

Ключники, Ключники

79131501139

Омская область, Омск, улица Карбышева,
6

6 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Карбышева, 6

Улица

[улица Карбышева](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.1 м²

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

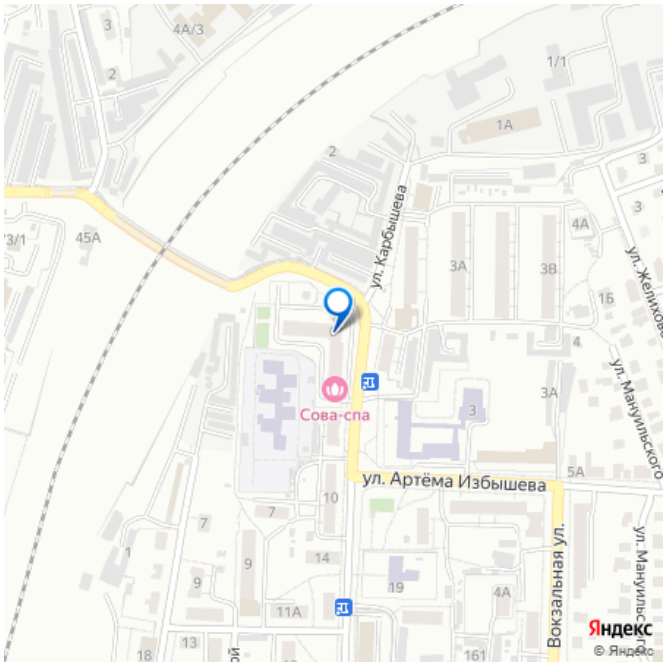
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

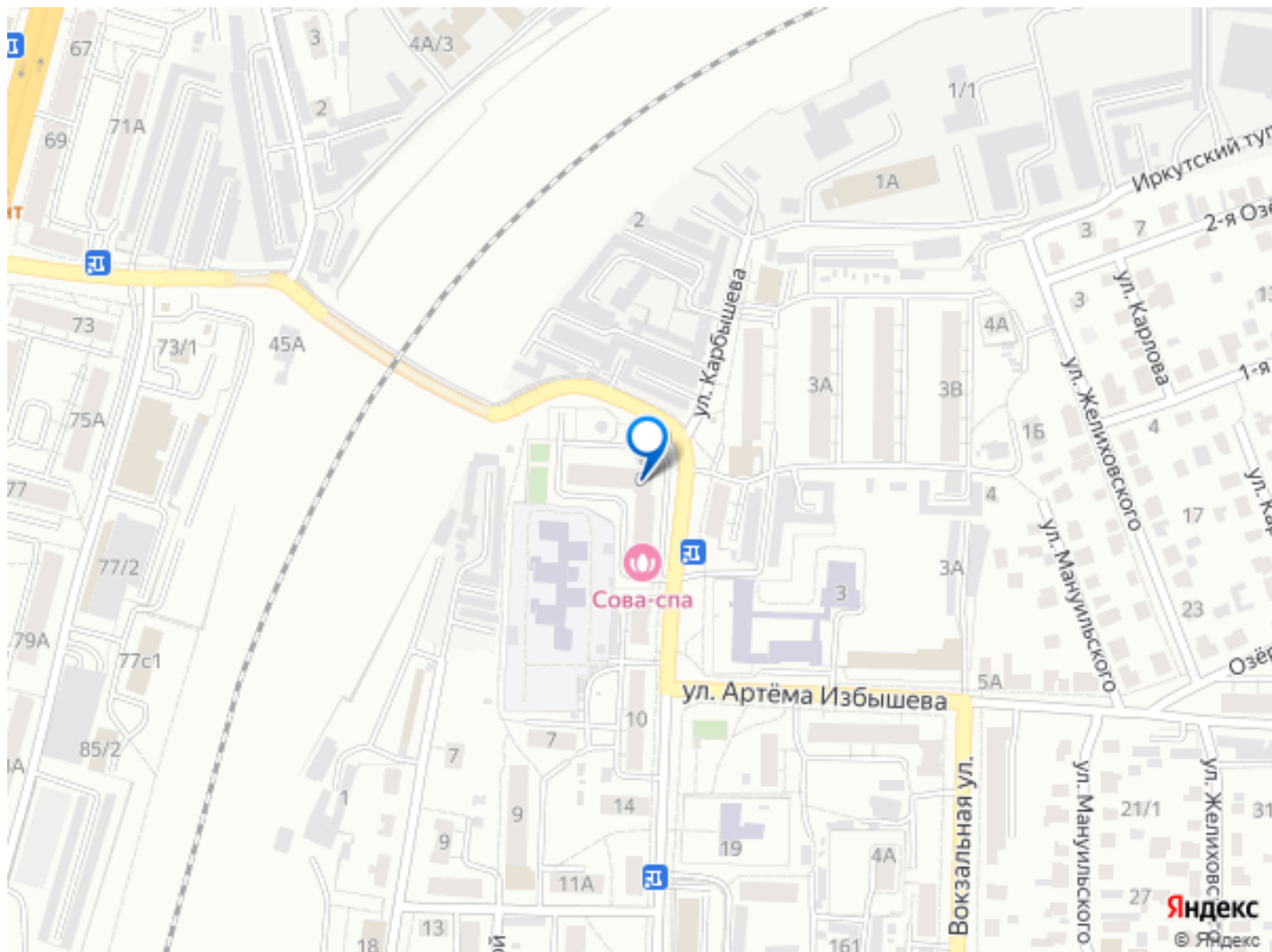
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внесен задаток! Компания недвижимости Ключники предлагает к покупке евро 2-к квартиру с дизайнерским ремонтом, в престижном кирпичном доме 2010 года постройки. Квартира расположена на 6 этаже из 9. У данной квартиры только один недостаток достанется она только одному! Планировка Просторная кухня гостинная 16,8 кв.м, детская, гардеробная, большой санузел, широкий холл. Все комнаты удобной правильной формы, окна выходят на южную сторону на юг во двор. Под окнами много зелени. Состояние Интерьер квартиры выполнен в приятных спокойных тонах. В отделке использованы качественные материалы. Идеально выровнены потолки, полы и стены. На полу ламинат высокого класса прочности. Санузел облицован качественной керамической плиткой, оснащен всем необходимым для комфортного проживания ванна. Установлены качественные межкомнатные двери. Встроенная техника и мебель остается покупателям. Кухонный гарнитур. Варочная панель, вытяжка и духовой шкаф. Установлены кондиционеры. В ванной установлен бойлер и качественная сантехника. Горизонтальная разводка по полу. Дом Построен в 2010 году по индивидуальному проекту. Кирпичные стены

толщиной 70 см обеспечивают отличные тепло и шумо изоляционные характеристики. Имеются все необходимые атрибуты комфортной и роскошной жизни закрытая территория, приличная входная группа, видеонаблюдение, большое количество парковочных мест. Детская площадка. Респектабельные соседи. Инфраструктура В шаговой доступности находится вся необходимая для комфортной жизни, инфраструктура. Несколько супермаркетов Пятерочка, Магнит, Красное-Белое. Много Школ, несколько детских садов, развивающие центры для детей. Flex Gym, Dodo пицца, Burger King и множество других развлекательных заведений. Так же рядом с домом несколько прогулочных зон Бульвар Победы, Бульвар Крылова, Иртышская Набережная. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Рядом площадь Серова, КЦ Галактика. Уехать можно в любую точку города. Документы Готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. Один взрослый собственник. Объект подходит под ипотеку и все виды сертификатов. Обременений, ограничений, залогов нет. В собственности с момента постройки дома. Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, выкупим Вашу квартиру в счёт новой в максимально короткие сроки. Успеете записаться на просмотр, звоните! Ключники, компания Вашей недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России