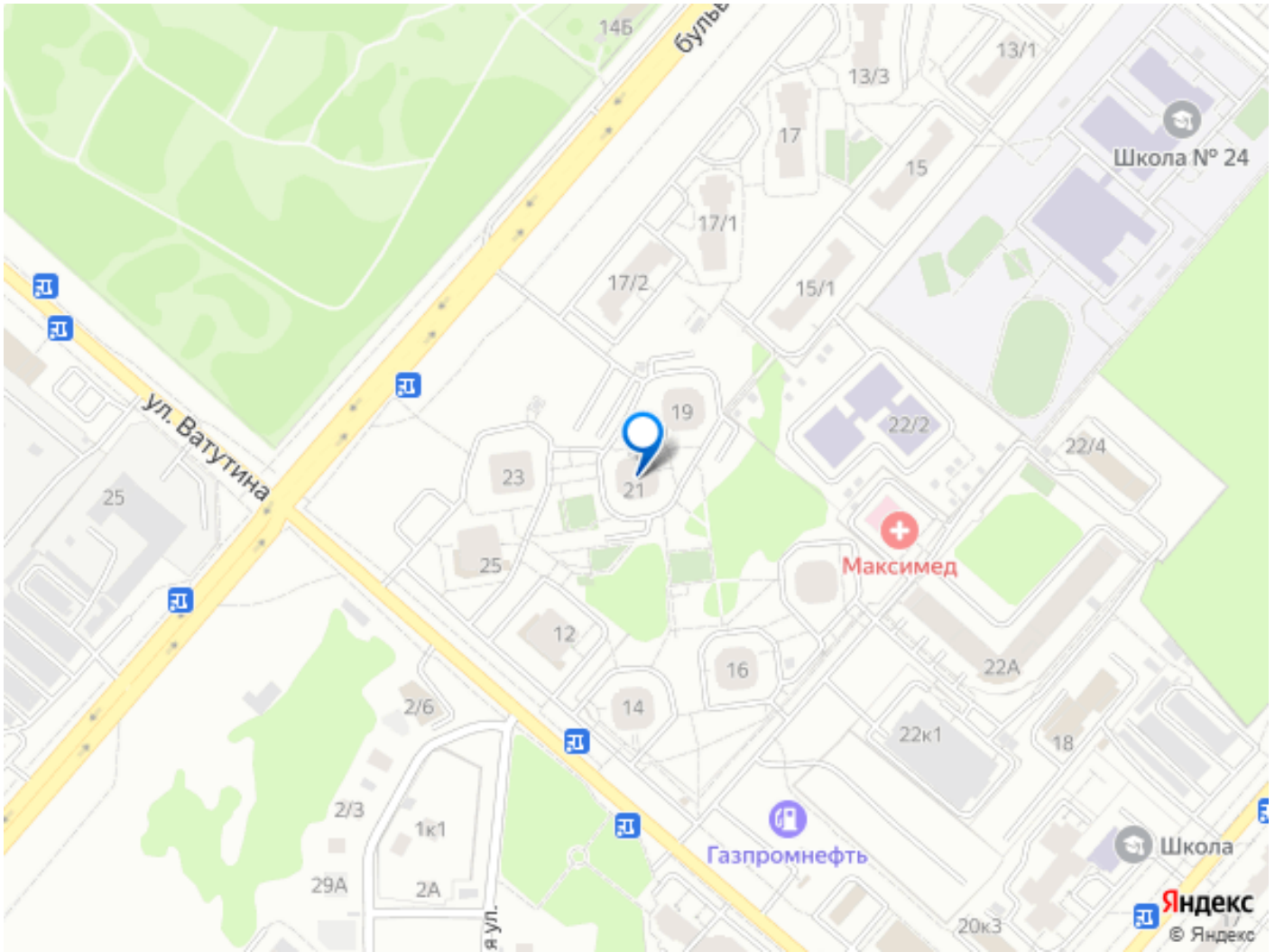
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Рассмотрим варианты обмена на недвижимость в Омске. Компания Альфа Риелт предлагает 1-комнатную квартиру в самом центре Левобережья - в ЖК Березовая роща в доме 2016 года постройки. Квартира расположена на 1 этаже 16-ти этажного дома. Этаж высокий, только на этом этаже высота потолков - 3,3 м. Окна выходят во двор на детскую площадку. Удачная планировка: спальня с выходом на лоджию, кухня-гостиная площадью 25 кв.м. и просторная ванная комната. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогих отделочных материалов. В ванной, прихожей, на кухне и на лоджии установлен теплый пол. Установлены водонагреватель и кондиционер, кухонный гарнитур оборудован встроенной техникой: посудомоечная машина, духовой шкаф и варочная поверхность. Подъезд и территория вокруг дома находятся под видеонаблюдением. Большой двор примыкает к березовой роще, оборудован современной детской площадкой и спортивной площадкой. В шаговой

доступности расположена новая школа 24, рядом лицей 137 и гимназия 140, детские сады 140 и 65, поликлиника и несколько остановок общественного транспорта. Нет обременений и долгов. Звоните, будем рады показать вам эту квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России