

Создано: 09.07.2025 в 14:36

Обновлено: 04.08.2025 в 17:52

<https://omsk.move.ru/objects/9282675481>

**Комфорт, Комфорт**

**79910179019**

**7 730 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.64 м

Общая площадь

53.46 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

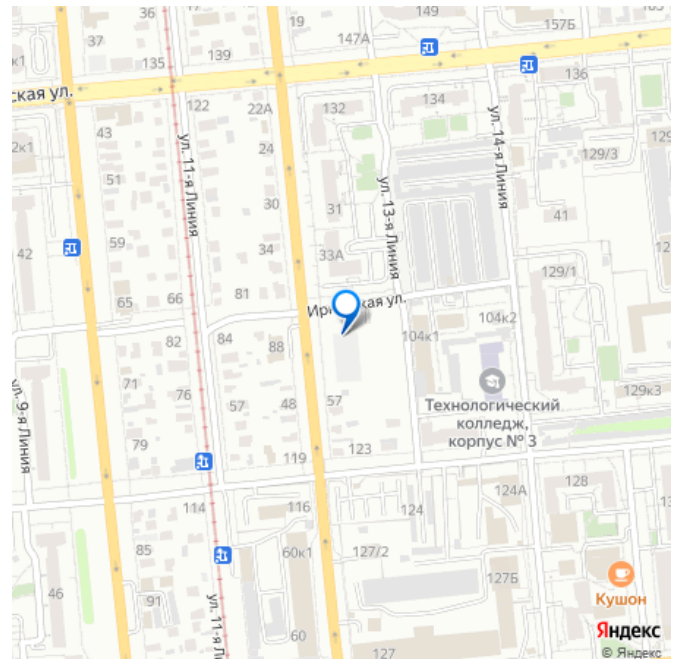
2 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

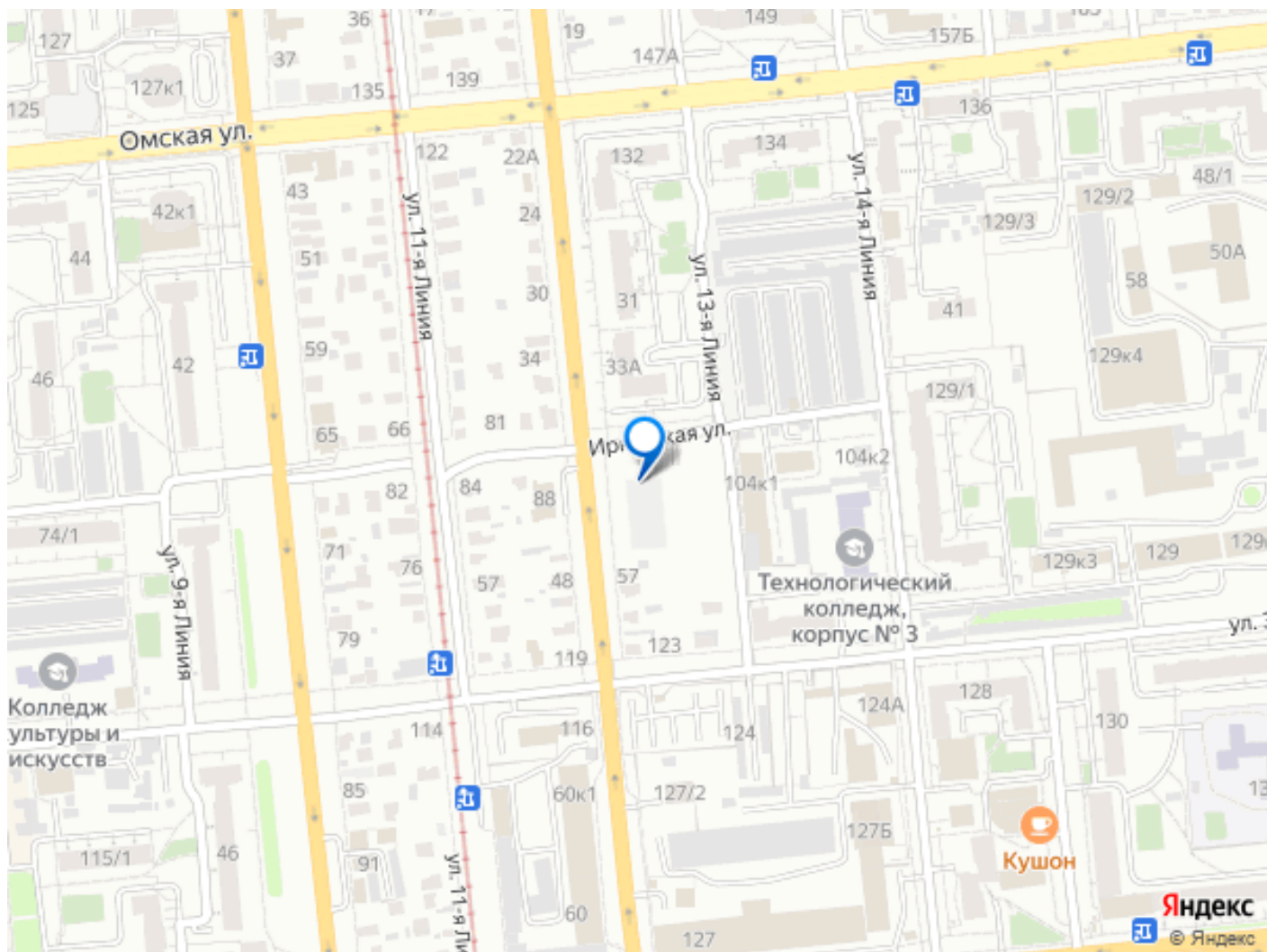
Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Шебалдина, 35), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 53.46

для заметок



кв.м., на 4 этаже. В ЖК « На Омской »  
началось строительство нового жилого дома.  
Это современный 16-тиэтажный дом  
находится по строительному адресу: ул.  
Шебалдина, 2, рядом с домом по почтовому  
адресу: ул. Омская,132. Удобная  
транспортная развязка, которая позволяет  
добраться и в центр города, и в п.Амурский и  
п.Чкаловский, разными видами транспорта:  
автобусами, газелями и трамваями.  
Инфраструктура обжитого района очень  
развита: продовольственные магазины и  
торговые центры, детские образовательные и  
дошкольные учреждения, предприятия  
бытовых услуг, детские и взрослые лечебные  
заведения. Все квартиры сдаются с отделкой  
«под ключ»: укомплектованы сантехникой,  
электроплитами, приборами учета горячей и  
холодной воды, имеются обои и линолеум,  
окна с деревянными рамами и тройным  
остеклением, межкомнатные двери,  
домофон. Проводится благоустройство  
подъездов и дворов, устанавливаются новые  
детские и спортивные площадки.





Move.ru - вся недвижимость России